**UMOWA NR SKM- … / 21**

**ZAWARTA W WYNIKU PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO - ZNAK: SKMMU.086.6.21**

w dniu … … 2021 roku w Gdyni pomiędzy :

1/ **PKP SZYBKA KOLEJ MIEJSKA W TRÓJMIEŚCIE Sp. z o.o.** z siedzibą w 81-002 Gdynia, ul. Morska 350 A, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000076705, NIP 958-13-70-512, Regon 192488478, nr rej. BDO 000124414, Kapitał Zakładowy 168 389 000,00 zł , BDO: 000124414, reprezentowaną przez:

…

…

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, a:

2/ **…** z siedzibą w …, ul. …, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy …, … Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS …, NIP …, Regon …, Kapitał Zakładowy … zł reprezentowaną przez:

..................................................... – ................................................

..................................................... – ..............................................

zwaną dalej WYKONAWCĄ lub zwanymi dalej łącznie STRONAMI,

- o następującej treści

§l

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać w formule „Projektuj i Buduj” zamówienie polegające na przygotowaniu dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi zgodami oraz decyzjami i na jej podstawie wykonaniu robót budowlanych polegających na modernizacji kładki oraz schodów w ciągu komunikacyjnym prowadzącym na peron PKP SKM Rumia Janowo, opisanych w załączniku nr 1 (PFU), wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do projektów, pełnieniem nadzoru autorskiego przy realizacji zamówienia i spełnieniem innych wymogów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy.

2. Prace stanowiące przedmiot umowy opisany w ust. 1 WYKONAWCA jest zobowiązany wykonać zgodnie z:

* 1. szczegółową specyfikacją przedmiotu umowy opisaną w PFU, stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszej umowy;
  2. Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącą postępowania przetargowego znak: SKMMU.086.6.21 (SIWZ);
  3. wszelkimi pozyskanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia warunkami, uzgodnieniami, decyzjami wydanymi dla zadania inwestycyjnego;
  4. warunkami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
  5. obowiązującym Prawem polskim lub polskimi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym;
  6. ofertą złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak: SKMMU.086.6.21.

3. Dokumentacja projektowa winna być na etapie jej opracowywania konsultowana i uzgadniana przez WYKONAWCĘ z ZAMAWIAJĄCYM zgodnie z PFU.

4. W niniejszej umowie, a także w dokumentach powiązanych z realizacją przedmiotowego zadania inwestycyjnego, w tym w PFU, przyjmuje się następującą interpretację zapisów:

* + 1. słowa określające osoby lub strony obejmują też spółki oraz inne osoby prawne, chyba że z tekstu wynika inaczej,
    2. zapisy określone zwrotami typu „urządzenia powinny”, „system powinien być”, „należy zapewnić”, „należy przewidzieć” itp., należy rozumieć, jako warunek konieczny do spełnienia przez WYKONAWCĘ,
    3. licencje na programy komputerowe nie mogą ograniczać, ani wyłączać określonego w art. 75 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO do korzystania z programów komputerowych zgodnie z przeznaczeniem wynikającego z legalnego wejścia w ich posiadanie.

§2

1. WYKONAWCA zobowiązuje się przygotować dokumentację projektową wraz z niezbędnymi zgodami oraz decyzjami i zmodernizować kładkę oraz schody w ciągu komunikacyjnym prowadzącym na peron Rumia Janowo w terminie do dnia 15 listopada 2021 r. Terminem wykonania umowy jest data zgłoszenia przez WYKONAWCĘ zakończenia robot budowlanych, przy czym zgłoszenie to powinno być przyjęte przez ZAMAWIAJĄCEGO na warunkach zgodnych z umową.

2. Dopuszcza się zmianę terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek etapu spośród wskazanych w ust. 1 jedynie w przypadkach:

1. zawinionego naruszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO obowiązków wynikających z niniejszej umowy mających wpływ na termin wykonania prac;
2. ewentualnego zlecenia przez ZAMAWIAJĄCEGO robót dodatkowych lub zamiennych w trakcie wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, mających wpływ na termin realizacji zadania.

3. Ustalenie nowego terminu wykonania prac wymaga zawarcia stosownego aneksu do umowy. Wydłużenie terminu nastąpi o czas nie dłuższy niż czas trwania przeszkody powodującej niedotrzymanie terminu.

§3

1. STRONY ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za prawidłowe, terminowe, zgodne z umową wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, obejmujące także w szczególności przeniesienie całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, koszty obsługi geodezyjnej, organizacji robót, wszelkich prac (w tym także prac nie ujętych w PFU, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy), na kwotę brutto …… zł (słownie: …, …/100), w tym:

a) Dokumentacja projektowa:

**CENA brutto\*:** ........................................................................................................ (słownie: ...........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................)

**cena netto** - ....................................................................... (słownie: ....................................................

...................................................................................................................................................................),

b) Roboty budowlane:

**CENA brutto\*:** ........................................................................................................ (słownie: ...........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................)

**cena netto** - ....................................................................... (słownie: ....................................................

...................................................................................................................................................................),

c) Nadzór autorski **brutto\*:** ........................................................................................................ (słownie: ...........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................)

**cena netto** - ....................................................................... (słownie: ....................................................

...................................................................................................................................................................).

Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej, obejmuje **wszystkie koszty związane bezpośrednio lub pośrednio z realizacją przedmiotu umowy**.

2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania uwarunkowań wpływających na wykonanie przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.

3. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają WYKONAWCĘ.

4. Płatność kwoty wskazanej w ust. 1 nastąpi **częściami tj.:**

1)za wykonanie dokumentacji projektowej w jednej racie,

2) za roboty budowlane w ratach miesięcznych, łącznie do 95% wartości robót budowlanych, po dokonaniu odbiorów częściowych,

3) w pozostałej kwocie wartości za roboty budowlane, po dokonaniu odbioru końcowego robót,

4) za pełnienie nadzoru autorskiego po dokonaniu odbioru końcowego robót w jednej racie.

5. Podstawą wystawienia faktury jest dokonanie odbioru dokumentacji, odbioru częściowego robót lub odbioru końcowego robót wraz ze sporządzeniem i podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji, protokołu odbioru częściowego robót lub protokołu odbioru końcowego robót.

6. Integralną część protokołu odbioru częściowego i końcowego stanowić będzie tabela obmiarowa. Tabela obmiarowa służy do określania okresowego zaawansowania rzeczowo-finansowego robót tzn. stanowi ona jedynie narzędzie do dokonywania okresowych rozliczeń i płatności. Tabelę obmiarów należy prowadzić w sposób ciągły. Jest to dokument pozwalający na określenie faktycznego postępu robót.

7. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej faktury w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury.

Przewiduje się możliwość wystawienia jednej faktury w miesiącu kalendarzowym z tytułu częściowego wykonania robót budowlanych.

8. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wyłącznie na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnik VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatkach od towarów i usług i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Ustawą zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania.

9. STRONY zgodnie postanawiają, że terminem płatności jest data obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

10. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek.

11. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje indeksacji cen.

12. Strony ustalają, że w razie braku terminowego spełnienia świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy przez którąkolwiek ze Stron - druga Strona może wystosować wezwanie do zapłaty należności również w formie elektronicznej na adres e-mail.

13. ZAMAWIAJĄCY zgodnie z art. 4c Ustawy z dn. 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. Ustawy.

14. WYKONAWCA wyraża zgodę na wystawianie ZAMAWIAJĄCEMU faktur w formie elektronicznej. Zgodnie z art. 106n Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późniejszymi zmianami)

15. ZAMAWIAJĄCY akceptuje, iż faktury będą przesyłane przez WYKONAWCĘ z adresu e-mail:.......................... na adres e-mail: faktura@skm.pkp.pl w formacie PDF (portable document format) zapewniając autentyczność pochodzenia, integralność treści i czytelność faktury elektronicznej (art.106m ust. 1 Ustawy o VAT).

§4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy ze szczególną starannością, w zgodności ze zleceniem ZAMAWIAJĄCEGO, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą Prawo budowlane.

2. WYKONAWCA zobowiązuje się - na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO – do dostarczenia większej ilości egzemplarzy wykonanej dokumentacji projektowej (ponad ilość wskazaną w załączniku nr 1 do umowy) za odrębnym wynagrodzeniem ustalonym pomiędzy STRONAMI.

3. WYKONAWCA zobowiązuje się do zastosowania materiałów posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające je do obrotu i stosowania na terenie Polski.

4. WYKONAWCA dokona wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i załączy je do dokumentacji projektowej przed przekazaniem jej ZAMAWIAJĄCEMU.

§5

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do współpracy z WYKONAWCĄ w zakresie realizacji przedmiotu umowy. Przekazane w formie pisemnej uzgodnienia są wiążące dla WYKONAWCY.

§6

1. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana ZAMAWIAJĄCEMU w jego siedzibie.

2. Wraz z przekazaniem dokumentacji projektowej należy przekazać wykaz przekazanych opracowań wraz z pisemnym oświadczeniem, że dostarczony Projekt jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć i że zostaje wydany w stanie kompletnym, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Z chwilą przekazania dokumentacji projektowej bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w ramach wynagrodzenia opisanego w §3 ust. 1, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, jak i dokumentacji powstałej w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego (dalej także jako „utwór” lub „projekt”) na następujących polach eksploatacji:

1. powielenie dowolną techniką całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych;
2. wprowadzenie do pamięci komputera;
3. wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu;
4. nabycia prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego;
5. wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie;
6. wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym internetu i intranetu;
7. wykorzystania utworu w całości lub w części dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór WYKONAWCY robót budowlanych wg projektów sporządzonych na podstawie utworu;
8. wraz z nabyciem praw majątkowych ZAMAWIAJĄCY nabywa prawo do zlecania wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych;
9. korzystania z utworu lub jego części, rozporządzania utworem lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania, eksploatacji, przebudowy i rozporządzania Inwestycją w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
10. korzystania z utworu, rozporządzania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dzieła w związku z Inwestycją, dla potrzeb marketingowych i promocyjnych oraz wykorzystania w zewnętrznych;
11. publikacji utworu, oraz na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w chwili zawarcia umowy w artykule 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Przejście praw nastąpi z dniem przekazania dokumentacji projektowej.

ZAMAWIAJĄCY może opisanymi wyżej prawami dowolnie rozporządzać. ZAMAWIAJĄCY nabywa również prawa do wykonywania i zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego. Wraz z nabyciem praw majątkowych ZAMAWIAJĄCY nabywa prawo do zlecania wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych, w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych.

4. ZAMAWIAJĄCY każdorazowo dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej i wniesie uwagi lub zaakceptuje dokumentację projektową w formie pisemnej w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia jej otrzymania oraz każdorazowo wyznaczy WYKONAWCY 7 (słownie: siedem dni) dni na dokonanie uzupełnień lub poprawek. Po dokonaniu żądanych uzupełnień lub poprawek ZAMAWIAJĄCY w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni dokona ponownego sprawdzenia dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa może być przekazywana w funkcjonalnych częściach ze względów organizacyjnych. Jednakże funkcjonalne części muszą odpowiadać elementom dokumentacji zdefiniowanym w PFU, stanowiący załącznik numer 1 do niniejszej umowy.

5. ZAMAWIAJĄCY ma prawo sprawdzenia całości dokumentacji projektowej i wniesienia uwag w formie pisemnej w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia otrzymania dokumentacji projektowej oraz wyznaczy WYKONAWCY 7 (słownie: siedem) dni na dokonanie uzupełnień lub poprawek. Po dokonaniu żądanych uzupełnień lub poprawek ZAMAWIAJĄCY w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni dokona ponownego sprawdzenia dokumentacji projektowej.

ZAMAWIAJĄCY może uzależnić podpisanie protokołu odbioru dokumentacji projektowej od wykonania uzupełnień lub poprawek.

6. W przypadku braków lub uchybień w projekcie WYKONAWCA będzie zobowiązany do niezwłocznego wykonania uzupełnień lub poprawek na własny koszt bez dodatkowego wynagrodzenia.

7. WYKONAWCA jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku przy realizacji inwestycji wykonywanej w oparciu o przygotowaną przez niego dokumentację projektową.

8. Prace określone w ust. 7 powyżej będą wykonywane do zakończenia robót budowlanych dotyczących przedmiotowej inwestycji*.*

9. Częstotliwość pobytu projektanta na obiekcie uzależniona będzie od bieżących potrzeb. Czynności nadzoru autorskiego dokumentowane będą w wymaganych przypadkach wpisem do dziennika budowy.

10. Nadzór autorski może być pełniony również na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO przekazane faxem, listem poleconym do siedziby WYKONAWCY lub pocztą elektroniczną.

11. Zawiadomienie o żądaniu nadzoru uznaje się za skutecznie doręczone jeśli zostało zgłoszone do WYKONAWCY w godz. 8.00 – 15.00 w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. WYKONAWCA zobowiązuje się do podjęcia czynności niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia od ZAMAWIAJĄCEGO, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia.

12. WYKONAWCA zobowiązuje się powierzyć wykonywanie czynności z zakresu nadzoru autorskiego wyłącznie projektantom posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane.

§7

* 1. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa (lub jej część) jest wadliwa, ZAMAWIAJĄCY wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, względem WYKONAWCY, może:

1. żądać bezpłatnego usunięcia wad, w terminie niezbędnym na dokonanie naprawy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów a w razie ich nie usunięcia zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt WYKONAWCY, który będzie obowiązany zwrócić ZAMAWIAJĄCEMU koszty zastępczego usunięcia wad;
2. nie żądając usunięcia wad, odpowiednio obniżyć wynagrodzenie WYKONAWCY;
3. odstąpić od umowy w terminie do 15 listopada 2021 roku, jeżeli wady uniemożliwiają realizację Inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn występujących po stronie WYKONAWCY oraz kar umownych za zwłokę w usunięciu wad naliczonych do dnia odstąpienia.

2. WYKONAWCA, w szczególności, ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

3. WYKONAWCA zapewnia, iż przy realizacji zamówienia nie zostaną naruszone żadne prawa osób trzecich.

4. WYKONAWCA zapewnia ZAMAWIAJĄCEGO, że wykonane przez niego utwory (dokumentacja projektowa lub jej część) nie będą naruszać cudzych praw autorskich, praw patentowych, praw ochronnych, znaków towarowych, itp., odnoszących się do projektu oraz sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji zamówienia. WYKONAWCA zobowiązuje się zwolnić ZAMAWIAJĄCEGO z obowiązku świadczenia w przypadku wystąpienia opisanych wyżej żądań lub roszczeń oraz zapłacić odszkodowanie. W razie wystąpienia wad prawnych ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić i żądać naprawienia szkody.

5. Uprawnienia z tytułu rękojmi na dokumentację projektową wygasają po 24 (słownie: dwudziestu czterech) miesiącach od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

6. WYKONAWCA udziela także gwarancji jakości na dokumentację projektową na okres 24 miesięcy liczony od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

7. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji także po upływie terminów określonych w ust. 5 i 6 jeżeli przed ich upływem zgłosił wadę WYKONAWCY.

8. W razie wystąpienia wad lub usterek, ZAMAWIAJĄCY zgłosi je WYKONAWCY niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin ich usunięcia. WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.

9. W razie niespełnienia warunku określonego w ust.8, ZAMAWIAJĄCY, po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu WYKONAWCY, spowoduje usunięcie wad i usterek na koszt WYKONAWCY, zachowując prawa wynikające z gwarancji.

10. Termin gwarancji wskazany w ust. 6 uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem ZAMAWIAJĄCY zgłosi wadę WYKONAWCY.

11. Gwarancja nie wyłącza, nie zawiesza ani nie ogranicza uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

§8

1. Do obowiązków WYKONAWCY należy ponadto, w szczególności:
2. protokolarne przejęcie terenu budowy w terminie do 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej;
   1. odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, uwzględniające specyfikę obiektu oraz jego otoczenie;
   2. terminowe wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy;
   3. wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, normami budowlanymi;
   4. wykonanie robót z fabrycznie nowych materiałów i urządzeń własnych WYKONAWCY;
   5. odpowiedzialność za wymagane warunki BHP oraz p. poż. w zakresie wykonywanych robót;
   6. informowanie ZAMAWIAJĄCEGO - w formie pisemnej - na bieżąco o problemach   
      i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub zwłokę w terminie ich zakończenia;
   7. zgłoszenie wykonanych prac do odbioru końcowego lub częściowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
   8. odpowiedzialność cywilna względem osób trzecich za zdarzenia związane z prowadzonymi robotami;
3. realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy, realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
4. wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych;
5. oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe, a także oznakowanie w uzgodnieniu z ZAMAWIAJĄCYM ewentualnych innych dróg dojścia;
6. skompletowanie i przedstawienie ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: powykonawczą dokumentację projektową, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą do zasobów geodezyjno-kartograficznych; protokoły badań i sprawdzeń, protokoły technicznych odbiorów, instrukcje obsługi i eksploatacji, dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i dokumentacją projektową, niezbędne świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, kontroli jakości, oświadczenia kierownika budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. „a”, lit. „b” ustawy Prawo Budowlane; dostarczenie ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów kierownika budowy oraz dokumentów kierowników robót, wymaganych do zgłoszenia o rozpoczęciu robót;
7. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy oraz doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy po zakończeniu robót;
8. informowanie Inspektora Nadzoru i ZAMAWIAJĄCEGO o terminie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu. Jeżeli WYKONAWCA nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt;
9. strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót;
10. wykonanie na własny koszt dokumentacji powykonawczej – dokonane zmiany winny zostać naniesione na wersji edytowalnej dokumentacji projektowej i przekazane ZAMAWIAJĄCEMU;
11. stały kontakt z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym w sprawach prawidłowej realizacji umowy;
12. demontaż i montaż we własnym zakresie oraz w uzgodnieniu z właściwym zarządcą infrastruktury kolejowej, jeżeli zajdzie taka konieczność oraz zabezpieczenie zdemontowanych elementów,
13. przeprowadzenie instruktażu dla pracowników ZAMAWIAJĄCEGO, dotyczącego obsługi i serwisowania zamontowanych urządzeń jeżeli zajdzie taka potrzeba,
14. dla prac nie wymagających pozwolenia na budowę i w przypadku realizacji w tym trybie, WYKONAWCA zobowiązany jest do złożenia do właściwego organu zgłoszenia wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia wykonania robót rozbiórkowych. WYKONAWCA wystąpi również o poświadczenie braku sprzeciwu ze strony organu;
15. prace niewymagające pozwolenia na budowę prowadzone będą pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania budową;
16. prowadzenie prac w sposób nie kolidujący z prowadzeniem ruchu pociągów i obsługi podróżnych oraz ich komunikacją, chyba że zostaną wydane odpowiednie zezwolenia;
17. zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem wymaganego zaplecza budowy z zapewnieniem potrzebnych mediów oraz jego demontażu z przywróceniem infrastruktury do stanu pierwotnego przed zdaniem terenu ZAMAWIAJĄCEMU;
18. zapewnienie ciągłości funkcjonowania i odpowiedniego stanu technicznego infrastruktury przekazanej do przebudowy przed rozpoczęciem jak i po zakończeniu jej przebudowy aż do momentu przekazania jej do eksploatacji ZAMAWIAJĄCEMU;
19. umożliwienie ZAMAWIAJĄCEMU w trakcie realizacji zamówienia przeprowadzenia u WYKONAWCY audytu bezpieczeństwa zgodnie z własnym Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem w transporcie kolejowym oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa dla podmiotów rynku kolejowego.
20. WYKONAWCA, od protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili jego oddania, ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody i inne negatywne następstwa prowadzonych prac wynikłe na tym terenie.
21. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną i finansową za skutki   
    i następstwa awarii, powstałych w trakcie budowy, w okresie gwarancyjnym lub rękojmi, spowodowanych niewłaściwą jakością wykonywanej naprawy, w tym za zastosowanie niewłaściwych materiałów (wady materiałowe) i niewłaściwych technologii.
22. WYKONAWCA jest również zobowiązany do utrzymania gwarancji na zmodernizowanych wcześniej obiektach, wskazanych w PFU. W przypadku naruszenia tej gwarancji WYKONAWCA będzie zobowiązany do jej zapewnienia na własny koszt i własnym staraniem.

§9

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo wstępu na teren budowy w każdym czasie w celu sprawdzenia w jaki sposób umowa jest realizowana przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje także prawo do pobierania niezbędnych do badań próbek materiałów. Badania takie dokonywane będą na koszt WYKONAWCY, jeżeli okaże się, że materiały i roboty nie odpowiadają stawianym wymogom.
2. Na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA w terminie 3 (słownie: trzech) dni okaże mu dokumenty (lub wykaże w inny właściwy sposób), z których wynikać będzie, że roboty, materiały, narzędzia i sprzęt odpowiadają wymogom prawa polskiego.
3. ZAMAWIAJĄCEMU przysługiwać będzie prawo do zgłaszania zastrzeżeń i żądania od WYKONAWCY przerwania wykonywanych robót, mogących powodować zagrożenie dla osób postronnych, do czasu wyeliminowania tego zagrożenia, a także żądania usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna, niedbała w wykonaniu pracy lub nietrzeźwa.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą ‑ Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym osobom, których Inspektor Nadzoru lub ZAMAWIAJĄCY wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
5. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapoznania pracowników WYKONAWCY z zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia występującymi na terenie PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o., na podstawie art. 2071 Kodeksu Pracy
6. Przedstawiciele Zamawiającego i Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego nie mają prawa podejmowania decyzji mających skutki finansowe.

§10

Odbiór częściowy i końcowy robót budowlanych stanowiących część lub całość przedmiotu umowy ma przebiegać w następujący sposób:

1. dopuszcza się odbiory częściowe wykonanych robót budowlanych, których podstawą przeprowadzenia będzie pisemne zgłoszenie WYKONAWCY o ich gotowości do odbioru. ZAMAWIAJĄCY rozpocznie odbiór częściowy nie później niż w ciągu 7 (słowie: siedmiu) dni po zgłoszeniu robót do odbioru. Każdy odbiór częściowy zakończony zostanie protokołem częściowego odbioru robót. Odbiory częściowe są odbiorami wstępnymi, dokonywanymi tylko na potrzeby wypłaty części wynagrodzenia i będą one ponownie objęte odbiorem końcowym. Odbiory częściowe nie potwierdzają wykonania zobowiązania w żadnej części, przejścia ryzyk czy też rozpoczęcia biegu terminu gwarancji jakości lub rękojmi;
2. odbiór końcowy robót budowlanych powinien nastąpić po wykonaniu całości robót przez WYKONAWCĘ i po zgłoszeniu przez niego gotowości do odbioru końcowego; Wraz ze zgłoszeniem WYKONAWCA przekaże dokumentację powykonawczą;
3. WYKONAWCA zawiadomi w formie pisemnej ZAMAWIAJĄCEGO o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego;
4. ZAMAWIAJĄCY wyznaczy w ciągu 7 dni od otrzymania zgłoszenia termin odbioru końcowego. Termin odbioru końcowego będzie nie późniejszy niż 14 dni od otrzymania zgłoszenia;
5. z czynności odbioru spisany zostanie protokół końcowego odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru;
6. odbioru końcowego dokona komisja powołana przed odbiorem przez ZAMAWIAJĄCEGO;
7. koszty prób i badań związanych z odbiorami ponosi WYKONAWCA;
8. jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty nie zostały wykonane w całości – dokonane przez WYKONAWCĘ zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego STRONY będą uważać za nieważne i nieskuteczne, a WYKONAWCA obowiązany będzie wykonać brakujące roboty i ponownie zgłosić ZAMAWIAJACEMU gotowość do odbioru końcowego; w takim przypadku nie zostanie sporządzony protokół końcowego odbioru robót;
9. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odmówić odbioru końcowego, robót jeżeli WYKONAWCA nie wykonał przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń oraz nie przedstawił dokumentacji powykonawczej, powiadamiając WYKONAWCĘ o odmowie odbioru wraz z uzasadnieniem na piśmie nie później niż 7 (słownie: siedem) dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru i złożenia dokumentów, o których mowa w §8 ust. 1 pkt 13);
10. jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, zostanie sporządzony protokół końcowego odbioru robót zawierający wady i niedoróbki: ZAMAWIAJĄCY wyznaczy w protokole termin usunięcia wad;
11. STRONY postanawiają, że termin usunięcia przez WYKONAWCĘ wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót budowlanych, wynosić będzie 14 (słownie: czternaście) dni, z zastrzeżeniem, że w uzasadnionych przypadkach termin ten może być wydłużony po uprzednim zatwierdzeniu przez ZAMAWIAJĄCEGO.
12. WYKONAWCA zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie ZAMAWIAJĄCEGO o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych;
13. z dniem sporządzenia i podpisania protokołu końcowego odbioru robót wolnego od wad i niedoróbek, rozpoczyna się bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady;
14. jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia ZAMAWIAJĄCY może:
15. żądać obniżenia wynagrodzenia za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
16. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem:

- odstąpić od umowy – w terminie 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od daty przeprowadzenia odbioru i domagać się zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia,

- żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od WYKONAWCY wyrównania szkody wynikłej z zwłoki oraz kar za zwłokę;

1. ZAMAWIAJĄCY może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, gdy w ich czasie ustalono, że istnieją wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem. Przerwa może trwać do czasu usunięcia tych wad.

§11

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU na roboty budowlane objęte niniejszą umową 24 miesięcy gwarancji jakości oraz 24 miesięcy rękojmi za wady. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez obie STRONY umowy protokołu końcowego odbioru robót bez wad i usterek. §7 ust. 7 i 8 stosuje się odpowiednio.
2. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi na roboty budowlane, ZAMAWIAJĄCY zgłosi je WYKONAWCY niezwłocznie po ich ujawnieniu.

a) WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek stanowiących zagrożenie bezpieczeństwa w terminie 24 godzin od poinformowania o nich WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO.

b) W przypadkach innych niż opisany powyżej wymaga się, aby czas reakcji na zgłoszenie wady przez ZAMAWIAJĄCEGO był nie dłuższy niż 24 godziny, a wada została usunięta w ciągu trzech dni roboczych od jej zgłoszenia w przypadku urządzeń i systemów oraz w ciągu siedmiu dni roboczych w przypadku robót budowlanych lub wyposażenia. W uzasadnionych przypadkach STRONY mogą uzgodnić inny termin usunięcia wady.

1. W razie niespełnienia warunku określonego w ust. 2, ZAMAWIAJĄCY, po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu WYKONAWCY, ma prawo usunięcia wad lub usterek na koszt WYKONAWCY, zachowując prawa wynikające z gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.

§12

1. Na podstawie art. 483 § 1 k.c. w zw. z art. 473 §1 k.c. Strony ustalają, ze o ile nie będzie to wynikiem działania siły wyższej WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU następujące kary umowne:

1. za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 umowy terminu wykonania robót budowlanych - w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) - za każdy dzień opóźnienia;
2. za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 150 zł (słownie: sto pięćdziesiąt zł, 00/100) za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami §11 ust. 1, na usunięcie wad lub usterek;

3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY – w wysokości 15% (słownie: piętnaście procent) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy.

2. ZAMAWIAJĄCEMU, niezależnie od wysokości zastrzeżonych kar umownych - przysługiwać będzie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego od WYKONAWCY - w wysokości szkody, jaką poniósł w wyniku zwłoki, niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ.

3. W przypadku odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy, w trakcie jej realizacji, z przyczyn nie leżących po stronie WYKONAWCY przysługuje WYKONAWCY wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac, stwierdzonemu protokołem sporządzonym i podpisanym przez obie STRONY umowy.

4. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo potrącenia naliczonej kary umownej z wierzytelnością WYKONAWCY z tytułu wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1.

§13

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w całości albo w części, w razie:

1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. gdy WYKONAWCA wykonuje prace wadliwie, niezgodnie z umową lub nie reaguje na pisemne polecenia osób występujących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO,
3. gdy WYKONAWCA wstrzymuje roboty ponad 7 dni nie mając pisemnego zezwolenia od ZAMAWIAJĄCEGO,
4. likwidacji lub rozwiązania przedsiębiorstwa WYKONAWCY,
5. wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec WYKONAWCY,
6. gdy w trakcie kontroli realizacji prac przez WYKONAWCĘ, zostanie stwierdzone i udokumentowane, że pracownicy WYKONAWCY wykonują pracę pod wpływem alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu.
7. Odstąpienie od umowy może nastąpić jedynie na piśmie i musi zawierać uzasadnienie, pod rygorem jego nieważności.
8. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze STRON, ciąży na niej obowiązek sporządzenia, przy udziale drugiej STRONY szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, zgodnie ze stanem na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji winien być sporządzony w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

4. WYKONAWCA także w przypadku odstąpienia od umowy:

1. udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości zgodnie z § 7 i 11 niniejszej umowy na dokumentację projektową i roboty odebrane w ramach odbiorów częściowych przez ZAMAWIAJĄCEGO,
2. wykona obowiązki określone w ust. 5 poniżej.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, WYKONAWCĘ obciążają ponadto następujące obowiązki szczegółowe:

1. WYKONAWCA zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt STRONY, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
2. WYKONAWCA sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez WYKONAWCĘ do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
3. WYKONAWCA zgłosi do dokonania przez Inspektora Nadzoru i ZAMAWIAJĄCEGO odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada;
4. w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 WYKONAWCA przy udziale Inspektora Nadzoru i ZAMAWIAJĄCEGO sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez WYKONAWCĘ;
5. WYKONAWCA niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone oraz doprowadzi do należytego stanu i porządku teren budowy.

6. ZAMAWIAJĄCY w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które WYKONAWCA nie odpowiada, obowiązany jest do:

1. dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
2. odkupienie materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez WYKONAWCĘ do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od daty ich rozliczenia wg cen za które zostały nabyte;
3. przejęcia od WYKONAWCY terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

7. W określonych wyżej przypadkach ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru robót niewadliwych.

8. W razie niewykonania przez WYKONAWCĘ obowiązków określonych powyżej, wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu.

§14

WYKONAWCA nie ma prawa przelania swoich praw lub obowiązków wobec ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z realizacji niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO pod rygorem nieważności.

**§**15

1. Obowiązek utrzymania porządku i czystości na modernizowanym terenie i pozostałym placu budowy aż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad i usterek obciąża WYKONAWCĘ.
2. Za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania czynności, o których mowa w ust 1, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
5. roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
6. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
7. WYKONAWCA najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, przedłoży do wglądu ZAMAWIAJĄCEMU umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 3.
8. ZAMAWIAJĄCY nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od WYKONAWCY i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

**§**16

1. WYKONAWCA zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO jakości wbudowywanych materiałów i wykonywanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
2. Badania, o których mowa w ust. 1, będą realizowane przez WYKONAWCĘ na jego własny koszt.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest zapewnić wykonanie dokumentacji oraz wykonanie i kierowanie budową oraz robotami objętymi umową w sposób ciągły przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia budowlane pozwalające na sprawowanie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (potwierdzone stosownymi, wymaganymi prawem dokumentami), aktualne dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadanie ubezpieczenia OC.

§17

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy (Zabezpieczenie) w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1, w kwocie … złotych w formie ….
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części.
3. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej (przelew na rachunek bankowy) ZAMAWIAJĄCY przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
4. ZAMAWIAJĄCY z zastrzeżeniem ust. 2, zwróci 70% wartości Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania całego przedmiotu umowy i uznania go za należycie wykonany. Pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia będzie zwrócone w terminie do 15 dni po zakończeniu najpóźniej upływającego okresu rękojmi za wady.
5. ZAMAWIAJĄCY zwróci Zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY.
6. Zabezpieczenie złożone w formie innej niż pieniądz ZAMAWIAJĄCY zwróci poprzez przekazanie WYKONAWCY oryginału dokumentu potwierdzającego złożenie zabezpieczenia.

§18

ZAMAWIAJĄCY zastrzega prawo wglądu do wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy, w tym dokumentów finansowych WYKONAWCY, na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO. WYKONAWCA zobowiązuje się opisane wyżej dokumenty udostępnić.

§19

1. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych WYKONAWCY lub osób reprezentujących WYKONAWCĘ oraz wskazanej w § 20 ust. 2 Umowy.

2. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że administratorem danych osobowych osób fizycznych jest PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą w: ul. Morska 350A, 81-002 Gdynia. Dane kontaktowe inspektora danych osobowych powołanego przez ZAMAWIAJĄCEGO: adres e-mail: [daneosobowe@skm.pkp.pl](mailto:daneosobowe@skm.pkp.pl)

3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy.

4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie to wiązało się z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy lub czynności kontrolnych prowadzonych przez uprawnione do tego podmioty, w tym instytucje dofinansowujące realizację przedmiotu niniejszej Umowy.

5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.

6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Podanie danych osobowych przez WYKONAWCĘ, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem niniejszej Umowy.

10. W oparciu o dane osobowe, o których mowa w ust. 1, ZAMAWIAJĄCY nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

11. WYKONAWCA jest obowiązany poinformować osoby wskazane w ust. 1 o treści niniejszego paragrafu.

§20

* 1. Koordynatorami umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO będą:

1. ................................
2. …………………….

2. Koordynatorem umowy ze strony WYKONAWCY będzie:

p. …, tel. …, mail …

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mieć będą przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

4. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych miejscowo ze względu na siedzibę ZAMAWIAJĄCEGO.

5. W razie zmiany osoby lub zaistnienia przeszkód w wykonywaniu czynności osób występujących po stronie WYKONAWCY bądź ZAMAWIAJĄCEGO, należy niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni (słownie: trzech) dni, powiadomić o tym - w formie pisemnej - drugą STRONĘ umowy.

Wszelkie inne zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.

6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze STRON.

10. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1) SIWZ w postępowaniu znak: SKMMU.086.6.21 wraz z załącznikami, w tym PFU;

2) oferta złożona przez WYKONAWCĘ w postępowaniu znak: SKMMU.086.6.21;

3) egzemplarz umowy/umów z Podwykonawcą (jeśli w wykonaniu zamówienia uczestniczy Podwykonawca).

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**