

## Modyfikacja

### Umowa nr SKM - ... / .....

zawarta dnia ..... roku Gdyni pomiędzy:

PKP SZYBKA KOLEJ MIEJSKA W TRÓJMIEŚCIE Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ul. Morska 350a, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000076705, NIP 958-13-70-512, Regon 192488478, Kapitał Zakładowy 168 119 000,00 zł reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

..... - .....

.....

zwaną/ym dalej WYKONAWCĄ,

w dalszej części zwanych także łącznie STRONAMI,

o następującej treści:

## § 1

1. **Słowniczek** - Ilekroć w umowie jest mowa o:

- 1) Umowie – należy przez to rozumieć niniejszą umowę;
- 2) Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) – należy przez to rozumieć program funkcjonalno-użytkowy dla zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowej i realizacja prac związanych z zadaniem inwestycyjnym pn. **„Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni oraz peronu SKM na stacji Gdynia Główna”**;
- 3) Inwestycji – należy przez to rozumieć zadanie inwestycyjne pn. **„Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni oraz peronu SKM na stacji Gdynia Główna”**, obejmujące zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz spełnienie innych świadczeń wynikających z niniejszej umowy wraz z załącznikami w postaci Programu funkcjonalno-użytkowego (PFU), SIWZ, przepisów prawa, norm mających zastosowanie, zwyczajów, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- 4) Projektancie – należy przez to rozumieć osobę posiadającą stosowne uprawnienia, określone odrębnymi przepisami prawa;
- 5) Inspektorze – należy przez to rozumieć osobę reprezentującą Zamawiającego, która pełni funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z Prawem budowlanym lub Koordynatora nadzoru inwestorskiego, wykonującą czynności w ramach kompetencji udzielonych przez Zamawiającego;
- 6) Ofercie – należy przez to rozumieć ofertę złożoną przez WYKONAWCĘ w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze referencyjnym: SKMMU.086.16.20;

- 7) SIWZ – należy przez to rozumieć specyfikację istotnych warunków zamówienia dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze referencyjnym: SKMMU.086.16.20;
  - 8) Dokumentacji projektowej – należy przez to rozumieć dokumentację projektową, zdefiniowaną jako Dokumentacja projektowa w PFU;
  - 9) Robotach – należy przez to rozumieć wszelkie prace i inne świadczenia w celu wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności prace budowlane, montażowe i instalacyjne oraz prace projektowe, programistyczne, prace związane z uruchomieniem i optymalizacją systemów i prace pomocnicze;
  - 10) Pracach – należy przez to rozumieć Roboty wg definicji z pkt 9 niniejszego ustępu.
  - 11) Harmonogramie ~~Rzeczowym Rzeczowo-Finansowym~~ zwanym w treści Umowy Harmonogramem – należy przez to rozumieć dokument odzwierciedlający ~~planowane terminy realizacji planowaną realizację~~ Inwestycji ~~i planowane koszty związane z realizacją tej Inwestycji~~;
  - 12) WYKONAWCY – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która złożyła ofertę na wykonanie zamówienia i zawarła niniejszą umowę lub osoby, w przypadku osób wspólnie wykonujących zamówienie (art. 23 ust. 1 Prawa zamówień publicznych); osoby te ponoszą *solidarną* odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
  - 13) sile wyższej – należy przez to rozumieć wyjątkowe zdarzenia lub okoliczności, na które Wykonawca nie ma wpływu, zewnętrzne w stosunku do przedsiębiorstwa Wykonawcy, od którego nie można było rozsądnie oczekiwać wzięcia ich pod uwagę w chwili składania Oferty i który nie mógł ich uniknąć, względnie przewyżczył ich skutków, w szczególności: klęski żywiołowe, konflikty zbrojne i akty terroryzmu, **w tym nadzwyczajne zjawiska pogodowe.**
2. Definicje określone w ust. 1 niniejszego paragrafu mają zastosowanie także w przypadku zdefiniowanych pojęć pisanych z małej litery, chyba, że z kontekstu wynika coś innego.
3. Hierarchia ważności dokumentów:  
W przypadku sprzeczności w ustaleniach między dokumentami lub w ramach tych dokumentów obowiązuje następująca hierarchia ważności:
- 1) Niniejsza Umowa - treść bez załączników;
  - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dotycząca postępowania przetargowego znak: SKMMU.086.16.20;
  - 3) Program funkcjonalno-użytkowy;
  - 4) Oferta WYKONAWCY;
  - 5) Harmonogram ~~Rzeczowy Rzeczowo-Finansowy~~,
  - 6) Pozostałe załączniki do Umowy.
4. Wymagania wyszczególnione w choćby jednym dokumencie są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby były zawarte w pozostałych częściach. W przypadku, jeżeli dokument niższej rangi przewiduje surowsze wymagania wobec WYKONAWCY lub szerszy zakres obowiązków stosuje się najsurowsze wymagania i zakres obowiązków uwzględniające wymagania wszystkich dokumentów łącznie.
5. **Od dnia 17 czerwca 2020 r. przystanek Gdynia Stocznia otrzymał nową nazwę Gdynia Stocznia – Uniwersytet Morski. W Umowie i załącznikach do Umowy wszędzie tam , gdzie jest mowa o przystanku Gdynia Stocznia należy przez to rozumieć przystanek Gdynia Stocznia-Uniwersytet Morski.**

## § 2

### Przedmiot Umowy

1. Na podstawie niniejszej Umowy ZAMAWIAJĄCY powierza a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji z **należytą, najwyższą** profesjonalną starannością, w formule „Zaprojektuj i Wybuduj” zamówienie: Wykonanie dokumentacji projektowej i realizacja Prac związanych z zadaniem inwestycyjnym pn. **„Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni oraz peronu SKM na stacji Gdynia Główna”** realizowane w ramach „Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni Głównej oraz peronów na linii kolejowej nr 250” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.
2. Ogólny zakres Inwestycji obejmuje w szczególności:
  - 1) wykonanie Dokumentacji projektowej na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego, m.in. obejmującej: wielobranżowy projekt budowlany, projekty wykonawcze z podziałem na branże, przedmiar robót z kosztorysem i informację BIOZ;
  - 2) uzyskanie opinii, sprawdzeń, uzgodnień i zatwierdzeń Dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z ZAMAWIAJĄCYM, rzeczoznawcami p. poż., sanit.-hig., bhp, ochroną środowiska, konserwatorem zabytków i innych wymaganych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 3) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 4) zapewnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.);
  - 5) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO wszystkich innych decyzji umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę, rozpoczęcie, przeprowadzenie i ukończenie Robót;
  - 6) wykonanie Robót;
  - 7) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, pozwalającej na zgodne z prawem przystąpienie do użytkowania, a w szczególności na uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
  - 8) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO wszystkich decyzji umożliwiających rozpoczęcie eksploatacji i użytkowanie zrealizowanej Inwestycji w szczególności uzyskanie pozwolenia na użytkowanie budynku Dworca Podmiejskiego Gdynia Główna;
  - 9) udzielenie przez Wykonawcę gwarancji ZAMAWIAJĄCEMU.
3. Przedmiot Umowy określony jest w sposób szczegółowy w następujących dokumentach:
  - 1) **SIWZ** stanowiącej **Załącznik nr 1** do Umowy;
  - 2) Programie funkcjonalno-użytkowym wraz załącznikami, stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
4. WYKONAWCA oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się wnikliwie z dokumentami wskazanymi powyżej w ust. 3 oraz oświadcza, że są one kompletne, spójne, wyczerpujące oraz pozwalają na terminowe wykonanie Inwestycji zgodnie z Umową.

5. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez ZAMAWIAJĄCEGO Harmonogramem Rzeczymowym przedstawionym przez WYKONAWCĘ. ~~Harmonogram winien być uzgodniony zatwierdzony i na piśmie w momencie zawierania Umowy i będzie stanowił załącznik do Umowy.~~ W przypadku, jeśli Strony nie uzgodniły Harmonogramu jeszcze przed zawarciem Umowy dokonają jego uzgodnienia po zawarciu Umowy zgodnie z następującą procedurą. Projekt Harmonogramu winien być sporządzony przez WYKONAWCĘ zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy (w szczególności ust. 8-11 niniejszego paragrafu), w tym PFU (w szczególności rozdział II pkt 5 i załącznik H do PFU) ze szczegółowością wynikającą z załącznika H do PFU. WYKONAWCA przedstawi projekt Harmonogramu do zatwierdzenia ZAMAWIAJĄCEMU nie później niż w terminie 21 dni od dnia zawarcia Umowy. ZAMAWIAJĄCY ma prawo do zgłoszenia uwag do przedstawionego mu projektu Harmonogramu w terminie 10 dni od dnia jego otrzymania. WYKONAWCA winien w terminie 10 dni poprawić Harmonogram stosownie do otrzymanych uwag, chyba, że byłyby one niezgodne z Umową, w tym z PFU lub przeciw ich uwzględnieniu przemawiałyby ważne powody, które będzie zobowiązany wykazać. W przypadku braku zgodności Harmonogramu z postanowieniami Umowy, w tym z PFU ZAMAWIAJĄCY może odmówić zatwierdzenia Harmonogramu. Przed odmową zatwierdzenia Harmonogramu ZAMAWIAJĄCY wezwie WYKONAWCĘ do jego poprawienia wyznaczając termin nie krótszy niż 10 dni pod rygorem odmowy zatwierdzenia Harmonogramu i odstąpienia od Umowy. Zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO Harmonogram zostanie podpisany przez Strony i będzie stanowił załącznik do Umowy.
6. WYKONAWCA zobowiązany jest przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU do zatwierdzenia ewentualne zmiany w ~~szczegółowym~~ Harmonogramie wraz z uzasadnieniem.
7. ZAMAWIAJĄCY zatwierdza na piśmie lub odmawia zatwierdzenia zmian do Harmonogramu, o których mowa powyżej, w ciągu 10 dni roboczych od daty przedłożenia ich do zatwierdzenia.
8. W odniesieniu do części peronów objętych zakresem Inwestycji t.j.: Gdynia Orłowo, Gdynia Grabówek, Gdynia Leszczynki, Gdynia Stocznia, Gdańsk Stocznia i Gdańsk Przymorze-Uniwersytet nie jest możliwe ustalenie obecnie w Harmonogramie definitywnych terminów niektórych prac. Jest to spowodowane okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy i Zamawiającego. Dlatego Wykonawca przygotowując Harmonogram, przyjmie terminy przybliżone, dla niektórych prac, dla których przyjęcie terminów przybliżonych przewidziano niżej w ustępie 9 niniejszego paragrafu.
- ~~W Harmonogramie należy uwzględnić, iż na peronach Gdynia Stocznia, i Gdańsk Stocznia terminy wykonania Prac muszą być zgodne z terminami zakończenia modernizacji tych peronów określonymi w odrębnych umowach zawartych przez ZAMAWIAJĄCEGO z wykonawcami modernizacji tych peronów.~~
9. Wykonawca będzie zobowiązany przyjąć w Harmonogramie następujące zasady określenia terminów dla opisanych niżej prac, z uwzględnieniem zapisów PFU, w tym Załącznika H do PFU:
- 1) Opracowanie i uzgodnienie Ogólnej koncepcji teleinformatycznej (Rozdział I pkt 1 PFU) - termin wykonania możliwie najwcześniejszy przypadający przed upływem terminu na wykonanie Dokumentacji projektowej określonego w par. 3 ust. 1 pkt 5 lit. a) Umowy;
  - 2) Opracowanie i uzgodnienie dokumentacji wykonawczej pozwalającej na wykonanie prac określonych w Rozdziale II pkt 4.2 ppkt 8 PFU dla przystanków Gdynia Redłowo, Gdynia Grabówek, Gdynia Leszczynki - termin wykonania możliwie najwcześniejszy przypadający, po opracowaniu i uzgodnieniu Ogólnej



- koncepcji teleinformatycznej, lecz przed upływem terminu na wykonanie Dokumentacji projektowej określonego par. 3 ust. 1 pkt 5 lit. a) Umowy,;
- 3) Opracowanie i uzgodnienie dokumentacji wykonawczej określonej w Rozdziale II pkt 4.2 ppkt 4 PFU tiret drugie – termin po terminie wykonania Dokumentacji projektowej określonego w par. 3 ust. 1 pkt 5 lit. a) Umowy, bezpośrednio przed wykonaniem prac na przystankach opisanych w pkt 6 niniejszego ustępu;
  - 4) Wykonanie pozostałych (poza określonymi w pkt 1 i 2 niniejszego ustępu) prac dla przystanku Gdynia Redłowo określonych w Rozdziale II pkt 4.2. ppkt 8 PFU – termin możliwie najwcześniejszy,
  - 5) Wykonanie pozostałych (poza określonymi w pkt 1 i 2 niniejszego ustępu) prac dla przystanków Gdynia Grabówek, Gdynia Leszczynki określonych w Rozdziale II pkt 4.2. ppkt 8 PFU - termin przybliżony: pierwsza połowa 2022 r. z zastrzeżeniem ust. 11 niniejszego paragrafu;
  - 6) Wykonanie pozostałych (poza określonymi w pkt 1 i 3 niniejszego ustępu) prac dla przystanków Gdynia Stocznia, Gdańsk Stocznia, Gdynia Orłowo i Gdańsk Przymorze-Uniwersytet określonych w Rozdziale II pkt 4.2. ppkt 4 tiret drugie PFU - termin przybliżony: pierwszy kwartał 2023 r. z zastrzeżeniem ust. 11 niniejszego paragrafu.

~~W Harmonogramie należy uwzględnić, iż na Peronach Gdynia Orłowo, Gdynia Grabówek, Gdynia Leszczynki muszą zostać wykonane Prace opisane w rozdziale II pkt 4.2. ppkt 8 PFU przed zakończeniem Prac budowlanych wykonywanych w związku z modernizacją tych peronów. W tym zakresie, terminy wykonania Prac na tych peronach muszą być zgodne z terminami zakończenia modernizacji tych peronów, określonymi w odrębnych umowach zawartych przez Zamawiającego z wykonawcami modernizacji tych peronów. Prace opisane w rozdziale II pkt 4.2. ppkt 8 PFU na peronie Gdynia Redłowo powinny zostać wykonane po zakończeniu tych prac, lecz w najwcześniejszym możliwym terminie.~~

10. WYKONAWCA zobowiązuje się dołożyć starań, by na przystankach opisanych w ust. 9 pkt 4 i 5 niniejszego paragrafu skoordynować własne prace z pracami modernizacyjnymi innych wykonawców. ZAMAWIAJĄCY dołoży starań, by taką koordynację ułatwić. Strony ustalają, iż w przypadku przystanku, na którym prac nie uda się skoordynować, WYKONAWCA wykona prace określone odpowiednio w pkt 4 lub 5 ust. 9 niniejszego paragrafu nie później niż w terminie 3 miesięcy od zakończenia robót modernizacyjnych przez innego wykonawcę. ZAMAWIAJĄCY zastrzega, iż żaden z terminów Harmonogramu lub wykonania prac określonego zgodnie z niniejszym ustępem nie może wykraczać poza termin końcowy inwestycji określony w par. 3 ust. 1 pkt 5 lit. b) Umowy.

~~Prace na peronach Gdynia Redłowo i Gdynia Orłowo, Gdynia Grabówek, Gdynia Leszczynki w pozostałym zakresie, nieobjętym zakresem opisanym w ust. 9 niniejszego paragrafu, to znaczy w szczególności Prace związane z przyłączeniem peronów do powstałego Centrum i pełną integracją z Centrum, będą przedmiotem odbiorów technicznych systemów zgodnie z rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 2 PFU oraz rozdziałem III pkt 1.8.3. PFU.~~

11. WYKONAWCA będzie informowany przez ZAMAWIAJĄCEGO stosownie do rozdziału II pkt 5 PFU o ogłoszeniu przetargu dotyczącego modernizacji każdego z peronów opisanych w ust. 8 niniejszego paragrafu, o wyznaczonym w przetargu terminie zakończenia prac modernizacyjnych na każdym z tych peronów, a także o rozstrzygnięciu przetargu, podpisaniu umowy o modernizację każdego peronu, harmonogramie prac na każdym peronie i o ewentualnych zmianach terminów

wykonania prac na każdym peronie. ~~WYKONAWCA będzie zobowiązany dostosować Harmonogram do terminów prac modernizacyjnych na tych peronach i przedstawić do zatwierdzenia ZAMAWIAJĄCEMU. W przypadku, jeżeli WYKONAWCA nie dostosuje Harmonogramu do terminu prac modernizacyjnych na którymkolwiek z peronów ZAMAWIAJĄCY wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin nie dłuższy niż 7 dni, a po jego bezskutecznym upływie ZAMAWIAJĄCY będzie uprawniony do jednostronnego dostosowania Harmonogramu do terminu modernizacji peronu w drodze pisemnego oświadczenia.~~

12. Przedmiot Umowy opisany powyżej w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie Prace i świadczenia konieczne do zaprojektowania i realizacji Inwestycji, przystąpienia do jej użytkowania oraz właściwej eksploatacji, w tym także te, które nie zostały wymienione w Umowie wraz z załącznikami.
13. ~~WYKONAWCA będzie zobowiązany do przygotowania w oparciu o Harmonogram Rzeczowy i przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU do akceptacji szczegółowego harmonogramu prac projektowych oraz szczegółowych harmonogramów robót określających szczegółowe terminy, a w przypadku harmonogramu robót także sposób prowadzenia robót. WYKONAWCA będzie zobowiązany przedkładać ZAMAWIAJĄCEMU szczegółowy harmonogram prac projektowych oraz szczegółowe harmonogramy robót do akceptacji nie później niż na 21 dni przed planowanych rozpoczęciem prac projektowych lub poszczególnych zakresów robót opisanych w rozdziale II pkt 4.2. PFU, a w odniesieniu do zakresów z rozdziału II pkt 4.2. ppkt 4 i 8 PFU dotyczących poszczególnych przystanków. ZAMAWIAJĄCY nie odmówi akceptacji bez ważnych, uzasadnionych powodów. Bez uzyskania akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO dla szczegółowego harmonogramu robót nie będą one mogły zostać rozpoczęte.~~
14. ~~W przypadku, gdy w odniesieniu do zakresu robót określonego w rozdziale II pkt 4.2. ppkt 2 PFU nie będzie wymagane prawem uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, ani zawiadomienie o zakończeniu budowy Wykonawca będzie zobowiązany to wykazać w sposób niewątpliwy (np. dokumentem urzędowym) i przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do zgodnego z prawem przystąpienia do użytkowania.~~

### § 3

#### Terminy wykonania Inwestycji

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Inwestycji będących przedmiotem Umowy:
  - 1) Przekazanie placu budowy – w terminie do 14 dni od daty przekazania ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz nie wcześniej niż po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru Dokumentacji projektowej,
  - 2) Udostępnienie terenu w celu montażu urządzeń na poszczególnych peronach – w terminie do 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do realizacji Prac,
  - 3) Rozpoczęcie robót budowlanych – w terminie do 7 dni od daty przekazania przez ZAMAWIAJĄCEGO placu budowy,
  - 4) Zamknięcia torowe – ZAMAWIAJĄCY udzieli na wniosek WYKONAWCY zamknięć torowych całodobowych, w godzinach 00.00-24.00, o łącznej długości do ..... dni, oraz zamknięć torowych nocnych w godzinach 23.00 – 4.00, na zasadach określonych w ust. 10 niniejszego paragrafu, a w przypadku przekroczenia

~~okresu zamknięć torowych całodobowych lub nocnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty opłat opisanych w ust. 12 niniejszego paragrafu, weekendowych, za wyjątkiem okresu lipiec – sierpień. ZAMAWIAJĄCY udzieli na wniosek Wykonawcy zamknięć całodobowych o łącznej długości do ....., dni, w okresie od 01 września do 31 października albo od 01 kwietnia do 30 maja, przy czym nie wcześniej niż od roku 2020, a w przypadku przekroczenia okresu zamknięć torowych całodobowych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty opłat opisanych w ust. 12 niniejszego paragrafu,~~

5) Wykonanie:

- a) Dokumentacji projektowej określonej w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – w terminie do 14 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,
  - b) Realizacji całości przedmiotu Umowy (Inwestycji) w terminie do dnia **31 marca 2023 roku** ~~31 października 2022 roku~~.
2. Wykonana przez WYKONAWCĘ Dokumentacja projektowa winna być przekazana ZAMAWIAJĄCEMU przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę celem uzgodnienia. ZAMAWIAJĄCY ma każdorazowo do 21 dni na wniesienie ewentualnych uwag i zastrzeżeń do przedłożonych dokumentów, w tym projektu budowlanego. WYKONAWCA zobowiązany jest każdorazowo w terminie 14 dni do ustosunkowania się i naniesienia poprawek/korekty w zakresie uwag i zastrzeżeń wniesionych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
  3. W przypadku, jeżeli treść projektu budowlanego zmieni się po uzyskaniu opinii i uzgodnień, WYKONAWCA ma obowiązek ponownego uzgodnienia projektu budowlanego z ZAMAWIAJĄCYM. WYKONAWCA zobowiązany jest wówczas dostarczyć ZAMAWIAJĄCEMU projekt budowlany, wraz z kompletem warunków, opinii i uzgodnień, przed złożeniem w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę.
  4. Stwierdzenie braku zastrzeżeń na piśmie ze strony ZAMAWIAJĄCEGO do przedłożonego przez WYKONAWCĘ projektu budowlanego stanowi podstawę do wystąpienia o uzgodnienia oraz pozyskania w imieniu ZAMAWIAJĄCEGO decyzji o pozwoleniu na budowę. Uzgodnienie projektu budowlanego przez ZAMAWIAJĄCEGO nie wyklucza wprowadzenia zmian do projektu w wyniku pozyskanych uzgodnień od podmiotów zewnętrznych lub stanowiska organu wydającego pozwolenie na budowę. Zmiany te winny być przedstawione Zamawiającemu celem uzgodnienia zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.
  5. Za datę wykonania Dokumentacji projektowej określonej w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU uważa się datę przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę Dokumentacji projektowej wraz ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę i podpisania przez strony protokołu odbioru powyższych dokumentów.
  6. Za datę wykonania Prac opisanych w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU uważa się datę odbioru Prac objętych pozwoleniem na budowę, poświadczoną protokołem podpisanym przez strony po wykonaniu wszelkich Prac objętych zakresem opisany w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2 PFU, w tym po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.
  7. Za datę wykonania Prac opisanych w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 3) PFU uważa się dzień odbioru Prac opisanych w rozdz. II pkt 4.2 ppkt 3) PFU, poświadczoną protokołem podpisanym przez strony po wykonaniu wszelkich Prac.
  8. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu Umowy uznaje się datę odbioru końcowego Inwestycji, dokonaną po wykonaniu wszelkich Prac związanych z Inwestycją.

9. Terminy pośrednie realizacji Inwestycji określa Harmonogram stanowiący **Załącznik nr 4** do Umowy. ~~Każdorazowo, gdy będzie to wymagane przez Zamawiającego, WYKONAWCA odpowiednio zaktualizuje lub dostosuje terminy wykonania poszczególnych Robót do wymagań Zamawiającego.~~
10. Zamknięcia torowe, o których mowa w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu są planowanymi zamknięciami torowymi i będą one udzielane przez Zamawiającego na wnioski Wykonawcy złożone na ~~90 60 dni~~ przed planowanym zamknięciem całodobowym **oraz na 7 dni przed planowanym zamknięciem nocnym**, przy czym łączna ilość dni wszystkich zamknięć nie może przekraczać liczby dni określonych w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu. **Zarówno w przypadku zamknięć torowych całodobowych, jak i w przypadku zamknięć torowych nocnych nie będzie możliwe jednoczesne zamknięcie dwóch torów. Oznacza to, że każdorazowo może być zamknięty tylko jeden tor.** Wykonawca nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego opłat za te zamknięcia torowe.
11. Zamknięciami torowymi wynikającymi z niedotrzymania czasu planowanych zamknięć torowych określonych w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu będą zarówno:
- 1) zamknięcia torowe będące przedłużeniem poszczególnych planowanych zamknięć ~~dobowych~~ **całodobowych lub nocnych,**
  - 2) zamknięcia torowe udzielone ponad łączny czas wszystkich planowanych zamknięć torowych **całodobowych** określony w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu.
12. Za zamknięcia torowe wynikające z niedotrzymania czasów planowanych zamknięć torowych w każdym z przypadków określonych w ust. 11 niniejszego paragrafu Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego opłaty określonej w pkt 29 oraz w razie konieczności odwołania pociągu rozkładowego także opłaty określonej w pkt 11, Cennika usług dodatkowych stanowiącego Załącznik nr 2 do Decyzji nr 7/2019 Prezesa Zarządu – Dyrektora Przedsiębiorstwa z dnia 23 stycznia 2019 roku, zwanego dalej Cennikiem, który to Cennik stanowi załącznik nr 5 do umowy niniejszej. Opłata z pkt 29 będzie wyliczona jako iloczyn liczby godzin i kwoty określonej w pkt 29 Cennika. Każda rozpoczęta godzina będzie liczona za pełną. Opłata z pkt 11 Cennika będzie wyliczona za każdy odwołany pociąg rozkładowy niezależnie od tego, czy odwołanie dotyczyło całości, czy części trasy. Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty tych opłat za okresy miesięczne w terminie do dnia 14 każdego miesiąca za miesiąc poprzedzający. Opłaty te stanowią kary umowne w rozumieniu art. 483 § 1 Kodeksu cywilnego.

#### § 4

1. WYKONAWCA wykona Dokumentację projektową zgodnie z Umową, programem funkcjonalno-użytkowym, zasadami wiedzy technicznej i technologicznej przez osoby wykwalifikowane i posiadające uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie.
2. Dokumentacja projektowa musi zostać opatrzona w oświadczenie Projektanta, że projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczenie to będzie stanowić integralną część projektu budowlanego.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się przygotować i uzyskać wszelkie wymagane decyzje, uzgodnienia i inne dokumenty wymagane w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. ZAMAWIAJĄCY udzieli w tym celu WYKONAWCY stosownego pełnomocnictwa w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego wniosku przez WYKONAWCĘ zawierającego treść pełnomocnictwa oraz uzasadnienie. W przypadku, jeżeli w celu wystawienia pełnomocnictwa konieczne będzie doręczenie przez WYKONAWCĘ ZAMAWIAJĄCEMU dodatkowych dokumentów ZAMAWIAJĄCY wezwie WYKONAWCĘ do ich doręczenia wskazując te dokumenty. Termin 7 dni roboczych będzie



w takim przypadku liczony od dnia doręczenia przez WYKONAWCĘ dokumentów wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

4. Dokumentacja projektowa winna być na etapie jej opracowywania konsultowana i uzgadniana przez WYKONAWCĘ z ZAMAWIAJĄCYM zgodnie z PFU i postanowieniami §3 ust. 2 - 4 Umowy.
5. Odbiór Dokumentacji projektowej nastąpi w terminie 14 dni po jej przekazaniu ZAMAWIAJĄCEMU wraz ostatecznym pozwoleniem na budowę i jej zbadaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO, po podpisaniu protokołu z przedwdrożeniowego testu PSIM, o którym mowa w Rozdziale II pkt 3.19.2 PFU oraz po stwierdzeniu, że jest ona bez żadnych wad. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej jest protokół odbioru Dokumentacji projektowej podpisany przez obie Strony Umowy. Odbiór przez ZAMAWIAJĄCEGO Dokumentacji projektowej nie powoduje ograniczenia zakresu Robót oraz ograniczenia wymagań określonych w PFU i jeżeli realizacja Inwestycji będzie wymagać wykonania Prac, które nie zostały ujęte w Dokumentacji projektowej WYKONAWCA będzie zobowiązany Dokumentację projektową uzupełnić, a w razie innej niezgodności z PFU będzie zobowiązany dokumentację poprawić.
6. Przekazanie Dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie protokołu przekazania, którego integralną część stanowić będzie wykaz przekazanych opracowań wraz z pisemnym oświadczeniem, że dostarczony Projekt jest wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz mającymi zastosowanie normami, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.
7. WYKONAWCA zobowiązuje się nabyć i przenieść na ZAMAWIAJĄCEGO całość autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) powielenie dowolną techniką w całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych;
  - 2) wykonanie Robót na podstawie projektu;
  - 3) wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie;
  - 4) wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym internetu i intranetu;
  - 5) wykorzystania utworu w całości lub w części dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór WYKONAWCY robót budowlanych wg projektów sporządzonych na podstawie utworu;
  - 6) uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania, eksploatacji, przebudowy i rozporządzania Inwestycją w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Unii Europejskiej;
  - 7) wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dzieła;
  - 8) publikacji utworu,
  - 9) na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w artykule 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.).
8. ZAMAWIAJĄCY może opisanymi wyżej prawami dowolnie rozporządzać.
9. WYKONAWCA zobowiązuje się nabyć i przenieść na ZAMAWIAJĄCEGO również prawa do wykonywania i zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji opisanych w ust. 7 niniejszego paragrafu, w tym zależnego prawa wynikającego z wykonania przez wybrane przez ZAMAWIAJĄCEGO osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowanych na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych,

budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych i korzystania z tych utworów. **Obowiązek WYKONAWCY opisany w ust. 7 i 9 niniejszego paragrafu do nabycia i przeniesienia na ZAMAWIAJĄCEGO autorskich prawa majątkowych i praw do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego obejmuje także prawa autorskie do oceny skutków dla ochrony danych osobowych (Data Protection Impact Assessment, które WYKONAWCA będzie zobowiązany sporządzić zgodnie z ust. 12 niniejszego paragrafu.**

10. Przejście praw autorskich, w tym praw opisanych w ust. 9 niniejszego paragrafu, nastąpi z dniem przekazania Dokumentacji projektowej ZAMAWIAJĄCEMU bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w ramach wynagrodzenia opisanego w § 9 ust. 1 Umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji Dokumentacji projektowej opisanej w PFU i jej poprawienia na każdym etapie realizacji Umowy.
12. WYKONAWCA przygotowując Dokumentację projektową wykonawczą winien uwzględnić przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, w tym obowiązki ZAMAWIAJĄCEGO jako administratora danych osobowych, w szczególności danych pozyskanych z monitorowania miejsc dostępnych publicznie za pomocą urządzeń opto-elektronicznych. W ramach Dokumentacji projektowej zobowiązany będzie przygotować i przedłożyć Zamawiającemu ocenę skutków dla ochrony danych osobowych (Data Protection Impact Assessment – art. 35 rozporządzenia opisanego poniżej w ust. 13), ustalić czy przetwarzanie danych osobowych może nieść wysokie ryzyko dla osób fizycznych, których dane dotyczą i uwzględnić wnioski zmniejszające ryzyko w przygotowywanej Dokumentacji projektowej i w realizacji niniejszej umowy.
13. Wykonawca przygotowując Dokumentację projektową oraz realizując Umowę wdraża odpowiednie środki techniczne i organizacyjne w celu skutecznej realizacji zasad ochrony danych osobowych w celu spełnienia wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04 (dalej nazywanego RODO).
14. **W ramach Dokumentacji projektowej WYKONAWCA będzie zobowiązany do przygotowania przedmiaru robót z kosztorysem. Z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe określone w niniejszej umowie, Strony ustalają, iż będzie to kosztorys stanowiący szczegółowe rozbiecie ceny ryczałtowej wynikającej z Oferty sporządzone zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale II pkt 3.2.2 PFU i zgodnie z ust. 15 i 16 niniejszego paragrafu. Tak przygotowany kosztorys – rozbiecie ceny ryczałtowej będzie służył do rozliczeń częściowych między Stronami, z tym zastrzeżeniem, iż nie będą to rozliczenia definitywne, a całościowe rozliczenie zostanie dokonane po odbiorze końcowym Inwestycji. Wszędzie tam, gdzie w niniejszej umowie, w tym w PFU mowa o kosztorysie należy przez to rozumieć opisane w niniejszym ustępie szczegółowe rozbiecie ceny ryczałtowej.**
15. Łączna wartość Robót wynikająca z kosztorysu stanowiącego szczegółowe rozbiecie ceny ryczałtowej musi być równa wartości wynagrodzenia ryczałtowego WYKONAWCY wynikającego z jego Oferty.
16. Wartości podanych niżej zakresów Robót nie mogą przekraczać określonych poniżej udziałów procentowych w cenie Oferty:
  - 1) Dokumentacja projektowa (Rozdział II pkt 4.2. ppkt 1 PFU) - zgodnie z Ofertą – nie więcej niż 6%,
  - 2) Nadzór autorski – zgodnie z Ofertą – nie więcej niż 2,1%,

- 3) Roboty dot. budynku Dworca Podmiejskiego na stacji Gdynia Główna wraz z modernizacją peronu i układu torowego (Rozdział II pkt 4.2. ppkt 2 PFU) – nie więcej niż 42%,
- 4) System PSIM - (Rozdział II pkt 4.2. ppkt 3 PFU) – nie więcej niż 2,1%,
- 5) Prace na przystankach i stacjach (Rozdział II pkt 4.2. ppkt 4 i ppkt 8 PFU) – dla każdego przystanku lub stacji należy określić wartości w przedziale nie mniej niż 1,8% i nie więcej niż 3%, a łącznie wartości prac tych prac nie może przekraczać 47,8%.

## § 5

### Nadzór autorski

1. WYKONAWCA jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane przy realizacji Inwestycji wykonywanej w oparciu o przygotowaną przez niego Dokumentację projektową.
2. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje:
  - 1) potwierdzanie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności robót budowlanych z opracowaną Dokumentacją projektową;
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących opracowanej Dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań;
  - 3) uzupełnianie szczegółów opracowanej Dokumentacji projektowej;
  - 4) kwalifikacja zmian koniecznych do wprowadzenia do Dokumentacji projektowej w świetle zatwierdzonego projektu budowlanego;
  - 5) realizacja zadań projektowych i uzgodnieniowych w zakresie rozwiązań dodatkowych i zamiennych, **we wszystkich przypadkach, gdy taki obowiązek wynika z obowiązujących przepisów oraz z Umowy, w tym z PFU** – dotyczy w szczególności rozwiązań projektowych zamiennych, których konieczność wprowadzenia wynikać może z błędów Projektanta (np. nieuwzględnionych kolizji, możliwych do przewidzenia w fazie projektowania, bądź przyjętej błędnej technologii robót), **a nadto uzgadnianie zastosowania materiału do Robót objętych pozwoleniem konserwatora zabytków oraz zastosowania materiału, gdy Dokumentacja projektowa szczegółowo go nie określa lub zastosowania innego materiału w stosunku do określonego w Dokumentacji projektowej;**
  - 6) udział w spotkaniach, radach budowy, komisjach odbiorów robót budowlanych, naradach koordynacyjnych z innymi inwestycjami itp.
3. Miejsca wykonywania nadzoru autorskiego:
  - 1) teren budowy;
  - 2) siedziba biura budowy;
  - 3) siedziba ZAMAWIAJĄCEGO;
  - 4) biuro projektowe;
  - 5) miejsce spotkania dot. Inwestycji lub miejsce pracy komisji odbiorów robót;
  - 6) inne lokalizacje, w których pobyt okaże się niezbędny dla wykonania Inwestycji lub realizacji przedmiotu Umowy.
4. Za pobyt na budowie uważa się wykonywanie czynności nadzoru autorskiego w każdej z lokalizacji wymienionej w ust.3.
5. Prace określone w ust. 2 powyżej będą wykonywane do zakończenia i odbioru końcowego Inwestycji.
6. Częstotliwość pobytu Projektanta na budowie uzależniona będzie od bieżących potrzeb. Czynności nadzoru autorskiego dokumentowane będą w wymaganych przypadkach wpisem do dziennika budowy.

7. Nadzór autorski może być pełniony również na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO przekazane faxem, listem poleconym do siedziby WYKONAWCY lub pocztą elektroniczną.
8. Zawiadomienie o żądaniu nadzoru uznaje się za skutecznie doręczone, jeśli zostało zgłoszone do WYKONAWCY w godz. 8.00 – 15.00 w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. WYKONAWCA zobowiązuje się do podjęcia czynności niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia od ZAMAWIAJĄCEGO, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że termin ten upływa w najbliższy dzień roboczy.
9. WYKONAWCA zobowiązuje się powierzyć wykonywanie czynności z zakresu nadzoru autorskiego wyłącznie projektantom posiadającym odpowiednie uprawnienia i doświadczenie.
10. WYKONAWCA zobowiązuje się nabyć i przenieść na ZAMAWIAJĄCEGO w ramach wynagrodzenia opisanego w § 9 ust. 1 Umowy prawa autorskie majątkowe i prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji wymienionych w § 4 ust 8 niniejszej umowy do prac projektowych wykonanych w ramach nadzoru autorskiego. Prawa te przejdą na ZAMAWIAJĄCEGO z momentem przekazania bez konieczności składania odrębnych oświadczeń. Przez przekazanie rozumie się w tym przypadku także naniesienie zmian na Dokumentacji projektowej.
11. Czynności nadzoru autorskiego dokonywane zgodnie z ust. 2 pkt 2-5 niniejszego paragrafu wymagają akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.
12. W zakresie określonym w par. 5 ust. 2 pkt 2-4 Umowy konieczne jest każdorazowo powiadomienie ZAMAWIAJĄCEGO w formie pisemnej o podejmowanych czynnościach w celu uzyskania akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO. ZAMAWIAJĄCY udzieli odpowiedzi (akceptacji lub jej odmowy) w formie pisemnej w terminie 5 dni roboczych. Odnosnie czynności dokonywanych zgodnie z postanowieniem par. 5 ust. 2 pkt 5 Umowy odpowiednie zastosowanie ma procedura uzgadniania określona w par. 3 ust. 2 i 3 Umowy z tym , że termin uzgodnienia przez ZAMAWIAJĄCEGO będzie wynosił do 5 dni roboczych. Do odbioru dokumentacji wykonanej na podstawie par. 5 ust. 2 pkt 5 odpowiednie zastosowanie mają postanowienia par. 4 ust. 4-6 Umowy, z tym , że termin odbioru będzie wynosił do 5 dni roboczych od przekazania ZAMAWIAJĄCEMU kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej rozwiązania dodatkowego lub zamiennego, w szczególności opisu i rysunku.

## **§ 6**

### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

1. ZAMAWIAJĄCY w szczególności:
  - 1) przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy,
  - 2) udzieli Wykonawcy na jego wniosek pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego do właściwych urzędów i innych podmiotów, w celu uzyskania uzgodnień, pozwolenia na budowę, pozwolenia na użytkowanie oraz innych pozwoleń niezbędnych dla realizacji Inwestycji i przystąpienia do jej eksploatacji;
  - 3) umożliwi Wykonawcy dostęp do terenu zarządzanego przez Zamawiającego w celu wykonania przez Wykonawcę badań i sprawdzeń gruntu w terminie pięciu dni roboczych od daty otrzymania pisemnego powiadomienia;
  - 4) ma prawo do kontroli oraz rozpatruje wnioski Wykonawcy odnośnie użycia materiałów, a także metody realizacji robót w świetle wymogów stawianych przez Umowę, z zastrzeżeniem, że WYKONAWCA ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego;



- 5) ma prawo do dokonywania kontroli sprzętu i pracowników zatrudnionych przy realizacji Umowy pod kątem zgodności z przepisami prawa pracy;
  - 6) dokonuje kontroli jakości robót, badań i pomiarów, uczestniczy w pobieraniu próbek, analizuje raporty z wyników badań przedkładane przez Wykonawcę, uczestniczy w czynnościach odbioru;
  - 7) ustanawia nadzór inwestorski.
2. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora, wiążące są ustalenia dokonane przez Wykonawcę z Zamawiającym za wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w Umowie.
  3. Inspektor nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z zawartej Umowy.
  4. Korespondencja pisemna pomiędzy Inspektorem a Wykonawcą w sprawach merytorycznych budowy prowadzona jest wyłącznie poprzez zapisy w Dzienniku budowy lub poprzez pisemne oświadczenia, których kopie przekazywane są niezwłocznie Zamawiającemu.
  5. W sprawach dotyczących innych zobowiązań umownych, do których kontroli został upoważniony Inspektor, dopuszcza się stosowanie innych form poleceń i zawiadomień pisemnych - pismo, notatka pisemna, faks, droga elektroniczna – potwierdzonych przez Wykonawcę (kierownika budowy lub robót).
  6. ZAMAWIAJĄCY w trakcie realizacji przedmiotu Umowy może przeprowadzić u Wykonawcy audyt bezpieczeństwa zgodnie z własnym Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem w transporcie kolejowym oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa dla podmiotów rynku kolejowego **w celu sprawdzenie zdolności do realizacji usług w zakresie budowy lub modernizacji infrastruktury kolejowej związanej bezpośrednio z prowadzeniem ruchu kolejowego (w tym zawiera się nawierzchnia kolejowa, sieć trakcyjna). Audyt może obejmować:**
    - 1) Zapoznanie się z posiadanymi przez firmę systemami zarządzania, certyfikatami, świadectwami jakości oraz opiniami klientów firmy,
    - 2) Zapoznanie się ze stosowanymi procedurami w procesie realizacji zamówionej usługi (w tym z procesem reklamacyjnym),
    - 3) Przegląd kompetencji zawodowych pracowników związanych z realizowaną usługą,
    - 4) Ocena sposobu komunikowania się z zamawiającym,
    - 5) Ocena zaplecza technicznego niezbędnego do realizacji zamówionej usługi,
    - 6) Zapoznanie się z metodyką prowadzenia nadzoru wewnętrznego nad jakością realizowanych usług.
  7. Jeżeli WYKONAWCA nie będzie posiadał ubezpieczeń o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 36 i ust. 13 -19 niniejszej umowy - ZAMAWIAJĄCY może zawrzeć takie ubezpieczenia lub przedłużyć je na koszt Wykonawcy ~~albo odstąpić od Umowy w terminie 90 dni od upływu terminu na dokonanie ubezpieczenia lub jego przedłużenia~~. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY może potrącić sobie wydatki związane z zawarciem lub przedłużeniem ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach Umowy.

## § 7

### Obowiązki WYKONAWCY

1. WYKONAWCA w szczególności obowiązany jest do:

- 1) opracowania Dokumentacji projektowej;
- 2) wystąpienia w imieniu Zamawiającego o pozwolenie na budowę oraz należyte nadzorowanie procesu wydawania pozwolenia na budowę;

- 3) przystąpienia do robót budowlanych po przekazaniu placu budowy;
- 4) realizacji Umowy zgodnie z jej treścią oraz jej Załącznikami, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa i mającymi zastosowanie normami technicznymi;
- 5) **nabycia w celu** realizacji Umowy ~~z własnych~~ nieużywanych i fabrycznie nowych materiałów i urządzeń – o ile inne zapisy szczegółowe nie stanowią inaczej - które odpowiadają co do jakości wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z treścią art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz dopuszczonych do eksploatacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 710 z późn. zm.). nieobciążonych prawami osób trzecich;
- 6) uzyskania pisemnej aprobaty ze strony Zamawiającego, Inspektora oraz w wymaganych przypadkach Projektanta, na materiały, urządzenia i oprogramowanie, które zamierza wykorzystać do realizacji Prac, przed ich wbudowaniem, po przedstawieniu kart materiałowych z niezbędnymi załącznikami;
- 7) wyznaczenia i skierowania do realizacji zamówienia oraz utrzymania przez czas konieczny do realizacji zamówienia Project managera i wszystkich osób, które zgodnie z rozdziałem V pkt 3 i 4 SIWZ WYKONAWCA powinien skierować do realizacji zamówienia, spełniających podane w SIWZ wymagania, w szczególności Projektantów poszczególnych branż budowlanych, koordynatora dla procesu projektowania, osoby do kierowania budową oraz osób do kierowania robotami posiadających kwalifikacje określone w SIWZ, osób dla pełnienia nadzoru autorskiego; zmiana którejkolwiek z osób wymaganych zgodnie z SIWZ w trakcie realizacji przedmiotu Umowy musi być uzasadniona przez WYKONAWCĘ na piśmie i wymaga akceptacji przez Zamawiającego; ZAMAWIAJĄCY akceptuje zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki określone w SIWZ;
- 8) zapewnienia i pokrycia kosztów obsługi geodezyjnej i geotechnicznej w zakresie realizowanych Robót;
- 9) wykonania na własny koszt i własnym staraniem zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę, ciepło i inne niezbędne media do wykonania przedmiotu Umowy wraz z ponoszeniem kosztów ich poboru dla potrzeb budowy, w tym również kosztów odprowadzenia nieczystości stałych i ciekłych na rzecz dostawców mediów w okresie realizacji zadania;
- 10) opracowania projektu organizacji ruchu w trakcie realizacji robót budowlanych oraz dokonania wszelkich uzgodnień, a także potrzebnych oznakowań na czas realizacji każdego zadania aż do zakończenia całości Inwestycji;
- 11) zapewnienia sukcesywnego transportu materiałów do miejsc wykonania Robót oraz wywóz na bieżąco zdemontowanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 12) zapewnienia i przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie oraz przepisów przeciwpożarowych;
- 13) zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych Robót dla pasażerów, okolicznych mieszkańców, instytucji i przedsiębiorców;
- 14) stosowania technologii i sprzętu niepowodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
- 15) informowania Zamawiającego o terminie wykonania robót budowlanych zanikających lub ulegających zakryciu;

- 16) wykonania dokumentacji powykonawczej i przekazania jej Zamawiającemu w terminie do dnia zgłoszenia zakończonych Prac do odbiorów określonych w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2), 3) i 4) PFU;
- 17) przygotowania – w zakresie wykonanych Robót - wszystkich wymaganych przepisami dokumentów niezbędnych do otrzymania pozwolenia na użytkowanie, pozyskanie w imieniu Zamawiającego niniejszego pozwolenia na użytkowanie i przekazania go Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego określonego w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU;
- 18) zapewnienia na własny koszt i własnym staraniem wymaganego zaplecza budowy z zapewnieniem potrzebnych mediów;
- 19) likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu w terminie do dnia odbioru końcowego określonego w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU;
- 20) zapewnienia dla zakresu Robót ujętych w Umowie stałego nadzoru osoby uprawnionej do prowadzenia zleconego zakresu Robót oraz personelu odpowiednio przeszkolonego, posiadającego aktualne badania lekarskie i posiadającego odpowiednie uprawnienia stosownie do danej branży;
- 21) na żądanie Zamawiającego lub innych uprawnionych podmiotów, przerwania Robót na budowie oraz zabezpieczenia wykonanych Robót na koszt własny;
- 22) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych prowadzonych na budowie przez Zamawiającego;
- 23) ubezpieczenia na swój koszt ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu i ich kontynuowania, w tym budowy oraz poszczególnych peronów w okresie prowadzenia na nich Prac instalacyjno – montażowych, obiektów, Robót i urządzeń od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych zgodnie z ust. 13, 18 i 19 niniejszego paragrafu;
- 24) dokonania na własny koszt zabezpieczenia wszystkich elementów infrastruktury, zarówno Zamawiającego, jak i podmiotów zewnętrznych, w sąsiedztwie, których będą trwały Prace budowlane i montażowe;
- 25) zagospodarowania wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy stosownie do przepisów ustawy o odpadach, w tym na bieżąco utrzymywania w czystości i porządku placu budowy oraz wywożenia na swój koszt wszelkich nieczystości, gruzu i odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót objętych niniejszą Umową;
- 26) przekazania do siedziby SKM środków trwałych lub ich części oraz przedmiotów wskazanych w „Wykazie środków trwałych znajdujących się w obszarze Inwestycji”, który przekazany zostanie WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO w dniu przekazania placu budowy;
- 27) naprawienia na własny koszt wszelkich szkód na mieniu, w tym we własności lub mieniu osób trzecich itp. oraz na osobach, wyrządzonych przez Wykonawcę lub przez osoby, za które on odpowiada;
- 28) w razie odnalezienia na terenie budowy znalezisk mogących stanowić zabytki w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – postępowania zgodnie z przepisami tej ustawy, w tym wstrzymania Robót w niezbędnym zakresie i zabezpieczenia znaleziska, informując o znalezisku właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków (a jeśli to niemożliwe – właściwego wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) oraz Zamawiającego;
- 29) zapewnienia, że wykonywane Roboty nie naruszają w żaden sposób praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich (w tym w szczególności praw autorskich, patentowych), a w wypadku gdyby takie naruszenie nastąpiło, WYKONAWCA

- zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód z tego tytułu wynikłych oraz zwolnienia ZAMAWIAJĄCEGO z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu takich naruszeń, w szczególności zobowiązany jest pokryć Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego z tego tytułu szkody, a w razie potrzeby wziąć udział w toczącym się postępowaniu sądowym, np. wstąpić po stronie ZAMAWIAJĄCEGO do postępowania sądowego wszczętego przeciwko nim w charakterze interwenienta ubocznego;
- 30) dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO procesu oceny ryzyka związanego z realizacją zadania – zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Wykonawczym Komisji (UE) Nr 402/2013 z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie wspólnej metody oceny bezpieczeństwa w zakresie wyceny i oceny ryzyka i uchylające rozporządzenie (WE) nr 352/2009 (Dz. Urz. UE L 121 z 03.05.2013 r.); WYKONAWCA będzie zobowiązany do udziału w procesie oceny przeprowadzanej przez ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie realizowanego zamówienia;
  - 31) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Inspektor Nadzoru lub ZAMAWIAJĄCY wskaże w okresie realizacji przedmiotu Umowy;
  - 32) utrzymania porządku i czystości na placu budowy aż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót w odniesieniu do poszczególnych zakresów Prac oraz w trakcie usuwania wad;
  - 33) zaplanowania harmonogramu Prac, w taki sposób, aby mogły być one prowadzone ciągle (bez przerw), bez względu na warunki atmosferyczne. Warunki atmosferyczne (temperatura, opady śniegu, deszczu, gradu i inne) nie są podstawą do zmiany terminu realizacji niniejszej umowy;
  - 34) nabycia i przeniesienia na ZAMAWIAJĄCEGO własności wszystkich egzemplarzy programów komputerowych niezbędnych do właściwego korzystania z Inwestycji wraz z prawem do korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem w zakresie wymaganym według PFU, nieograniczonym w czasie i nie podlegającym wypowiedzeniu wynikającym z legalnego wejścia w ich posiadanie, w pełnym zakresie wynikającym z przepisu art. 75 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1231, z późn. zm.) oraz udzielenia lub przeniesienia praw z licencji do korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem wymaganym według PFU, na czas nieoznaczony, nie podlegającej wypowiedzeniu i nie ograniczającej opisanych wyżej praw wynikających z art. 75 ust. 1 i 2 ustawy o prawie autorskim, a nadto WYKONAWCA dostarczy odpowiednie certyfikaty legalności nabytych przez Zamawiającego programów komputerowych;
  - 35) aktualizacji oprogramowania serwerowego oraz klienckiego VMS i PSIM do najnowszej dostępnej wersji (na koszt WYKONAWCY i bez dodatkowego wynagrodzenia) przez okres co najmniej 5 lat od momentu odbioru końcowego Inwestycji (do aktualizacji stosuje się postanowienie pkt 34 niniejszego ustępu),
  - 36) posiadania aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz posiadania i użytkowania mienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektantów (architektów i inżynierów budownictwa), zgodnie z ust. 13-17 niniejszego paragrafu;
  - 37) nabycia od twórcy i przeniesienia na ZAMAWIAJĄCEGO autorskich praw majątkowych do projektu obudowy (wzoru przemysłowego) kolumny (słupka) INFO/SOS oraz uprawnienia do uzyskania prawa z rejestracji wzoru przemysłowego;



- 38) koordynacji Prac i współpracy w niezbędnym zakresie, zarówno na etapie projektowania jak i realizacji Prac, z podmiotami wykonującymi modernizację poszczególnych peronów opisanych w § 3 ust. 13 i 14 niniejszej umowy;
  - 39) spełnienia wymogów dotyczących ochrony danych osobowych wynikających z przepisów prawnych krajowych oraz z prawa Unii Europejskiej,
  - 40) zaprojektowania i wykonania rozwiązania zamiennego, prawidłowego pod względem technicznym, technologicznym, materiałowym i funkcjonalnym, w miejsce rozwiązania lub założenia przyjętego w **PFU Dokumentacji projektowej**, tylko w przypadku, jeżeli będzie to konieczne w celu wykonania niewadliwego przedmiotu Umowy, gdy wykonanie niewadliwego przedmiotu Umowy w oparciu o rozwiązanie lub założenie przyjęte w **PFU Dokumentacji projektowej** byłoby niemożliwe;
  - 41) zapewnienia, iż budowle i urządzenia, dla których zgodnie z przepisami wymagane są świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu będą zaopatrzone w wymagane świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu, dopuszczające do eksploatacji bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych, wraz z odpowiednimi certyfikatami i deklaracjami zgodności z typem, opisane w art. 4 pkt 15, 15b i 35c ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
  - 42) zastosowania materiałów, podzespołów, budowli i urządzeń, dla których zgodnie z przepisami wymagane są certyfikaty WE zgodności lub przydatności do stosowania składnika interoperacyjności, opisane w art. 4 pkt 34b ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz deklaracje WE zgodności lub przydatności do stosowania składnika interoperacyjności opisane w art. 4 pkt 35b tejże ustawy zaopatrzonych w te certyfikaty i deklaracje, z tym, iż WYKONAWCA nie ma obowiązku: uzyskania certyfikatu weryfikacji WE podsystemu, ani pośredniego certyfikatu weryfikacji WE podsystemu, ani uzyskania lub wystawienia deklaracji weryfikacji WE podsystemu ani pośredniej deklaracji weryfikacji WE podsystemu opisanych w art. 4 pkt 34, 34a, 35 i 35a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,
  - 43) wykonywania prac zgodnie z Instrukcją SKM d-1 „Warunki Techniczne utrzymania nawierzchni na torach zarządzanych przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.” wprowadzonej uchwałą nr 261/2017 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 18 grudnia 2017 r. stanowiącą Załącznik nr 8 do umowy niniejszej oraz zgodnie z Instrukcją SKM d-14 „o dokonywaniu pomiarów i badań i oceny stanu torów zarządzanych przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.” wprowadzoną uchwałą nr 248/2015 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 16 października 2015 r., w zakresie którego dotyczą te instrukcje, z zastrzeżeniem postanowień odnośnie stosowania tejże instrukcji zawartych w Rozdziale III punkcie 1.5.1 PFU.
2. **Wolą Stron jest, by ZAMAWIAJĄCY na podstawie niniejszej umowy uzyskał nieograniczone w czasie i nie podlegające wypowiedzeniu prawo do korzystania z oprogramowania komputerowego w zamian za wynagrodzenie wchodzące w skład ryczałtowego wynagrodzenia WYKONAWCY określonego w paragrafie 9 ust. 1 Umowy. Dlatego licencje na całe oprogramowanie stanowiące przedmiot umowy są udzielane na czas nieoznaczony bez możliwości ich wypowiedzenia. Strony zastrzegają ponadto, iż niezależnie od praw wynikających z licencji ZAMAWIAJĄCEMU będzie przysługiwać prawo korzystania z programów komputerowych zgodnie z przeznaczeniem, wynikające z nabycia egzemplarzy programów komputerowych określone w art. 75 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.**

~~Korzystanie z programów komputerowych zgodnie z ich przeznaczeniem w zakresie wymaganym według PFU, o czym mowa w ust. 1 pkt 34 niniejszego paragrafu dotyczy nie tylko zakresu wynikającego z zakresu Inwestycji, ale także rozszerzenie zakresu korzystania z oprogramowania przewidziane w PFU, w szczególności rozszerzenie o dodatkowe urządzenia, funkcjonalności, dostęp dodatkowych użytkowników itp. Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić wymagany w PFU zakres korzystania z oprogramowania, z uwzględnieniem jego rozszerzenia w przyszłości, zarówno pod względem technicznym i programowym, to jest zapewniając Zamawiającemu dysponowanie odpowiednimi środkami umożliwiającymi mu samodzielne rozszerzenie zakresu korzystania z oprogramowania w przyszłości, jak i pod względem prawnym poprzez dostarczenie w wykonaniu niniejszej umowy stosownych certyfikatów legalności i licencji potwierdzających prawa ZAMAWIAJĄCEGO do aktualnego zakresu korzystania oraz do jego rozszerzenia.~~

3. Projekt obudowy (wzór przemysłowy) kolumny (słupka) INFO/SOS zostanie stworzony wg wskazówek ZAMAWIAJĄCEGO i w uzgodnieniu z nim.
4. Prawa autorskie majątkowe do projektu obudowy (wzoru przemysłowego) kolumny (słupka) INFO/SOS Wykonawca przeniesie na ZAMAWIAJĄCEGO na wszystkich znanych w momencie zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
  - 1) zwielokrotnienie poprzez wykonanie kolumn (słupków) INFO/SOS wg projektu w celu ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
  - 2) Zwielokrotnienie dowolną techniką w całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych, drukarskich i reprograficznych,
  - 3) wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym Internetu i intranetu,
  - 4) wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie oryginału i egzemplarzy,
  - 5) publikacja, wystawienie, wyświetlenie i publiczne udostępnianie utworu w dowolny sposób, w tym za pośrednictwem Internetu, w książkach i czasopismach.

WYKONAWCA przeniesie także na ZAMAWIAJĄCEGO prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych na opisanych wyżej w niniejszym ustępie polach eksploatacji.

5. Przejście własności oraz praw licencyjnych do oprogramowania nastąpi z momentem odbioru końcowego robót bez konieczności składania odrębnych oświadczeń.
6. WYKONAWCA nabędzie od Twórcy projektu obudowy kolumny/słupka INFO/SOS na podstawie pisemnej umowy i przeniesie na ZAMAWIAJĄCEGO nie później niż przed odbiorem końcowym robót pisemną umową uprawnienie do uzyskania prawa z rejestracji wzoru przemysłowego. Jednocześnie WYKONAWCA wyda ZAMAWIAJĄCEMU oryginalny egzemplarz pisemnej umowy z twórcą, na podstawie której z twórcą przeniósł na WYKONAWCĘ autorskie prawa majątkowe do projektu obudowy kolumny (słupka) INFO/SOS oraz uprawnienie do uzyskania prawa z rejestracji wzoru przemysłowego, a także dokumentację projektową kolumny (słupka).
7. Strony zobowiązują się do współdziałania w celu spełnienia wszystkich wymagań w zakresie ochrony danych osobowych, które określone są w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej „RODO” oraz

innych przepisach o ochronie danych osobowych, zwanych łącznie prawem o ochronie danych osobowych, w szczególności zobowiązują się do:

a) Zapewnienia, że dane osobowe będą przetwarzane tylko wówczas, gdy będzie istniała właściwa podstawa prawna ich przetwarzania a osoby, których dane dotyczą będą o tym poinformowane;

b) Udzielania sobie wzajemnie pomocy we właściwym spełnieniu obowiązków informacyjnych wobec osób fizycznych, których dane osobowe będą przetwarzane w toku realizacji Umowy, o których mowa w art. 14 RODO; W szczególności WYKONAWCA zobowiązuje się do niezwłocznego doręczenia klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 10 do Umowy osobom fizycznym, które podpisały w jego imieniu umowę, są wymienione w umowie jako osoby wyznaczone do jego reprezentowania oraz, których dane będą przekazane ZAMAWIAJACEMU w związku z realizacją Umowy;

c) Współpracy w zakresie ochrony danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją Umowy, w szczególności poprzez wzajemne informowanie się niezwłocznie o zdarzeniach mających znaczenie dla bezpieczeństwa danych osobowych lub mogących skutkować naruszeniem ochrony danych osobowych, każdym przypadku złożenia wniosku, żądania i sprzeciwu przez osobę, której dane są przetwarzane w ramach niniejszej umowy, w trybie określonym w Rozdziale III RODO oraz podjętych działaniach w związku z przetwarzaniem danych osobowych w ramach Umowy przez organ nadzorczy lub inny organ państwowy. ~~W przypadku, jeżeli w celu realizacji niniejszej umowy WYKONAWCA będzie musiał przetwarzać dane osobowe (np. z instalowanych urządzeń optoelektronicznych przeznaczonych do monitorowania miejsc dostępnych publicznie), będzie on zobowiązany działać we własnym imieniu, jako administrator danych osobowych i dopełnić wszystkich wynikających z tego obowiązków, a w szczególności zabezpieczyć dane przed nieuprawnionym dostępem lub wykorzystaniem.~~

8. WYKONAWCA zobowiązuje się zaplanować realizację Umowy w taki sposób, by uniknąć lub zminimalizować konieczność powierzenia WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO przetwarzania danych osobowych. W przypadku, gdy takie powierzenie w celu realizacji niniejszej umowy będzie konieczne WYKONAWCA zobowiązany będzie zapewnić wdrożenie odpowiednich środków, w tym technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów, w szczególności RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą oraz wykazać ZAMAWIAJĄCEMU przed rozpoczęciem przetwarzania danych, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia tych środków, ~~w tym uwzględnić konieczność powierzenia przetwarzania danych Wykonawcy w ocenie skutków dla ochrony danych osobowych, którą przygotowuje zgodnie z postanowieniem paragrafu 5 ust. 12 niniejszej umowy w celu przedłożenia ZAMAWIAJĄCEGO do zatwierdzenia.~~ WYKONAWCA zobowiązuje się, iż w razie, gdy przez wykonaniu niniejszej umowy zaistnieje potrzeba zawarcia umowy w celu powierzenia WYKONAWCY przetwarzania danych osobowych, zawrze z ZAMAWIAJĄCYM na jego żądanie niezwłocznie, lecz nie później niż do marca 2023 r. umowę o przetwarzanie danych osobowych zgodnie z postanowieniami ust. 7-10 niniejszego paragrafu oraz obowiązującymi przepisami.
9. Przetwarzanie danych, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu będzie odbywało się na zasadach określonych w art. 28 ust 3 RODO:
- a) przetwarzanie będzie odbywało się tylko w celu realizacji Inwestycji, tylko w zakresie i tylko przez czas, jakie będą konieczne do realizacji Inwestycji i odbioru Prac;
- b) przetwarzaniu będą podlegać dane pochodzące z monitoringu wizyjnego, a w szczególności: wizerunki osób przebywających na obszarze infrastruktury kolejowej

- oraz przyległej, przede wszystkim: podróżnych, kontrahentów, pracowników ZAMAWIAJĄCEGO, pracowników WYKONAWCY i Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców;
- c) przetwarzanie będzie dopuszczalne wyłącznie na podstawie udokumentowanego polecenia ZAMAWIAJĄCEGO i w sytuacji gdy ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, że dane są przetwarzane niezgodnie z przepisami lub niniejszą umową lub bezpieczeństwo przetwarzania danych jest zagrożone będzie mógł w każdej chwili nakazać WYKONAWCY zaprzestania przetwarzania danych i usunięcia lub zwrócenia ZAMAWIAJĄCEMU wszelkich danych osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, a WYKONAWCA będzie zobowiązany niezwłocznie zastosować się do poleceń i nakazów ZAMAWIAJĄCEGO;
  - d) na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA będzie zobowiązany udostępnić ZAMAWIAJĄCEMU pozyskane dane osobowe w związku z realizacją zapisów niniejszej umowy;
  - e) WYKONAWCA zapewni, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
  - f) WYKONAWCA podejmie odpowiednie środki w celu zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych w szczególności wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO;
  - g) WYKONAWCA będzie przestrzegał warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego określonych w art. 28 RODO, w tym zgodnie z art. 28 ust. 2 RODO nie skorzysta z usług innego podmiotu bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO; ZAMAWIAJĄCY nie odmówi takiej zgody, jeśli zagwarantowane będzie wdrożenie środków, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, wykonanie obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej umowy oraz realizacja uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO, w szczególności tych opisanych w niniejszym ustępie 9; ;
  - h) WYKONAWCA w razie potrzeby i w miarę możliwości będzie pomagał ZAMAWIAJĄCEMU wywiązać się z jego obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO oraz obowiązków określonych w art. 32-36 RODO;
  - i) WYKONAWCA po zakończeniu realizacji Umowy stosownie do decyzji ZAMAWIAJĄCEGO usunie lub zwróci mu wszelkie dane osobowe oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie;
  - j) WYKONAWCA udostępni ZAMAWIAJĄCEMU wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków opisanych w niniejszym ustępie 9 oraz umożliwi ZAMAWIAJĄCEMU, w tym upoważnionej przez ZAMAWIAJĄCEGO osobie przeprowadzanie kontroli ich spełnienia, w szczególności audytów, w tym inspekcji i będzie pomagał w ich przeprowadzeniu.
10. Wykonawca, niezależnie od obowiązków wynikających z ust. powyższych, zobowiązany jest do:
- a) ograniczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie pisemne Zamawiającego,
  - b) zobowiązania osób (pracowników) aby realizowali czynności w oparciu o wystawione upoważnienie do przetwarzania danych osobowych wg zapisów art. 29 RODO,



- c) zapewnienia, aby osoby upoważnione przez niego do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania ich w tajemnicy zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej ustaniu (art. 28 ust. 3 lit. b RODO),
  - d) wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających stopień bezpieczeństwa odpowiadający poziomowi ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych wg zapisów art. 32 RODO,
  - e) niekorzystania z sub-procesorów (w przypadku dalszego powierzania) bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO,
  - f) określenia miejsca, w których będzie przetwarzał dane osobowe,
  - g) prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania, rejestru naruszeń ochrony danych, rejestru komunikacji z osobą fizyczną w zakresie wykonywania jej praw,
  - h) współdziałania z ZAMAWIAJĄCYM w wykonywaniu jej zadań jako administratora danych, obejmujących zapewnianie bezpieczeństwa przetwarzania, prowadzenie oceny skutków (jeżeli jest wymagane) i uprzednich konsultacji, (np. może się zdarzyć, że WYKONAWCA zbierając dane w imieniu administratora danych, będzie realizował w jego imieniu obowiązek administracyjny – art. 15 RODO),
  - i) niezwłocznego zgłoszenia naruszeń do ZAMAWIAJĄCEGO (osoby prowadzącej umowę) nie później niż w terminie 12 godzin od powzięcia informacji o naruszeniu **ochrony danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt 12 RODO**, dowodnego zabezpieczenia naruszeń, opisanego naruszenia wg zapisów art. 33 ust. 3 RODO,
  - j) zapłaty odszkodowania osobie fizycznej w związku z wystąpieniem naruszenia jej danych osobowych po wystosowaniu takiego żądania przez osobę fizyczną,
  - k) udostępniania administratorowi wszelkich informacji związanych z przetwarzaniem przez niego danych osobowych w oparciu o zapisy umowy oraz do umożliwiania przeprowadzenia audytów i współdziałania w ich trakcie,
  - l) niezwłocznego dowodnego usunięcia powierzonych danych osobowych (protokół) zarówno w wersji elektronicznej jak i papierowej wraz z dokumentacją towarzyszącą realizacji powierzonych celów przetwarzania lub dowodnego przekazania wszystkich powierzonych dokumentów w formie papierowej i elektronicznej zawierających dane osobowe (protokół), **w sposób określony przez Zamawiającego**,
  - m) niezwłocznego poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO o jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, zapowiadanych kontrolach, inspekcjach, jeżeli dotyczą one danych osobowych powierzonych przez ZAMAWIAJĄCEGO,
  - n) zapłaty kar umownych za przetwarzanie danych osobowych niezgodne z zapisami umowy, przede wszystkim zapisami RODO lub innych aktów normatywnych regulujących obszar przetwarzania danych osobowych,
  - o) nieprzekazywania powierzonych danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy, bez uprzedniej wyraźnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, wyrażonej w formie pisemnej.
11. Wniosek WYKONAWCY, o którym mowa w par. 7 ust. 1 pkt 6 Umowy nie uzyska aprobaty w przypadku, jeżeli przedstawiony materiał, produkt, oprogramowanie itp. nie będzie zgodny z dokumentacją projektową i STWiORB. Jako równoważne ze sformułowaniem „aprobata” uważa się sformułowania „akceptacja” lub „zatwierdzenie”. Wniosek może zostać zwrócony WYKONAWCY przez Inspektora Nadzoru lub ZAMAWIAJĄCEGO w celu dokonania określonych uzupełnień (aprobata warunkowa). Aprobata warunkowa będzie stosowana w przypadkach, gdy zdaniem Inspektora Nadzoru lub ZAMAWIAJĄCEGO będzie potrzebne uzupełnienie wniosku lub załączników do wniosku,

w tym uzupełnienie wniosku o aprobatę Projektanta (lub osoby sprawującej nadzór autorski).

12. Wnioski WYKONAWCY, o których mowa w par. 7 ust. 1 pkt 6 Umowy wymagają aprobaty zarówno Inspektora Nadzoru, jak i ZAMAWIAJĄCEGO, Wniosek o aprobatę, o której mowa w par. 7 ust 1 pkt 6 Umowy, Wykonawca winien skierować do Inspektora Nadzoru (oryginał) oraz jednocześnie ZAMAWIAJĄCEGO (odpis – może być w formie elektronicznej). Wniosek winien być kompletny i posiadać wszystkie niezbędne do oceny wniosku załączniki. Wniosek i załączniki muszą mieć jednoznaczną i czytelną formę. W pierwszej kolejności czynności związanych z aprobatą (tj. aprobatą/aprobata warunkowa /odmowa aprobaty) dokona Inspektor Nadzoru w terminie do 7 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) licząc od dnia dostarczenia wniosku przez Wykonawcę. Po zajęciu stanowiska przez Inspektora Nadzoru WYKONAWCA powinien wniosek wraz z pisemnym stanowiskiem Inspektora Nadzoru odebrać od Inspektora Nadzoru i doręczyć ZAMAWIAJĄCEMU, który czynności związanych z aprobatą (tj. aprobatą/aprobata warunkowa/brak aprobaty) będzie zobowiązany dokonać w terminie do 3 dni roboczych od dnia dostarczenia przez WYKONAWCĘ wniosku z pisemnym stanowiskiem Inspektora Nadzoru. W razie różnicy pomiędzy stanowiskiem Inspektora Nadzoru i ZAMAWIAJĄCEGO decydujące jest stanowisko ZAMAWIAJĄCEGO.
13. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć i utrzymywać przez ~~cały okres~~ okresy opisane odpowiednio w ust. 14 pkt 7 i 8, ust. 15, ust. 16 pkt 6, ust. 17, ust. 18 pkt 10, 17 i 18 oraz ust. 19 niniejszego paragrafu umowy następujące ubezpieczenia:
  - 1) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz posiadania i użytkowania mienia;
  - 2) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektantów (architektów i inżynierów budownictwa);
  - 3) Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu.
14. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, o której mowa w ust. 13 pkt 1 niniejszego paragrafu winna zapewniać zgodną z praktyką rynkową ochronę ubezpieczeniową i spełniać następujące wymogi:
  - 1) zakres ubezpieczenia winien obejmować ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, a także ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadania i użytkowania mienia oraz odpowiedzialność cywilną za produkt/wykonaną usługę,
  - 2) winno to być ubezpieczenie odrębne, przeznaczone wyłącznie dla niniejszej umowy, zakres ubezpieczenia winien obejmować wszystkie szkody w mieniu i na osobie, w tym utracone korzyści i czyste straty finansowe, wyrządzone osobom trzecim oraz Zamawiającemu, spowodowane w związku z wykonaniem niniejszego zamówienia objęte odpowiedzialnością deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową,
  - 3) zakres ubezpieczenia winien obejmować także szkody wyrządzone przez podwykonawców, konsorcjantów, pracowników i inne osoby formalnie w tym szkody, za które z mocy przepisów odpowiedzialność deliktową ponosi Zamawiający (w tym zakresie będzie zawarta także na rzecz osób trzecich),
  - 4) zakres ubezpieczenia winien obejmować także szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej (za wyjątkiem reprezentantów spółki), rażącego niedbalstwa oraz pod wpływem alkoholu i innych środków odurzających,

- 5) zakres ubezpieczenia winien obejmować także szkody wyrządzone w instalacjach (również podziemnych) i urządzeniach, w tym światłowodowych, elektrycznych, gazowych,
  - 6) zakres ubezpieczenia winien obejmować także nagłe i nie przewidziane szkody w środowisku;
  - 7) zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody powstałe w okresie realizacji zamówienia **od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 15 niniejszego paragrafu** oraz w okresie gwarancji i rękojmi określonym w § 12 ust. 1 pkt 5 **6** niniejszej umowy obejmując szkody wynikłe ze zdarzeń zaistniałych w okresie realizacji zamówienia,
  - 8) suma gwarancyjna winna wynosić nie mniej niż 10.000.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia, a sublimit w przypadku czystych strat finansowych i szkód w środowisku winien wynosić nie mniej niż 2.000.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia **w okresie do dnia odbioru końcowego, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU i nie mniej niż 5.000.000,00 zł do dnia odbioru końcowego inwestycji,**
  - 9) franszyza redukcyjna, franszyza integralna i udział własnych nie mogą być większe niż 15.000,- zł, z wyjątkiem czystych **strat ~~strat~~** finansowych dla których maksymalna franszyza/udział własny może wynosić 10% odszkodowania, nie mniej niż 15.000,- zł
  - 10) winno być wyłączone prawo regresu w stosunku do Zamawiającego i innych podmiotów ubezpieczonych w ramach umowy ubezpieczenia.
15. W terminie **48 14** miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy, lecz nie później niż przed rozpoczęciem robót budowlanych **zgodnie z Rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 2 lub instalacyjno-montażowych na przystankach zgodnie z Rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 4 i ppkt 8 PFU** Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć opisaną w ust. 14 niniejszego paragrafu umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i opłacić przynajmniej pierwszą z maksymalnie trzech równych rat składki oraz przekazać Zamawiającemu pełną dokumentację ubezpieczeniową, na którą składają się: umowa ubezpieczenia (polisa), ogólne warunki ubezpieczenia, aneksy oraz załączniki do umowy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać w ważności przez okres realizacji umowy opisaną wyżej umowę ubezpieczenia, w szczególności terminowo opłacać składki ubezpieczeniowe i niezwłocznie przedkładać Zamawiającemu dowody opłacenia składek.
16. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektantów (architektów i inżynierów budownictwa), o której mowa w ust. 13 pkt 2 niniejszego paragrafu winna zapewniać zgodną z praktyką rynkową ochronę ubezpieczeniową i spełniać następujące wymogi:
- 1) winno to być ubezpieczenie odrębne, przeznaczone wyłącznie dla niniejszej umowy,
  - 2) zakres ubezpieczenia winien obejmować wszystkie szkody w mieniu i na osobie, w tym utracone korzyści i czyste straty finansowe wyrządzone osobom trzecim oraz Zamawiającemu, spowodowane w związku działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją prac i usług projektowych oraz wykonywaniem samodzielnych funkcji w budownictwie,
  - 3) ubezpieczonymi będą wszystkie podmioty zaangażowane w wykonanie i realizację dokumentacji projektowej,
  - 4) zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody oraz wady w rzeczach zaprojektowanych, wynikające z prac projektowych, wraz z kosztami usunięcia wady, kosztami przywrócenia do stanu poprzedniego oraz kosztami przeprojektowania,
  - 5) zakres ubezpieczenia winien obejmować także szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa,

- 6) okres ubezpieczenia winien rozpocząć się od dnia zawarcia **niniejszej umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 17 niniejszego paragrafu** i trwać do czasu wykonania wszelkich prac projektowych związanych realizacją zamówienia, oraz w okresie gwarancji i rękojmi określonym w § 12 ust. 1 pkt 5 niniejszej umowy obejmując szkody wynikłe ze zdarzeń zaistniałych w okresie realizacji zamówienia,
  - 7) suma gwarancyjna winna wynosić nie mniej niż 5.000.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - 8) franszyza redukcyjna, franszyza integralna i udział własny nie mogą być większe niż 15.000,- zł, z wyjątkiem czystych **strat start** finansowych dla których maksymalna franszyza/udział własny może wynosić 10% odszkodowania, nie mniej niż 15.000,- zł,
  - 9) winno być wyłączone prawo regresu w stosunku do Zamawiającego.
17. W terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć (w tym zapewnić zawarcie) opisaną w ust. 16 niniejszego paragrafu umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i zapłacić (w tym zapewnić opłacenie) przynajmniej pierwszą z maksymalnie trzech równych rat składki oraz przekazać Zamawiającemu pełną dokumentację ubezpieczeniową, na którą składają się: umowa ubezpieczenia (polisa), ogólne warunki ubezpieczenia, aneksy oraz załączniki do umowy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać w ważności przez okres realizacji umowy opisaną wyżej umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w szczególności terminowo opłacać składki ubezpieczeniowe i niezwłocznie przedkładać Zamawiającemu dowody opłacenia składek.
18. Umowa ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu, o której mowa w ust. 13 pkt 3 niniejszego paragrafu winna zapewniać zgodną z praktyką rynkową ochronę ubezpieczeniową i spełniać opisane niżej wymogi. Wykonawca ubezpieczy Zamawiającego, PKP SA oraz podwykonawców i pozostałe firmy formalnie zatrudnione przy realizacji ubezpieczonego kontraktu w odniesieniu do ich odpowiednich praw i interesów związanych z udziałem w ubezpieczonym kontrakcie tj. pracami budowlanymi i montażowymi wykonywanymi na placu budowy. Wykonawca ubezpieczy roboty, dokumenty, urządzenia, materiały, sprzęt i maszyny wykorzystywane do realizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem wyszczególnionych poniżej klauzul dodatkowych, jeśli ryzyka w nich ujęte nie są objęte standardowymi warunkami:
- 1) franszyza redukcyjna, franszyza integralna i udział własny nie mogą być większe niż 8.000,- zł;
  - 2) ubezpieczenie zaplecza budowy;
  - 3) klauzula reprezentantów – ubezpieczenie obejmie szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez pracowników i współpracowników ubezpieczającego/ubezpieczonego oraz przez inne osoby, za które ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, chyba że wina umyślna lub rażące niedbalstwo zostanie wykazane i udowodnione zarządowi spółki lub prokurentowi.
  - 4) klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – ubezpieczenie obejmie koszt usunięcia pozostałości po szkodzie – limit 2.000.000,- zł;
  - 5) klauzula automatycznego, bezskładkowego, przedłużenia okresu ubezpieczenia (30 dni);
  - 6) klauzula wynagrodzenia ekspertów ubezpieczenie obejmie koszty wynagrodzenia ekspertów związanych z ustaleniem przyczyny i rozmiaru szkody oraz jej naprawieniem – limit 150.000,- zł;
  - 7) klauzula odtworzenia planów i dokumentów – ubezpieczenie obejmie koszt odtworzenia dokumentacji projektowej limit 150.000,- zł;



- 8) klauzula ubezpieczenia w okresie przerwania prac (30 dni) - ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w trakcie częściowego lub całkowitego przerwania robót niezależnie od przyczyny takiego przerwania, jednak nie dłuższego niż 30 dni,
- 9) rozszerzenie zakresu ochrony o szkody spowodowane przez strajki, rozruchy i zamieszki – limit 4.000.000,- zł;
- 10) klauzula 004 – rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody, powstałe w okresie pierwszych 24 miesięcy gwarancji i rękojmi, **końcowego, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU** w ubezpieczonych robotach budowlanych/montażowych, jeśli szkoda: 1. powstała wskutek działania Ubezpieczającego/Ubezpiezonego na terenie określonym w kontrakcie jako miejsce robót, przy wykonywaniu czynności zmierzających do spełnienia obowiązków odnoszących się do gwarancji/ rękojmi wynikających z umowy kontraktowej lub, 2. powstała podczas okresu gwarancji/rękojmi wskutek przyczyny zaistniałej w okresie budowy/montażu, zanim zostało wystawione potwierdzenie końcowego odbioru robót budowlanych/montażowych;
- 11) klauzula 003 – rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody, powstałe w okresie 12 miesięcy gwarancji i rękojmi, liczonych od upływu okresu z pkt 10 niniejszego ustępu, za szkody w ubezpieczonych robotach budowlanych/montażowych, jeśli szkoda powstała wskutek działania Ubezpieczającego/Ubezpiezonego na terenie określonym w kontrakcie jako miejsce robót, przy wykonywaniu czynności zmierzających do spełnienia obowiązków odnoszących się do gwarancji/ rękojmi wynikających z umowy kontraktowej;
- 12) klauzula 006 – ubezpieczenie obejmie pokrycie dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych oraz frachtu ekspresowego limit 350.000,- zł.;
- 13) klauzula 013 – rozszerzenie ochrony na mienie składowane poza terenem budowy;
- 14) klauzula 100 – rozszerzenie ochrony na wykonanie prób, testów i wdrożenia systemów, urządzeń i instalacji w okresie ubezpieczenia określonym w polisie – okres min. 4 tygodnie, zgodnie z założeniami niniejszej Umowy i harmonogramu;
- 15) klauzula 115/200 – rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej na ryzyko błędów projektowych oraz ryzyka producenta - szkód spowodowanych wadami projektowymi oraz szkód spowodowanych wadami materiałowymi lub odlewniczymi i szkód w elementach budowlano-montażowych powstałych na skutek ich wadliwego wykonania;
- 16) klauzula 116 – rozszerzenie ochrony o szkody w częściach robót odebranych i przekazanych do eksploatacji, jeżeli wydarzyły się w okresie ubezpieczenia wskutek prowadzenia prac na ubezpieczonych elementach, nie oddanych jeszcze do eksploatacji;
- 17) klauzula 119 – klauzula ubezpieczenia istniejącego mienia, należącego do Zamawiającego lub należącego do Polskie Koleje Państwowe SA, a zarządzanego przez Zamawiającego znajdującego się w dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie do kwoty 8.000.000,00 zł **w okresie do dnia odbioru końcowego, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU, a do kwoty 4.000.000,00 zł do dnia odbioru końcowego inwestycji;**
- 18) klauzula 201 – ubezpieczenie obejmie szkodę w ubezpieczonych robotach budowlanych/montażowych, powstałą w okresie gwarancji/ rękojmi jeśli powstała wskutek błędów w montażu, wadliwego projektu, wadliwego materiału lub wykonania – okres 36 miesięcy od dnia odbioru **robót końcowego, o których mowa w rozdziale II**

- pkt 4.2 ppkt 2) PFU** , dla tej klauzuli dopuszcza się franszyzę w wysokości 20% szkody, min. 8.000,- zł;
- 19) klauzula ubezpieczenia szkód w częściach wadliwych – ubezpieczenie obejmie szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek wadliwego materiału, projektu lub wykonania, w związku z czym Ubezpieczyciel pokryje koszty wymiany lub naprawienia uszkodzonych lub zniszczonych części, wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z wadliwego materiału. - limit 2.000.000,- zł, dla tej klauzuli dopuszcza się franszyzę w wysokości 20% szkody, min. 8.000,- zł;
- 20) klauzula zniesienia regresu do pracownika jako sprawcy szkody;
- 21) klauzula ubezpieczenia kosztów ratowania i zabezpieczenia mienia przed szkodą – limit 1.000.000,- zł;
- 22) klauzula rozszerzenia ubezpieczenia o kradzież zwykłą zainstalowanych/wmontowanych elementów - limit 200.000,- zł;
- 23) klauzula automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia po szkodzie;
- 24) klauzula likwidacji małych szkód – W przypadku szkód, których szacowana wartość nie przekroczy kwoty 30 000,00 PLN ponad franszyzę redukcyjną na dzień jej powstania, Ubezpieczający ma prawo przystąpić do robót naprawczych natychmiast po zawiadomieniu Ubezpieczyciela, zachowując uszkodzone części oraz sporządzając uprzednio pisemny protokół o okolicznościach powstania takiej szkody wraz z dokumentacją zdjęciową;
- 25) klauzula zrzeczenia się roszczeń regresowych w stosunku do Zamawiającego, przedstawiciela Zamawiającego i ich pracowników;
- 26) klauzula potwierdzająca, że Ubezpieczyciel nie może wypowiedzieć umowy ubezpieczenia i nie może ona zostać rozwiązana bez pisemnego zawiadomienia Zamawiającego z co najmniej jednomiesięcznym wypowiedzeniem.
19. W terminie 14 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy, lecz nie później niż przed rozpoczęciem robót budowlanych **zgodnie z Rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 2 lub instalacyjno-montażowych na przystankach zgodnie z Rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 4 i ppkt 8 PFU**. Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć opisaną w ust. 18 niniejszego paragrafu umowę ubezpieczenia i opłacić przynajmniej pierwszą z maksymalnie trzech równych rat składki oraz przekazać Zamawiającemu pełną dokumentację ubezpieczeniową, na którą składają się: umowa ubezpieczenia (polisa), ogólne warunki ubezpieczenia, aneksy oraz załączniki do umowy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacenia składek. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać w ważności przez okres realizacji umowy opisaną wyżej umowę ubezpieczenia, w szczególności terminowo opłacać składki ubezpieczeniowe i niezwłocznie przedkładać Zamawiającemu dowody opłacenia składek.
20. **Niezależnie od osób wskazanych w § 7 ust. 1 pkt 7 Umowy** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował przez cały okres realizacji **przedmiotu Umowy projektu oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości na system PSIM** następującymi specjalistami:
- programista – min. 2 osoby,
  - architekt oprogramowania – min. 1 osoba,
  - specjalista ds. sieci teleinformatycznych - min. 1 osoba,
  - specjalista ds. bezpieczeństwa IT – min. 1 osoba,
- z których każdy będzie posiadał co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w branży IT + min. 2 certyfikaty branżowe.
- Zamawiający wymaga, aby wszyscy specjaliści branży IT biorący udział w projekcie, którzy będą kontaktować się z Zamawiającym, posługiwali się biegle językiem polskim, w szczególności w zakresie swojej dziedziny.

21. Strony zastrzegają, iż w przypadku gdyby postanowienia paragrafu 7 ust. 1 pkt 34 i ust. 2 Umowy zastrzegające, iż licencje udzielone na czas nieoznaczony nie podlegają wypowiedzeniu okazały się nieważne lub nieskuteczne i WYKONAWCA byłby uprawniony do wypowiedzenia licencji, to okres wypowiedzenia licencji będzie wynosił 10 lat ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego, a wypowiedzenie nie będzie mogło być dokonane wcześniej niż po upływie 5 roku trwania licencji. WYKONAWCA zobowiązuje się pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, iż nie skorzysta z uprawnienia do wypowiedzenia licencji, nawet gdyby okazało się, iż takie uprawnienie mu przysługuje, a nadto WYKONAWCA zapewnia, iż wypowiedzenia takiego nie dokona osoba trzecia. Strony zastrzegają nadto, iż nawet w przypadku skutecznego wypowiedzenia licencji ZAMAWIAJĄCEMU, także po upływie okresu wypowiedzenia licencji, będzie przysługiwać wynikające z nabycia egzemplarzy programów określone w art. 75 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych prawo korzystania z programów komputerowych zgodnie z przeznaczeniem.

## § 8

### PODWYKONAWCY

1. STRONY ustalają, że następujący zakres robót WYKONAWCA wykona za pomocą Podwykonawcy (lub Podwykonawców): .....
2. Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą może być tylko przedsiębiorca nie podlegający wykluczeniu zgodnie z art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz SIWZ. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo zażądania od WYKONAWCY oświadczenia lub dokumentów (według wyboru ZAMAWIAJĄCEGO) potwierdzających brak podstaw wykluczenia. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca jest obowiązany wykazać ZAMAWIAJĄCEMU, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. WYKONAWCA, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU projektu tej umowy, wraz z projektami załączników zawierającego szczegółowy opis zakresu robót Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy oraz odpis z KRS lub wydruk informacji z CEiDG Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę WYKONAWCY na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Jeżeli w terminie 21 dni od dnia przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU na piśmie (w formie papierowej) projektu umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą ZAMAWIAJĄCY nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń dotyczących niespełnienia wymagań określonych w niniejszej umowie wraz z załącznikami oraz obowiązujących przepisach uważa się, że akceptacji udzielił. Akceptacja nie może być udzielona bez przeprowadzenia powyższej procedury, w szczególności nie może być udzielona w sposób dorozumiany. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że akceptacja udzielona bez przeprowadzenia powyższej procedury jest nieważna.
4. Umowa z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą winna być zawarta na piśmie ~~pod rygorem nieważności wg treści zaakceptowanej~~, a w przypadku umowy której

przedmiotem są roboty budowlane jej treść winna być zaakceptowana przez ZAMAWIAJĄCEGO. Zmiany do umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą wymagają akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO i mają do nich zastosowanie postanowienia niniejszego paragrafu, w szczególności ust. 3 – 6.

5. W umowie z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane winny znaleźć się następujące postanowienia (z tym, że postanowienie pkt 8 i 10 mają zastosowanie do umów z Podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, których przedmiotem są dostawy lub usługi) :
- 1) odpowiednio zastosowane postanowienia niniejszej umowy, w szczególności ust. 2-4 i 6-25 niniejszego paragrafu oraz postanowienia § 9 ust. 9, § 10 ust. 4, § 11 ust. 1 pkt 5-9 ~~7-11~~, § 18 i § 19;
  - 2) szczegółowo opisany zakres robót (tak, aby roboty Podwykonawcy można było zidentyfikować) i wynagrodzenie ~~ryczałtowe~~ oraz w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego kosztorys z przedmiarem robót stanowiącym część przedmiaru robót z Dokumentacji Projektowej z uwzględnieniem przepisów o podatku od towarów i usług;
  - 3) odbiór przez WYKONAWCĘ robót wykonanych przez Podwykonawcę będzie dokonany jednocześnie z odbiorem tych robót przez ZAMAWIAJĄCEGO lub pod warunkiem zawieszającym odbioru tych robót przez ZAMAWIAJĄCEGO;
  - 4) kopie faktur, potwierdzone za zgodność z oryginałem, wystawione przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę winny być niezwłocznie doręczane także ZAMAWIAJĄCEMU;
  - 5) wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe niż wynagrodzenie WYKONAWCY za dany zakres robót oraz za poszczególne elementy robót lub w umowie z Podwykonawcą musi być zawarte zastrzeżenie, iż solidarna odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy i obowiązek bezpośredniej zapłaty tego wynagrodzenia są ograniczone do wysokości części wynagrodzenia należnego WYKONAWCY za dany zakres robót wynikającego z § 9 ust. 1 niniejszej umowy oraz z przedmiaru robót z kosztorysem stanowiących część Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 647 § 3 k.c. w zw. z art. 143c ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych;
  - 6) winien być wskazany rachunek bankowy Podwykonawcy, na który ma być płacone jego wynagrodzenie;
  - 7) zakaz przelewu wierzytelności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zapłatę na rzecz osób trzecich lub jej obciążenia, bez pisemnej zgody strony umowy i ZAMAWIAJĄCEGO;
  - 8) terminy płatności wynagrodzenia Podwykonawcy i Dalszych Podwykonawców (których przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi) winny być ustalone w taki sposób, aby były skorelowane z terminami płatności na rzecz WYKONAWCY, to jest przypadały nie później niż na 9 dni przed terminem zapłaty wynagrodzenia WYKONAWCY, z uwzględnieniem pkt 9 i 10 poniżej;
  - 9) terminy zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy i Dalszych Podwykonawców (których przedmiotem umowy są roboty budowlane) winny być nie dłuższe niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie prac;
  - 10) terminy zapłaty na rzecz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, których przedmiotem umowy są dostawy lub usługi nie mogą być dłuższe niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie dostawy lub usługi;



- 11) zagwarantowanie terminowego opłacania należności wobec Dalszych Podwykonawców, dostawców i usługodawców;
  - 12) winna być zapewniona możliwość zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCĘ wynagrodzenia bezpośrednio Dalszemu Podwykonawcy w ciężar wynagrodzenia należnego Podwykonawcy;
  - 13) zastrzeżenie prawa wglądu do wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy, w tym do dokumentów finansowych Podwykonawcy na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO, Ministra Infrastruktury (ministra właściwego do spraw transportu kolejowego), ministra właściwego ds. rozwoju, oraz innych podmiotów uprawnionych do dokonywania kontroli Projektu „Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni Głównej oraz peronów na linii kolejowej nr 250”, w tym Komisję Europejską, Europejski Trybunał Obrachunkowy, Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, Instytucję Audytową lub Najwyższą Izbę Kontroli, Województwa Pomorskiego, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego przez okres 10 lat od odbioru końcowego Inwestycji;
  - 14) zastrzeżenie, iż Podwykonawcy w przypadku dokonania przez niego zapłaty na rzecz Dalszego Podwykonawcy nie będzie mu przysługiwać w żadnym przypadku roszczenie regresowe związane z solidarną odpowiedzialnością w stosunku do Zamawiającego o zwrot zapłaconej kwoty w całości ani w części;
  - 15) w umowie z Dalszym Podwykonawcą winny znaleźć się odpowiednio zastosowane powyższe punkty niniejszego ustępu.
6. WYKONAWCA, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca obowiązany jest dostarczyć ZAMAWIAJĄCEMU ~~podpisany egzemplarz~~ poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy podwykonawczej, które przedmiotem są roboty budowlane wraz z załącznikami w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. ZAMAWIAJĄCY może zgłosić sprzeciw w formie pisemnej w terminie 21 dni od dnia otrzymania umowy, w przypadku, jeżeli umowa jest niezgodna z zaakceptowanym projektem (w tym odnośnie osoby Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy) lub ujawnione zostały okoliczności uzasadniające wykluczenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy. ZAMAWIAJĄCY skieruje sprzeciw do WYKONAWCY i stron umowy o podwykonawstwo.
7. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działanie i zaniechanie Podwykonawcy jak za swoje własne. ~~WYKONAWCA gwarantuje, iż Podwykonawcy oraz Dalsi Podwykonawcy będą terminowo płacić należności Dalszym Podwykonawcom, w tym dostawcom i usługodawcom. Obowiązkiem WYKONAWCY jest terminowa zapłata wynagrodzeń wszystkich Podwykonawców i zapewnienie terminowej zapłaty wynagrodzeń Dalszych Podwykonawców. Brak terminowej zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy będzie stanowić nienależyte wykonanie niniejszej umowy.~~
8. ~~Wykreślony Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od WYKONAWCY i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.~~
9. W protokołach częściowego odbioru robót, jak i końcowego odbioru robót oraz końcowego odbioru Inwestycji winien być określony zakres robót i świadczeń wykonanych przez poszczególnych Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców z podaniem ich wartości (w tym podlegających obowiązkowi zgłoszenia usługodawców i dostawców) ~~pod rygorem odmowy odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO. lub zestawienie takich zakresów robót i świadczeń winno być doręczone wraz z fakturą WYKONAWCY za dany zakres Robót.~~

10. WYKONAWCA obowiązany jest doręczyć ZAMAWIAJĄCEMU wraz z własną fakturą zestawienie należności Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców (w tym podlegających obowiązkowi zgłoszenia usługodawców i dostawców) za dany zakres Robót wraz z kopiami ich faktur i terminami płatności. WYKONAWCA może jednocześnie wskazać na piśmie ZAMAWIAJĄCEMU wynagrodzenia Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców (w tym podlegających obowiązkowi zgłoszenia usługodawców i dostawców), w celu bezpośredniej zapłaty na ich rachunki bankowe w trybie przekazu, o którym mowa w ust. 14 niniejszego paragrafu. Takiej zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO nie traktuje się, jako bezpośredniej zapłaty uprawniającej do odstąpienia od umowy z mocy ust. 21 niniejszego paragrafu, a w przypadku opóźnienia z zapłatą wynagrodzenia Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców nie nalicza się kar umownych opisanych w § 11 ust. 1 pkt 7 niniejszej umowy. W przypadku, jeżeli WYKONAWCA nie skorzysta z możliwości zapłaty wynagrodzeń Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców w trybie przekazu, to będzie zobowiązany dostarczyć nie później niż 5 dni przed terminem płatności swojego wynagrodzenia dowody zapłaty wynagrodzeń Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie dostarczy tych dowodów może zgłosić w formie pisemnej uwagi dotyczące bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, w szczególności uwagi dotyczące braku zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy wraz z ewentualnym oświadczeniem, iż rezygnuje z wyznaczenia dodatkowego terminu na zgłoszenie tych uwag.
- ~~W przypadku braku takiego zestawienia lub kopii faktur ZAMAWIAJĄCY może wstrzymać się z zapłatą. Ponadto WYKONAWCA będzie zobowiązany dostarczyć nie później niż 5 dni przed terminem płatności dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców (w tym podlegających obowiązkowi zgłoszenia usługodawców i dostawców) lub zgłosić w formie pisemnej uwagi dotyczące bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, w szczególności uwagi dotyczące braku zasadności zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, względnie uwagi potwierdzające zasadność bezpośredniej zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy. Niniejsze postanowienie stanowi informację o terminie zgłaszania uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty należności podwykonawców i dalszych podwykonawców ujętych w zestawieniu, o którym mowa powyżej przewidzianą w art. 143c ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. ZAMAWIAJĄCY przed ewentualnym dokonaniem zapłaty tych należności nie będzie odrębnie wyznaczał WYKONAWCY terminu do zgłaszania uwag.~~
11. ZAMAWIAJĄCY dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną ZAMAWIAJĄCEMU umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez WYKONAWCĘ, Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Pod pojęciem uchylenia się od obowiązku zapłaty przez WYKONAWCĘ, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę rozumie się brak zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
12. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 11 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO umowy o podwykonawstwo,

- której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, **z zastrzeżeniem, iż solidarna odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy i obowiązek bezpośredniej zapłaty tego wynagrodzenia są ograniczone do wysokości części wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany zakres robót wynikającego z § 9 ust. 1 niniejszej umowy oraz z przedmiaru robót z kosztorysem stanowiących część Dokumentacji Projektowej, zgodnie z art. 647 § 3 k.c. w zw. z art. 143c ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych.**
14. W celu umożliwienia ZAMAWIAJĄCEMU jednoczesnej bezpośredniej zapłaty w celu zaspokojenia roszczeń Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców o wynagrodzenie (w tym Podwykonawców objętych obowiązkiem zgłoszenia, których przedmiotem świadczenia są usługi lub dostawy), a zarazem zaspokojenia roszczenia WYKONAWCY wobec ZAMAWIAJĄCEGO o zapłatę wynagrodzenia oraz w celu zabezpieczenia ZAMAWIAJĄCEGO przed solidarną odpowiedzialnością wynikającą z przepisów art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego WYKONAWCA zastrzega dla ZAMAWIAJĄCEGO prawo zapłaty wynagrodzenia WYKONAWCY w odpowiedniej części lub w całości bezpośrednio na rachunek Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców tytułem zaspokojenia należnego im wynagrodzenia. Zapłata nastąpi w kwotach wynikających z umów między WYKONAWCĄ i Podwykonawcą lub Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą lub Dalszymi Podwykonawcami oraz wystawionych przez nich faktur lub rachunków, **do wysokości części wynagrodzenia WYKONAWCY należnej za daną część Robót, po spełnieniu przesłanek wynikających z tych umów warunkujących zapłatę wynagrodzenia i po wskazaniu przez WYKONAWCĘ Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, na rzecz których należy dokonać zapłaty w tym trybie.** Zapłata przez ZAMAWIAJĄCEGO wynagrodzenia na rachunek Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy stanowić będzie zarazem zaspokojenie wierzytelności WYKONAWCY w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO o zapłatę wynagrodzenia w tej części. Powyższe zastrzeżenie stanowi przekaz w rozumieniu art. 921<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego), **~~który bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO nie może być odwołany,~~** z tym, że ZAMAWIAJĄCY nie ma obowiązku zadośćuczynienia przekazowi, **w zakresie, w jakim wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy przekracza wysokość części wynagrodzenia należnego WYKONAWCY za dany zakres robót wynikającej z § 9 ust. 1 niniejszej umowy oraz z przedmiaru robót z kosztorysem stanowiących część Dokumentacji Projektowej.**
15. W przypadku braku przedłożenia przez WYKONAWCĘ dokumentów wykazujących zapłatę wynagrodzeń Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, przez co rozumieć należy dokumenty opisane w ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu ZAMAWIAJĄCY może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia WYKONAWCY w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty zgodnie z § 9 ust. 9 niniejszej umowy. W przypadku jeżeli WYKONAWCA nie przedłożył przy pierwszej płatności wynagrodzenia dokumentów opisanych w ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu jest zobowiązany przedłożyć je nie później niż wraz drugą fakturą, pod rygorem określonym w § 9 ust. 9 niniejszej umowy.
- ~~Zastrzeżenie, o którym mowa w ustępie poprzedzającym (przekaz) – dokonane jest pod warunkiem rozwiązującym, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy lub Dalszemu~~

- ~~Podwykonawcy zostało zaspokojone. W przypadku, jeżeli wynagrodzenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy zostało zaspokojone w części powyższe zastrzeżenie traci moc w stosunku do tej części. Zastrzeżenie to dokonane jest pod dodatkowym warunkiem rozwiązującym odstąpienia od umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą lub umownego rozwiązania umowy między WYKONAWCĄ z Podwykonawcą, lub między Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą lub Dalszymi Podwykonawcami, przy czym jest ono skuteczne w stosunku do tych wierzytelności Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, które mu przysługują pomimo rozwiązania umowy.~~
16. W przypadku, jeżeli płatność wynagrodzenia WYKONAWCY przypada wcześniej niż płatność wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy ZAMAWIAJĄCY ma prawo zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia WYKONAWCY w celu przelania jej w odpowiednim terminie na rachunek Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w oparciu o postanowienie ust. 14 niniejszego paragrafu. W takim przypadku WYKONAWCY nie przysługują odsetki w związku z dokonaniem płatności w późniejszym terminie, za świadczenia składające się na tę samą odebraną część Robót, a WYKONAWCA nie wskazał jej do zapłaty w trybie przekazu, zastosowanie ma postanowienie ust. 15 niniejszego paragrafu, t.j. ZAMAWIAJĄCY ma prawo wstrzymać się z zapłatą odpowiedniej części wynagrodzenia WYKONAWCY i postępować zgodnie z postanowienia ust. 18 i 19 niniejszego paragrafu. W takim przypadku WYKONAWCY nie przysługują odsetki w związku z dokonaniem płatności w późniejszym terminie.
17. W przypadku zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO na rzecz Podwykonawcy jakiegokolwiek kwoty należnej Podwykonawcy na podstawie umowy z WYKONAWCĄ lub dalszemu podwykonawcy na podstawie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą WYKONAWCA ma obowiązek do niezwłocznego zwrotu ZAMAWIAJĄCEMU wypłaconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwoty w całości, a ZAMAWIAJĄCY potrąca kwotę zapłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY (nawet jeżeli roszczenie o zwrot nie jest jeszcze wymagalne), chyba że jej zapłata nastąpiła z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia na podstawie przekazu zgodnie z ustępem 14 ~~lub 16~~ niniejszego paragrafu.
18. ~~W odniesieniu do należności nie ujętych w zestawieniach należności podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu,~~ ZAMAWIAJĄCY przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty umożliwi WYKONAWCY zgłoszenie w terminie 7 dni w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
19. W przypadku zgłoszenia uwag o braku zasadności bezpośredniej zapłaty, o których mowa w ust. 10 lub 18 niniejszego paragrafu, w wyznaczonym terminie ZAMAWIAJĄCY może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli WYKONAWCA wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości ZAMAWIAJĄCEMU co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli stwierdzi zasadność takiej zapłaty.
20. ~~Wyróżniony . W razie sporu między WYKONAWCĄ i Podwykonawcą lub Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą lub Dalszymi Podwykonawcami odnośnie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy ZAMAWIAJĄCY ma prawo wstrzymać się z zapłatą kwoty do czasu rozstrzygnięcia sporu. W razie poniesienia z tego tytułu szkód lub~~



~~kosztów przez ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA obowiązany jest pokryć te koszty i naprawić szkody w całości.~~

21. W przypadku konieczności wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia opisanego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy (art. 143c ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych) ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność WYKONAWCA.
22. Wykonawca nie ma obowiązku zgłoszenia ani przedkładania ZAMAWIAJĄCEMU umów (lub ich kopii) z dostawcami i usługodawcami (których przedmiotem nie są roboty budowlane), o wartości nie większej niż 50.000,- zł. netto. W przypadku takich umów o wartości większej niż 50.000,- zł. netto WYKONAWCA, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłożą ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku, jeżeli termin zapłaty w tej umowie jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 10 niniejszego paragrafu ZAMAWIAJĄCY wezwie do jego zmiany pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Postanowienie niniejsze stosuje się także do zmian tych umów.
23. WYKONAWCA odpowiada, przed ZAMAWIAJĄCYM, za to że Podwykonawca oraz Dalszy Podwykonawca zatrudni pracowników w sposób określony w §17 niniejszej umowy.
24. W przypadku dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w związku z solidarną odpowiedzialnością na podstawie art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego **w zw. z art. 143c ust. 8 Prawa zamówień publicznych** Strony ustalają następujące zasady roszczeń regresowych. W przypadku dokonania zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO przysługuje mu zwrot całości zapłaconej kwoty od WYKONAWCY, chyba że jej zapłata nastąpiła z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia na podstawie postanowienia ustępu 14 niniejszego paragrafu. W przypadku dokonania zapłaty przez Wykonawcę (również **za pośrednictwem Zamawiającego** w ramach przekazu opisanego w ust. 14 niniejszego paragrafu) nie przysługuje mu w żadnym przypadku roszczenie w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO o zwrot zapłaconej kwoty w całości, ani w części.
25. Wykonawcy, o których mowa w art. 23 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, ponoszą wobec ZAMAWIAJĄCEGO solidarną odpowiedzialność za zwrot kwot zapłaconych przez ZAMAWIAJĄCEGO na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy oraz za wykonanie wszystkich obowiązków opisanych w niniejszym paragrafie niezależnie od tego, czy umowa o podwykonawstwo została zawarta przez wszystkich tych Wykonawców, lub przez niektórych albo jednego spośród nich.
26. Do umów WYKONAWCY z podwykonawcami oraz podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami mają zastosowanie przepisy art. 15r ust. 7-9 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.).
27. **Postanowienia niniejszego paragrafu mają zastosowanie także do rozliczeń po odstąpieniu od Umowy.**

## § 9 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zawarte w formularzu ofertowym do przetargu w kwocie: ..... zł netto + ..... zł (podatek VAT) = ..... zł brutto (słownie: ..... brutto), w tym:
  - 1) za wykonanie Dokumentacji projektowej określonej w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę ..... zł netto + ..... zł (podatek VAT) = ..... zł brutto (słownie: ..... brutto);
  - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego w całym okresie obowiązywania Umowy..... zł netto + ..... zł (podatek VAT) = ..... zł brutto (słownie: ..... brutto).
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie (z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy) i stanowi zapłatę za wszystkie świadczenia Wykonawcy wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za przeniesienie praw autorskich majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, za prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego opisane w § 4, § 5, § 7 ust. 1 pkt 37 i ust. 3 Umowy, za uprawnienie do uzyskania prawa z rejestracji wzoru przemysłowego opisane w § 7 ust 1 pkt 37 i ust. 6 Umowy, za prawo do korzystania z programów komputerowych opisane w § 7 ust. 1 pkt 34 Umowy oraz za aktualizacje oprogramowania i prawo do korzystania z aktualizacji oprogramowania opisanych w § 7 ust. 1 pkt 35 . Wynagrodzenie to obejmuje zwrot wszelkich kosztów wykonania Inwestycji i wykonania wszystkich obowiązków i czynności objętych Umową, w tym wskazanych w §§ 4, 5 i 7, w tym w szczególności Prace projektowe, robociznę, sprzęt i materiały niezbędne do ich wykonania, a także wszelkie inne koszty lub czynności niewyspecyfikowane w dokumentach umownych, a niezbędne do wykonania całości Inwestycji i Prac objętych niniejszą Umową w sposób zgodny z Umową. Do wynagrodzenia ma zastosowanie art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego.
3. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie Dokumentacji projektowej określonej w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU będzie protokół odbioru Dokumentacji projektowej bez wad wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę, podpisany przez obie Strony.
4. Płatność wynagrodzenia za wykonanie Dokumentacji projektowej określonej w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU nastąpi – z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie – z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego, przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi, towarzyszącymi jej dokumentami. Podstawą do wystawienia faktur będą podpisane obustronnie protokoły odbiorów częściowych, odbiorów końcowych robót i protokół końcowy odbioru Inwestycji.
6. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane Prace nastąpi:
  - 1) za wykonanie Dokumentacji projektowej określonej w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę – fakturą wystawioną po podpisaniu protokołu odbioru Dokumentacji projektowej, o którym mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 1) PFU,
  - 2) fakturami częściowymi:
    - a) dla Prac w budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni i peronu SKM na stacji Gdynia Główna, wystawionymi nie częściej niż 1 raz w miesiącu kalendarzowym (chyba, że ZAMAWIAJĄCY wyrazi zgodę na wystawienie kolejnej faktury, w tym

samym miesiącu kalendarzowym) w oparciu o wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego w protokołach odbiorów częściowych i końcowego, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU zakresy robót i wartość wyliczoną na podstawie wartości wynagrodzenia określonej w § 9 ust 1 Umowy oraz Dokumentacji projektowej, w szczególności przedmiaru robót z kosztorysem, z zastrzeżeniem postanowień par. 10 ust. 13, z tym, że nie mniej niż 10 % łącznej wartości wynagrodzenia za te Prace (w tym wykonanie systemów, lecz z wyłączeniem systemu PSIM) będzie zapłacone po dokonaniu odbioru końcowego, o którym mowa w rozdziale II pkt 4.2. ppkt 2 PFU.

b) na podstawie odbioru końcowego robót za dokonanie integracji systemów potwierdzonej protokołem odbioru systemu integrującego zgodnie z rozdziałem II pkt 4.2 ppkt 3) PFU,

c) za wykonanie Prac dla poszczególnych peronów/obiektów (odbior końcowy robót dla każdego z peronów/obiektów), które mogą zostać wystawione po kompletnym wyposażeniu, uruchomieniu i integracji z Centrum peronu/objektu zgodnie z rozdziałem II pkt 4.2 ppkt 4) PFU lub bez integracji z Centrum zgodnie z rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 8) PFU,

3) fakturą końcową wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru Inwestycji, o którym mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 5) PFU,

przy czym wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami opisanymi w pkt 1 i 2 niniejszego ustępu **nie może być mniejsze i** nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w ust. 1 powyżej, tak aby wysokość ostatniej części wynagrodzenia wynosiła 10% łącznej wartości wynagrodzenia brutto.

7. W przypadku, gdy faktura wystawiona przez Wykonawcę nie zawiera danych wymaganych przez prawo lub Umowę, wówczas taka faktura będzie uważana za niewymagalną do czasu doręczenia Zamawiającemu faktury uzupełnionej o wymagane dane lub dokumenty.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Warunkiem zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO drugiej i następnych części należnego WYKONAWCY wynagrodzenia za odebrane Roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych Robót, których umowy zostały zgłoszone ZAMAWIAJĄCEMU i zaakceptowane przez niego, o ile jego akceptacja jest wymagana. W przypadku nieprzedstawienia przez WYKONAWCĘ wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa zdaniu poprzedzającym, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane Roboty, **w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.** Postanowienie to nie ogranicza uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO do bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikających z postanowień § 8 niniejszej umowy.
10. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego będzie rozliczane sukcesywnie na podstawie faktur VAT proporcjonalnie do wartości wypłacanego wynagrodzenia na podstawie odbiorów częściowych i końcowych robót.

## § 10

### Odbiory

1. W trakcie realizacji Umowy dokonywane będą odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiory techniczne systemów, odbiory końcowe robót i odbior końcowy Inwestycji, a po zakończeniu realizacji odbiory usunięcia wad (odbiory gwarancyjne) oraz odbior pogwarancyjny, których rodzaje i zasady opisano w PFU.

2. O wykonaniu Robót zanikających lub ulegających zakryciu WYKONAWCA powiadomi Zamawiającego i dokona zgłoszenia wykonania tych robót wpisem do dziennika budowy. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy nie dokonano odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu, ZAMAWIAJĄCY może nakazać Wykonawcy – na jego koszt - odkrycie lub też wykonanie otworów we wskazanych częściach Robót, które nie zostały odebrane.
3. W przypadku odbiorów, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2), 3), 4), 5) i 8) PFU WYKONAWCA zawiadomi Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru (w tym o przeprowadzeniu wszelkich prób, badań i sprawdzeń Prac niezbędnych do ukończenia Robót zgodnie z Umową) nie później niż w terminie 3 dni od osiągnięcia gotowości do odbioru. W przypadku uznania przez Zamawiającego, że osiągnięto gotowość do odbioru, ZAMAWIAJĄCY wyznaczy termin odbioru nie później niż w terminie 21 dni od pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót. WYKONAWCA obowiązany jest zawiadomić podwykonawców, przy których pomocy wykonał przedmiot odbioru, o terminie odbioru, celem umożliwienia im ewentualnego uczestnictwa w odbiorze. Odbioru dokonuje powołana przez Zamawiającego Komisja Odbioru przy udziale Wykonawcy, Kierownika Budowy, Inspektora nadzoru, koordynatorów umów, osób sprawujących nadzór autorski oraz innych osób, których obecność wynika z uzgodnień. Odbiór może trwać 30 dni. W terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia WYKONAWCY gotowości do odbioru, w razie uznania, że gotowości nie osiągnięto, ZAMAWIAJĄCY może odmówić przystąpienia do odbioru, podając uzasadnienie swojej decyzji. **Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru zakresu Robót określonego w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU jest wcześniejszy odbiór techniczny PSIM opisany w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 7 PFU.**
4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu na dzień zgłoszenia zakończenia robót dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, a w szczególności zgodnie z wymaganiami PFU, nabycia praw podlegających przeniesieniu na ZAMAWIAJĄCEGO oraz wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, a także potrzebnych do eksploatacji Inwestycji, a nadto odbioru technicznego oprogramowania potwierdzającego należyte bezusterkowe działanie oprogramowania. **Zastosowanie ma postanowienie § 2 ust. 14 Umowy.**
5. Z czynności odbiorów, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2), 3), 4), 5) i 8) PFU w odniesieniu do poszczególnych zakresów Prac określonych w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2), 3), 4), 5) i 8) PFU sporządza się Protokół Odbioru, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
  - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia;
  - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
  - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą;
  - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu;
  - 5) wymienienie ujawnionych wad;
  - 6) decyzje Zamawiającego co do odbioru lub odmowy odbioru przedmiotu Umowy, terminu usunięcia wad, obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy itp.;
  - 7) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze;
  - 8) podpisy osób uczestniczących w odbiorze;
  - 9) wykaz robót wykonanych przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.



6. Jeżeli w toku czynności odbiorów, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2), 3), 4), 5) i 8) PFU zostaną stwierdzone istotne wady (w rozumieniu ust. 9 niniejszego paragrafu):
- 1) **nadające się do usunięcia** - ZAMAWIAJĄCY odmówi odbioru i wyznaczy jednocześnie odpowiedni termin na usunięcie wad nie dłuższy niż **24 45** dni, a w przypadku gdyby WYKONAWCA ich nie usunął lub usunął je nienależycie lub nieskutecznie to wówczas ZAMAWIAJĄCY ma prawo – według swojego wyboru - do ~~(i) odstąpienia od Umowy (w terminie 90 dni od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,~~ (ii) usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy albo (iii) obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej oraz naliczenia kar umownych;
  - 2) **wady nie nadające się do usunięcia** - ZAMAWIAJĄCY może (i) odmówić odbioru i odstąpić od Umowy (w terminie 90 dni od wykrycia wady) albo (ii) dokonać odbioru i obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej z uwzględnieniem Dokumentacji projektowej, w szczególności przedmiaru robót z kosztorysem, albo (iii) odmówić odbioru i żądać wykonania przedmiotu odbioru lub części przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. W przypadku określonym w ust. 6 pkt 1 niniejszego paragrafu nowy termin osiągnięcia gotowości Robót do odbioru ustala się w trybie określonym w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu.
8. W przypadku, jeżeli wady stwierdzone przy odbiorze są nieistotne ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru wyznaczając w protokole odbioru termin na usunięcie wad nie dłuższy niż **14 21** dni, w trakcie którego WYKONAWCA będzie zobowiązany do usunięcia wad i zgłoszenia do odbioru ich usunięcia. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie ZAMAWIAJĄCY będzie mógł żądać ich usunięcia lub obniżyć wynagrodzenie WYKONAWCY o kwotę konieczną do usunięcia wad wyliczoną z uwzględnieniem Dokumentacji projektowej, w szczególności przedmiaru robót z kosztorysem. ZAMAWIAJĄCY zatrzyma odpowiednią część wynagrodzenia wyliczoną zgodnie ze zdaniem poprzedzającym na wypadek nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie w celu realizacji uprawnienia do obniżenia wynagrodzenia WYKONAWCY. W przypadku nieusunięcia wad WYKONAWCA będzie uprawniony do wystawienia faktury jedynie na kwotę wynagrodzenia pomniejszoną o część wynagrodzenia zatrzymaną przez ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Jako wady istotne Robót , o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu kwalifikuje się stany:
- 1) niewykonania całości Robót objętych danym odbiorem lub
  - 2) wykonania Robót objętych danym odbiorem w całości lub w części niezgodnie z:
    - a) Dokumentacją projektową (w tym zatwierdzonym programem prac konserwatorskich oraz uzgodnieniami lub wytycznymi konserwatora zabytków), chyba, że odstąpienie od Dokumentacji projektowej zostało zaakceptowane przez Zamawiającego lub nie skutkuje okolicznościami opisanymi w pkt 3 niniejszego ustępu, a w odniesieniu do odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego, jeżeli dodatkowo stosownie do art. 36a ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zostało ono zakwalifikowane przez projektanta, jako nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego i ponadto jeżeli nie powoduje ono przeszkody w przystąpieniu do użytkowania lub
    - b) mającymi zastosowanie przepisami, w tym Rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1300/2014 z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie technicznych specyfikacji interoperacyjności odnoszących się do dostępności systemu kolei Unii dla osób niepełnosprawnych i osób o ograniczonej możliwości poruszania się lub

c) umową i wymaganiami PFU, w tym z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych lub niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej lub kartami zatwierdzenia materiałów przez Zamawiającego, chyba, że niezgodność nie skutkuje okolicznościami opisanymi w pkt 3 niniejszego ustępu lub

3) gdy wykonane Roboty (w tym urządzenia i oprogramowanie) objęte danym odbiorem nie nadają się do normalnego użytku zgodnie z przeznaczeniem, w całości lub części, w tym gdy możliwość normalnego korzystania z nich zgodnie z przeznaczeniem jest ograniczona lub gdy wady powodują pogorszenie parametrów technicznych, eksploatacyjnych lub użytkowych w stosunku do określonych w PFU, względnie, gdy wady powodują ograniczenie trwałości Robót lub widoczne obniżenie walorów estetycznych lub

4) braku wymaganej w PFU optymalizacji wydajności systemów oraz poziomu integracji systemu integrującego.

~~Dokumentacją projektową, z uwzględnieniem czynności nadzoru autorskiego lub niezgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych lub niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej lub~~

~~3) gdy wady są na tyle istotne, że wykonane Roboty objęte danym odbiorem nie nadają się do użytkowania w całości lub części lub~~

~~4) brak wymaganej w PFU optymalizacji wydajności oraz poziomu integracji systemu integrującego lub~~

~~5) nienależytego działania oprogramowania komputerowego.~~

Do wad istotnych zalicza się także braki dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.

10. Odbioru usunięcia wad (gwarancyjnego) dokonuje WYKONAWCA i ZAMAWIAJĄCY zgodnie z § 12 ust. 10 Umowy. .
11. WYKONAWCA zobowiązuje się uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji.
12. Dopuszcza się odbiory częściowe wykonanych Robót w odniesieniu do zakresów opisanych w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU, których podstawą przeprowadzenia będzie pisemne zgłoszenie WYKONAWCY o ich gotowości do odbioru. ZAMAWIAJĄCY rozpocznie odbiór częściowy nie później niż w ciągu 10 (słownie: dziesięciu) dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru. Każdy odbiór częściowy zakończony zostanie protokołem odbioru częściowego. Odbiory częściowe są odbiorami wstępnymi, dokonywanymi tylko na potrzeby wypłaty części wynagrodzenia, a Roboty nimi objęte będą przedmiotem odbioru końcowego, o którym mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU. Odbiory częściowe nie potwierdzają wykonania zobowiązania w żadnej części, nie powodują przejścia ryzyka i ciężarów na ZAMAWIAJĄCEGO, ani też rozpoczęcia biegu terminu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Do odbiorów częściowych stosuje się odpowiednio postanowienia dot. Odbioru, o którym mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2) PFU, w szczególności w zakresie obowiązku przedłożenia dokumentacji oraz uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO w razie stwierdzenia wad oraz postanowienia § 10 ust 1-9 niniejszej umowy.
13. W przypadku systemów wchodzących w zakres Prac opisanych w rozdz. II pkt 4.2 ppkt 2) PFU odbiorom częściowym nie podlegają elementy składowe i podzespoły tych systemów, a jedynie w pełni ukończone, działające i zoptymalizowane systemy (np. CCTV, SKD, itd.) obejmujące obszar budynku dworca podmiejskiego w Gdyni Głównej wraz z bezpośrednim otoczeniem i peronem SKM na stacji Gdynia Główna.
14. Strony oświadczają, iż zarówno odbiory częściowe, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, jak i odbiory końcowe robót są odbiorami częściowymi w rozumieniu art. 654

Kodeksu cywilnego, co oznacza, iż są to odbiory wstępne i nie oznaczają definitywnego rozliczenia i skwitowania odebranych odbiorami częściowymi lub odbiorami końcowymi robót części przedmiotu Umowy, a ostateczne rozliczenie nastąpi po całkowitym wykonaniu Umowy przez Wykonawcę i odbiorze końcowym Inwestycji (z zastrzeżeniem, iż nie dotyczy to rozliczenia zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości). Strony zastrzegają jednak, iż odbiory końcowe robót w odróżnieniu od odbiorów częściowych, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu będą wiązały się z przekazaniem danej części przedmiotu Umowy Zamawiającemu do eksploatacji, a od dat odbiorów końcowych robót będą liczone początki biegu okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

## §11

### Odpowiedzialność odszkodowawcza oraz kary umowne

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu Prac w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 pkt 5 lit. a) Umowy – 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset zł 00/100) za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 150 000,00 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych);
  - 2) za zwłokę w wykonaniu Inwestycji w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 pkt 5 lit. b) Umowy ~~oraz za zwłokę w wykonaniu prac określonych w § 2 ust. 8 i 9 Umowy na każdym ze wskazanych w tych postanowieniach peronów, w stosunku do terminów wynikających z Harmonogramu – w każdym przypadku zwłoki~~ 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100) za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 600 000,00 zł (sześćset tysięcy złotych);
  - 3) za zwłokę w usunięciu każdej wady stwierdzonej przy odbiorach, o których mowa w rozdziale II pkt 4.2 ppkt 2), 3) i 4), ~~5) i 8)~~ PFU lub w okresie rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100) za każdy dzień zwłoki, poczynając od dnia następnego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż ~~500 000,00 zł~~ 300 000,00 zł (trzysta tysięcy złotych) za każdy przypadek zwłoki, przy czym wszystkie wady stwierdzone w ramach danego odbioru stanowią jeden przypadek zwłoki, a łączny limit kar przewidzianych w tym punkcie wynosi 1,5 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 Umowy;
  - 4) za niewykonanie zobowiązania w przypadku odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA – w wysokości 20% brutto Wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 Umowy;
  - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości ~~5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100)~~ 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każde zdarzenie, lecz nie więcej łącznie niż 120.000,- zł (sto dwadzieścia tysięcy złotych);
  - 6) za nieprzedłożenie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości ~~5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100)~~ 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każde zdarzenie, lecz nie więcej łącznie niż 120.000,- zł (sto dwadzieścia tysięcy złotych);
  - 7) za każdy przypadek braku terminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zgodnie z warunkami zawartych z nimi umów o podwykonawstwo, które Zamawiający zaakceptował, w wysokości 0,02% wartości niezapłaconego w terminie wynagrodzenia ~~o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy~~ podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej za jeden przypadek niż

- 10.000,- zł (dziesięć tysięcy złotych) i nie więcej łącznie za wszystkie przypadki niż 200.000,- zł (dwieście tysięcy złotych);
- 8) za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w przypadku zastosowania w umowie z dostawcami lub usługodawcami terminu dłuższego niż określony w § 8 ust. 5 pkt 10 niniejszej umowy pomimo wezwania przez ZAMAWIAJĄCEGO do zmiany terminu WYKONAWCA zapłaci karę umowną w kwocie 300,00 zł (trzysta złotych 00/100) za każdy dzień licząc od dnia zgłoszenia zastrzeżenia przez Zamawiającego, **lecz nie więcej za jeden przypadek niż 9.000,- zł (dziewięć tysięcy złotych) i nie więcej łącznie za wszystkie przypadki niż 200.000,- zł (dwieście tysięcy złotych);**
- 9) z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §17 ust. 1 WYKONAWCA zostanie obciążony karami umownymi w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek, **lecz nie więcej łącznie niż 80.000,- zł (osiemdziesiąt tysięcy złotych);**
- 10) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania czynności, o których mowa w § 7 pkt 32, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta zł 00/100), **lecz nie więcej łącznie niż 45.000,- zł (czterdzieści pięć tysięcy złotych);**
- 11) z tytułu niewłaściwego pełnienia funkcji nadzoru autorskiego (§ 5 ust. 2 - 11) wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek, **lecz nie więcej łącznie niż 50.000,- zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych);**
- 12) za każdy stwierdzony przypadek wykonywania Prac przez niezaakceptowanego przez ZAMAWIAJĄCEGO Podwykonawcę, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) ~~20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)~~, **lecz nie więcej łącznie niż 200.000,- zł (dwieście tysięcy złotych);**
- 13) za naruszenie zapisów umowy, o których mowa w paragrafie 7 ust. 7-10 WYKONAWCA zostanie obciążony karami umownymi w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia, **lecz nie więcej niż łącznie 500.000,- zł (pięćset tysięcy złotych);**
- 14) za niedotrzymanie czasu planowanych zamknięć torowych w przypadkach, na zasadach i w wysokości określonej w § 3 ust. 12 Umowy w zw. z postanowieniami § 3 ust. 1 pkt 4, ust. 10 i ust. 11 Umowy, **lecz nie więcej łącznie niż 4.000.000,- zł (cztery miliony złotych);**
- 15) w przypadkach i wysokości określonych w postanowieniach § 19 ust. 3 Umowy, **lecz nie więcej łącznie niż 300.000,- zł (trzysta tysięcy złotych);**
- 16) za zwłokę z wykonaniem obowiązków określonych w § 7 ust. 15, 17 i 19 niniejszej umowy, to znaczy za zwłokę z zawarciem i dostarczeniem dokumentacji ubezpieczeniowej lub za zwłokę z opłaceniem składek ubezpieczeniowych - w kwocie 5.000,- zł (pięć tysięcy) za każdy dzień zwłoki, **lecz nie więcej niż łącznie 300.000,- zł (trzysta tysięcy złotych).**
2. Jeżeli kary umowne nie pokryją w całości poniesionej przez ZAMAWIAJĄCEGO szkody, ZAMAWIAJĄCY ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, **z tym zastrzeżeniem, że łączna wartość kar umownych i odszkodowania uzupełniającego nie przekroczy wartości netto wynagrodzenia ryczałtowego WYKONAWCY określonego w § 9 ust. 1 Umowy.**



3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO będzie on dochodził kary umownej określonej w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu za niewykonanie zobowiązania przez WYKONAWCĘ, natomiast nie będzie dochodził kar umownych z tytułu zwłoki, naliczonych do dnia odstąpienia od Umowy określonych w ust. 1 pkt 1-3 niniejszego paragrafu. Pomimo odstąpienia od Umowy w mocy pozostają naliczone wcześniej kary umowne z tytułów określonych w ust. 1 pkt 5-16 niniejszego paragrafu oraz w mocy pozostaje postanowienie uprawniające ZAMAWIAJĄCEGO do naliczenia kary umownej WYKONAWCY za niewykonanie zobowiązania w przypadku odstąpienia od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA zawarte w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku, gdy naruszenie przez WYKONAWCĘ postanowień paragrafu 7 ust. 7 - 10, będzie skutkowało nałożeniem na ZAMAWIAJĄCEGO kary przez instytucje nadzorujące przestrzeganie przepisów o danych osobowych, ZAMAWIAJĄCEMU będzie przysługiwało roszczenie odszkodowawcze wobec wykonawcy w kwocie odpowiadającej wysokości kary nałożonej na ZAMAWIAJĄCEGO.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności mogących skutkować nałożeniem kary umownej ZAMAWIAJĄCY przed nałożeniem kary wezwie WYKONAWCĘ w formie pisemnej lub elektronicznej z terminem nie krótszym niż 14 dni do przedstawienia stanowiska oraz dowodów na jego poparcie odnośnie przesłanek i zasadności nałożenia kary umownej. ZAMAWIAJĄCY podejmie decyzję w sprawie nałożenia kary po rozważeniu przedstawionych przez WYKONAWCĘ wyjaśnień i dowodów, a w razie ich nieprzedstawienia po upływie wyznaczonego WYKONAWCY terminu. W przypadku, jeżeli wyjaśnienia WYKONAWCY będą niewystarczające ZAMAWIAJĄCY może wezwać WYKONAWCĘ o ich uzupełnienie.
6. Łączna wysokość kar umownych określonych w ust. 1 pkt 1-3 i 5-16 niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 15 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy.

## § 12

### Gwarancja jakości i rękojmia za wady Inwestycji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne na cały przedmiot Umowy określony w § 2 ust. 1 Umowy, przy czym Wykonawca i Zamawiający ustalają następujące okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady :
  - 1) systemu integrującego PSIM - ..... lat,
  - 2) okablowania strukturalnego – 20 lat,
  - 3) zieleni – 1 rok,
  - 4) Dokumentacji projektowej na okres od odbioru końcowego dokumentacji do upływu 3 lat od odbioru końcowego Inwestycji,
  - 5) dla pozostałego zakresu przedmiotu Umowy opisanego w § 2 ust. 1 Umowy (z wyjątkami wymienionymi powyżej w pkt 1 – 4 niniejszego ustępu), w tym robót budowlanych, urządzeń, instalacji i oprogramowania – 3 lat.
2. Określone w ust. 1 niniejszego paragrafu okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne liczone będą od momentów poszczególnych odbiorów końcowych opisanych w rozdziale II pkt 4.2 PFU odpowiednio, a w przypadku dokonania odbioru z zastrzeżeniem usunięcia wad, dla elementów, w których usunięto wady, termin ten liczy się od dnia odbioru usunięcia wad. Dla aktualizacji oprogramowania dokonywanego zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 35 terminy określone w pkt 1 i 5 niniejszego ustępu będą liczone od odbioru aktualizacji.

3. WYKONAWCA na podstawie Umowy udziela gwarancji jakości (w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego) na całą Inwestycję, w tym wszystkie Roboty wykonane w ramach Umowy, dostarczone urządzenia, dokumentację i oprogramowanie komputerowe, zapewniając dobrą i odpowiadającą warunkom Umowy jakość wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi Umową, obowiązującymi przepisami oraz dokumentacją powykonawczą wykonaną przez Wykonawcę. Udzielenie gwarancji jakości następuje na podstawie niniejszej Umowy bez konieczności wydawania odrębnych dokumentów (kart gwarancyjnych itp.). ~~W przypadku, gdy nic innego nie wynika z postanowień Umowy opisane w niniejszym paragrafie obowiązki WYKONAWCY i uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO wynikają zarówno z gwarancji jakości, jak i z rękojmi za wady.~~
4. ZAMAWIAJĄCY nie ma obowiązku badania Prac wchodzących w skład przedmiotu Umowy oraz Dokumentacji projektowej przy odbiorze w celu wykrycia wad, a dokonanie odbioru końcowego przez Zamawiającego, nie będzie zwalniało Wykonawcy z jego odpowiedzialności na podstawie przepisów o rękojmi za wady oraz z tytułu gwarancji jakości także w odniesieniu do wad, które mogły zostać wykryte przez Zamawiającego.
5. Termin do zgłoszenia przez Zamawiającego wady na podstawie rękojmi za wady fizyczne ~~oraz na podstawie gwarancji jakości~~ wynosi jeden miesiąc od dnia stwierdzenia wady, z tym wyjątkiem, że w zakresie zgłoszenia wady oprogramowania komputerowego ZAMAWIAJĄCY nie jest ograniczony żadnym terminem. ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ na piśmie, pocztą elektroniczną lub faksem o jej wystąpieniu. ~~W zakresie zgłoszenia wady na podstawie gwarancji jakości Zamawiający nie jest ograniczony żadnym terminem.~~
6. WYKONAWCA jest zobowiązany usunąć wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa w terminie 24 godzin od poinformowania o nich Wykonawcy przez Zamawiającego.
7. ~~W przypadkach innych niż opisany w ust. 6 niniejszego paragrafu wymaga się, aby czas reakcji przez WYKONAWCĘ na zgłoszenie wady przez ZAMAWIAJĄCEGO był nie dłuższy niż 1 dzień roboczy (przynajmniej potwierdzenie drogą elektroniczną przyjęcia zgłoszenia), a wada została usunięta w ciągu trzech dni roboczych od jej zgłoszenia w przypadku wad urządzeń i systemów: PSIM, Kontroli Dostępu, Sygnalizacji Pożaru i Stałych Urządzeń Gaśniczych, Zintegrowanego Systemu Informacji Pasażerskiej, CCTV, sieci teleinformatycznej, serwerów, słupków SOS, wyświetlaczy (powodujących zakłócenia informacji dla pasażerów), a siedem dni roboczych w przypadku innych wad urządzeń i systemów będących wadami istotnymi oraz w ciągu dwudziestu jeden dni roboczych w przypadku robót budowlanych, bądź instalacyjno-montażowych lub pozostałego wyposażenia oraz wad nie będących wadami istotnymi urządzeń i systemów. Strony mogą uzgodnić inny termin usunięcia wady. W przypadku braku możliwości usunięcia wady istotnej urządzenia lub systemu w podanych wyżej terminach 3 dni roboczych i 7 dni roboczych Zamawiający dopuszcza zastosowanie w tych terminach rozwiązań tymczasowych w postaci urządzenia zastępczego lub przywrócenia funkcji systemu, w tym oprogramowania bez usunięcia wady. W przypadku zastosowania rozwiązania tymczasowego wada powinna być usunięta w terminie 21 dni roboczych.~~  
~~W przypadkach innych niż opisany w ust. 6 niniejszego paragrafu wymaga się, aby czas reakcji na zgłoszenie wady przez ZAMAWIAJĄCEGO był nie dłuższy niż 24 godziny, a wada została usunięta w ciągu trzech dni roboczych od jej zgłoszenia w przypadku urządzeń i systemów oraz w ciągu siedmiu dni roboczych w przypadku robót budowlanych lub wyposażenia. Strony mogą uzgodnić inny termin usunięcia wady.~~

8. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków w terminach opisanych powyżej w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu zostaną naliczone kary umowne, o których mowa w §11 ust.1 pkt 5 Umowy.
9. Wszelkie wady, które nie zostały usunięte przez WYKONAWCĘ w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu ZAMAWIAJĄCY może, bez dodatkowego wezwania, usunąć w zastępstwie WYKONAWCY i na jego koszt i ryzyko, co nie zwalnia w takim wypadku WYKONAWCY z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości. W takim przypadku Wykonawca pokryje Zamawiającemu, wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym. Zamawiający może pokryć je z zabezpieczenia określonego w § 13 niniejszej umowy. **ZAMAWIAJĄCY powstrzyma się od skorzystania z opisanego powyżej uprawnienia do usunięcia wady na koszt i ryzyko WYKONAWCY, jeżeli przed upływem terminu przewidzianego na usunięcie wady WYKONAWCA powiadomi go o opóźnieniu wskazując jego przyczyny oraz wskaże przedłużony termin zakończenia naprawy nie dłuższy niż połowa terminu wykonania naprawy określonego w ust. 6 lub 7 niniejszego paragrafu.**
10. Usunięcie wady winno być potwierdzone protokołem odbioru usunięcia wady (odbioru gwarancyjnego) przez przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO. ZAMAWIAJĄCY winien dokonać odbioru usunięcia wady w terminie 5 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę. W razie pozytywnego odbioru wada będzie uznana za usuniętą w dniu zgłoszenia jej usunięcia przez Wykonawcę.
11. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA uznają Usunięcie wady za niemożliwe, a wada nie uniemożliwia korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, to wówczas Wynagrodzenie WYKONAWCY zostanie odpowiednio obniżone, proporcjonalnie do obniżonej wartości użytkowej, estetycznej lub użytkowej przedmiotu Umowy, co nie wyklucza dochodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO od WYKONAWCY pokrycia wszelkich szkód jakie ZAMAWIAJĄCY poniósł w wyniku powstania takiej wady.
12. W przypadku, jeżeli po dokonaniu przez WYKONAWCĘ trzech napraw urządzenia wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia ponownie ujawniona została wada tego urządzenia WYKONAWCA, na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, jest zobowiązany wymienić urządzenie na nowe, wolne od wad w odpowiednim terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO. Dla wymienionego urządzenia termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo.
13. ZAMAWIAJĄCY ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady także po upływie ich okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dla wadliwego elementu przedmiotu Umowy przedłuża się o czas, w jakim ZAMAWIAJĄCY lub inny użytkownik nie mógł wykorzystywać wadliwego elementu przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem na skutek wystąpienia wady.
14. WYKONAWCA akceptuje, że uprawnionym z gwarancji jakości i rękojmi za wady jest ZAMAWIAJĄCY, jak również każdy podmiot, na którego rzecz ZAMAWIAJĄCY przeniósł uprawnienia z niniejszej gwarancji jakości.
15. Do obowiązków i praw Stron w zakresie rękojmi za wady i gwarancji jakości zastosowanie znajdują także postanowienia PFU, , z tym, że zapisy PFU odnoszące się do gwarancji lub gwarancji jakości mają zastosowanie także do rękojmi za wady fizyczne.
16. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w przypadku istnienia wad WYKONAWCA ponosi także odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.

17. Strony rozszerzają odpowiedzialność WYKONAWCY z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości na wady stwierdzone przy odbiorze końcowym robót lub odbiorze końcowym Inwestycji w przypadku dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO odbioru mimo stwierdzenia wad.
18. Każdorazowo nie później niż na dwa miesiące przed upływem okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości strony dokonają przeglądu pogwarancyjnego, a następnie odbioru pogwarancyjnego. Zastosowanie mają tu postanowienia Rozdziału III pkt 1.8.12 PFU.
19. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady prawne przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
20. Do gwarancji jakości udzielonej na podstawie niniejszej umowy stosuje się odpowiednio przepisy art. 577-581 Kodeksu cywilnego.
21. Wykonawca ma obowiązek po zakończeniu instalacji okablowania strukturalnego, wystąpić z wnioskiem do Producenta Okablowania o certyfikację instalacji i po pozytywnie zakończonym audycie, dostarczyć Zamawiającemu „Certyfikat” zaświadczający o objęciu instalacji programem 20 letniej gwarancji systemowej.
22. Gwarancja jakości na Certyfikowany System Okablowania Strukturalnego musi obejmować:
  - **Gwarancję produktową.** Wszystkie komponenty Certyfikowanego Systemu Okablowania Strukturalnego będą wolne od wad materiałowych i wad wykonania pod warunkiem ich prawidłowego montażu i eksploatacji.
  - **Gwarancję wydajności.** Parametry łącza stałego lub kanału Certyfikowanego Systemu Okablowania Strukturalnego będą spełniać wymogi o dla klasy wydajności, dla której łącze było zaprojektowane.
  - **Gwarancję na pracę aplikacji.** Gwarancja nie jest ograniczona poprzez definiowane z góry poszczególnych protokołów transmisji możliwych do zastosowania przez Użytkownika. Certyfikowany System Okablowania Strukturalnego będzie umożliwiał transmisję sygnałów w oparciu o protokoły i aplikacje.

W przypadku wymiany sprzętu, kabli krosowych i przyłączeniowych oraz zmiany torów transmisji sygnału należy upewnić się czy całkowita droga transmisji nie przekracza maksymalnej długości działania danej aplikacji. W celu zabezpieczenia dostarczenia oraz ujawnienia procedury, jak również zapoznania Inwestora z prawami, obowiązkami i ograniczeniami gwarancji, Wykonawca ma posiadać aktualna umowę zawartą bezpośrednio z producentem-wytwórcą okablowania (tj. producentem wszystkich elementów systemu okablowania) regulującą uprawnienia, procedurę, warunki i tryb udzielenia gwarancji Użytkownikowi przez producenta okablowania oraz zobowiązania każdej ze stron.
23. Warunki udzielenia gwarancji jakości na Certyfikowany System Okablowania Strukturalnego nie mogą generować dodatkowych kosztów dla Zamawiającego na etapie jej udzielenia (np. za pomiary) oraz później, podczas utrzymania, związanych z przeglądami i konserwacją instalacji.
24. Wymaga się by oferowany sprzęt był zaopatrzony w instrukcje obsługi w języku polskim, był objęty opieką serwisową i gwarancyjną producenta oraz wsparciem technicznym, przy czym opieka serwisowa i gwarancyjna oraz wsparcie techniczne muszą być łatwo dostępne dla Zamawiającego, w szczególności muszą być dostępne w języku polskim i w możliwie krótkim czasie.



### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **10%** wartości Oferty brutto tj. w wysokości .....zł (słownie: .....00/100) w formie .....zgodnej z wymaganiami określonymi specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym: roszczeń z tytułu przewidzianych w Umowie kar umownych oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady ~~i gwarancji jakości~~.
3. 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone WYKONAWCY po zakończeniu i odbiorze końcowym Inwestycji, pod warunkiem braku wad, w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego Inwestycji. W przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia wad, zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia ich usunięcia stwierdzonego protokołem odbioru usunięcia wad.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu ~~gwarancji jakości~~ i rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 będzie zwracana następująco:
  - 1) 25% zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, określonego w § 12 ust. 1 pkt 5 Umowy,
  - 2) 5% zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, określonego w § 12 ust. 1 pkt 1 Umowy,chyba że zabezpieczenie zostanie zatrzymane w celu pokrycia roszczeń zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu.

Wymiana poszczególnych urządzeń zgodnie z par. 12 ust. 12 Umowy nie wpływa na bieg terminu zwrotu 5% zabezpieczenia liczonego w przypadku par. 13 ust. 4 pkt 2 dla systemu integrującego PSIM, a w przypadku par. 13 ust. 4 pkt 1 dla pozostałego zakresu przedmiotu Umowy.
5. Z treści zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia musi wynikać, że gwarant lub poręczyciel zobowiązuje się bezwarunkowo i nieodwołalnie dokonać zapłaty na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO na jego pierwsze żądanie, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia żądania, w celu zaspokojenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ, w tym na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady ~~i gwarancji jakości~~ oraz z tytułu zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia przez WYKONAWCĘ najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w jednej z ww. form ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do uprzedniej akceptacji treści dokumentu gwarancji lub poręczenia.
6. Z uwagi na okoliczność, iż okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu należy wniesić na cały okres, a zabezpieczenie w innej formie należy wniesić na okres nie krótszy niż 5 lat.
7. W przypadku skorzystania z możliwości wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądzu na okres 5 lat WYKONAWCA zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. WYKONAWCA zobowiązuje się także do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres w przypadku gdy termin zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu będzie upływał przed dniem wykonania zamówienia i uznania go przez ZAMAWIAJĄCEGO za należyte wykonane.

8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, ZAMAWIAJĄCY zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Dotyczy to także sytuacji, gdy termin zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądzu będzie upływał przed dniem wykonania zamówienia i uznania go przez ZAMAWIAJĄCEGO za należycie wykonane.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## § 14

### Odstąpienie od Umowy

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od Umowy według swojego wyboru w całości albo w części, w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach (w tym Kodeksu cywilnego), a oprócz przypadków określonych w obowiązujących przepisach i w **innych postanowieniach niniejszej umowy** także w przypadkach następujących, jeżeli:
  - 1) wystąpiły istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - 2) WYKONAWCA, nie rozpoczął realizacji **inwestycji Robót w terminie określonym w Harmonogramie** bez uzasadnionych przyczyn, lub przerwał ją i nie kontynuuje pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie **z terminem wyznaczonym na przystąpienie do robót wynoszącym przynajmniej 14 dni od otrzymania takiego wezwania, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;**
  - 3) WYKONAWCA ogłosił likwidację lub został wyrejestrowany z rejestru podatników VAT, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - 4) wszczęte zostało postępowanie egzekucyjne lub zabezpieczające w stosunku do WYKONAWCY **poprzez zajęcie lub obciążenie wierzytelności Wykonawcy w stosunku Zamawiającego lub materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji Umowy w celu zaspokojenia lub zabezpieczenia wierzytelności w kwocie nie mniejszej niż 50.000,00 zł i WYKONAWCA w terminie 30 dni nie doprowadził do uchylenia zajęcia lub obciążenia, w terminie 30 60 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;**
  - 5) WYKONAWCA zawarł umowę cesji lub obciążenia wierzytelności przysługującej wobec ZAMAWIAJĄCEGO bez jego zgody, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,  
~~WYKONAWCA wprowadził na teren budowy podwykonawców realizujących część zamówienia, którą WYKONAWCA powinien zrealizować osobiście w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,~~
  - 6) WYKONAWCA nie przedstawił projektu Harmonogramu Rzeczowego do zatwierdzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO w terminie określonym w § 2 ust. 5 Umowy lub nie poprawił projektu Harmonogramu w zakresie, w jakim był on niezgodny z Umową, w tym z PFU pomimo uwag ZAMAWIAJĄCEGO oraz pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO do poprawienia przedstawionego mu projektu Harmonogramu w trybie określonym w § 2 ust. 5 Umowy, wskutek czego ZAMAWIAJĄCY odmówił zatwierdzenia Harmonogramu .  
~~Wykonawca nie posiada aktualnych ubezpieczeń zgodnie z w § 7 ust. 1 pkt 36 , ust. 13—19 niniejszej umowy.~~

2. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 2-5 ~~2-6~~ niniejszego paragrafu może być dokonane nie później niż w terminie sześciu miesięcy od terminu określonego w § 3 ust. 1 pkt 5 lit. b) ~~a)~~ niniejszej umowy, a odstąpienie z przyczyny określonej w ust. 1 pkt 6 może być dokonane nie później niż w terminie 4 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
3. Opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz w innych postanowieniach niniejszej umowy przypadki uprawniające do odstąpienia od Umowy nie ograniczają, nie wyłączają, ani nie modyfikują uprawnień do odstąpienia wynikającego z przepisów Kodeksu cywilnego lub innych obowiązujących przepisów.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy (zarówno odstąpienia w całości, jak i w części):
  - 1) WYKONAWCA będzie zobowiązany w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy do sporządzenia przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku wraz określeniem procentowym wykonania poszczególnych pozycji robót według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) WYKONAWCA będzie zobowiązany:
    - a) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy zabezpieczyć przerwane Roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym przez Strony
    - b) w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy zgłosić ZAMAWIAJĄCEMU do odbioru Roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające oraz złożyć ZAMAWIAJĄCEMU dokumentację wymaganą zgodnie z odpowiednio zastosowanym postanowieniem § 10 ust. 4 niniejszej umowy;
    - c) w terminie 35 dni od dnia odstąpienia od Umowy usunąć z terenu budowy niewbudowane (z zastrzeżeniem ust. 9 niniejszego paragrafu) lub stanowiące składnik zaplecza budowy urządzenia, materiały, sprzęt, instalacje oraz obiekty tymczasowe, a także Roboty, których odbioru ZAMAWIAJĄCY odmówił, a nadto doprowadzić do należytego stanu i porządku teren budowy oraz przekazać ZAMAWIAJĄCEMU teren, chyba, że Zamawiający wskaże inny termin;
  - 3) udzielić rękojmi za wady i gwarancji jakości zgodnie z §12 niniejszej umowy na Roboty i Dokumentację projektową odebrane przez ZAMAWIAJĄCEGO (także w przypadku odstąpienia od umowy w całości).
6. ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru robót niewadliwych. Do odbioru zastosowanie będą miały postanowienia § 10 niniejszej umowy oraz PFU.
7. Podstawą wyliczenia należności Wykonawcy będzie wartość wykonanych i odebranych zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu Robót wyliczona w oparciu o Dokumentację projektową, a w szczególności przedmiar robót z kosztorysem, określenie procentowe zaawansowania Robót odebranych przez ZAMAWIAJĄCEGO wynikające z protokołu inwentaryzacji robót w toku i protokołu odbioru dokonanego zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu oraz wartość wynagrodzenia określona w § 9 ust. 1 niniejszej umowy. **Wartość Robót dotkniętych wadami usuwalnymi lub nieistotnymi zostanie odpowiednio pomniejszona. W przypadku, jeżeli jedna ze Stron w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy zgłosi drugiej Stronie pisemny sprzeciw wobec dokonania rozliczenia w oparciu o kosztorys stanowiący część Dokumentacji projektowej, to rozliczenie nastąpi w oparciu o wykonaną na zlecenie ZAMAWIAJĄCEGO przez rzeczoznawcę lub rzeczoznawców wycenę wartości wykonanych Robót określającą część należnego WYKONAWCY wynagrodzenia w proporcji stanowiącej stosunek wartości robót wykonanych zgodnie z Umową do wartości całości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w Umowie z uwzględnieniem odpowiedniego pomniejszenia wartości Robót wadliwych.**

- WYKONAWCA będzie miał prawo zgłosić pisemne uwagi do tej wyceny w terminie 21 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości ZAMAWIAJĄCY dodatkowo będzie zobowiązany zwrócić WYKONAWCY Dokumentację Projektową, urządzenia, które nie stały się częściami składowymi nieruchomości i oprogramowanie z wyłączeniem oprogramowania sprzętowego (firmware, oprogramowanie wbudowane) w urządzeniach i instalacjach, które stały się częściami składowymi nieruchomości, a WYKONAWCA będzie zobowiązany zwrócić wynagrodzenia w części przypadającej za te świadczenia określonej zgodnie z zasadami określonymi powyżej w niniejszym ustępie.
8. W razie niewykonania przez WYKONAWCĘ obowiązków określonych powyżej w ust. 5-7 ZAMAWIAJĄCY będzie miał prawo wstrzymać się z wypłatą wynagrodzenia WYKONAWCY lub będzie mógł wynagrodzenie WYKONAWCY odpowiednio zmniejszyć.
  9. W przypadku, jeżeli odstąpienie od Umowy lub jej niewykonanie nastąpiło wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność ZAMAWIAJĄCY lub z powodu przeszkód z przyczyn dotyczących ZAMAWIAJĄCEGO, to WYKONAWCA sporządzi dodatkowo wykaz tych materiałów lub urządzeń oraz oprogramowania wraz z umowami i fakturami dokumentującymi ich nabycie oraz dokumentami wykazującymi dopuszczalność ich zastosowania do robót objętych niniejszą umową, które zostały nabyte przez Wykonawcę w celu wbudowania w ramach wykonania niniejszej umowy i nie mogą być wykorzystane przez WYKONAWCĘ do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową. ZAMAWIAJĄCY materiały te konstrukcje i urządzenia odkupi od WYKONAWCY po cenach za jakie nabył je Wykonawca. Ponadto w takim przypadku WYKONAWCY należeć się będzie zwrot kosztów ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i wymaganego Umową ubezpieczenia, a nadto zwrot innych uzasadnionych kosztów poniesionych w związku z wykonaniem Umowy oraz w związku z zabezpieczeniem robót na podstawie ust. 5 pkt 2 lit. a) niniejszego paragrafu, wykazanych stosownymi dokumentami, a nadto WYKONAWCY należeć się będzie marża zysku wyliczona od części wynagrodzenia przypadającego za roboty niewykonane do dnia odstąpienia od Umowy w wysokości określonej w kosztorysie, lecz nie większa niż 5% w wartości wynagrodzenia netto za roboty niewykonane.
  10. Strony ustalają, iż w przypadkach określonych w ust. 9 niniejszego paragrafu, jak również w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawcy nie będą przysługiwać inne roszczenia niż określone w ustępach poprzedzających. W szczególności WYKONAWCY nie przysługują roszczenia o zapłatę pozostałej części wynagrodzenia lub o odszkodowanie za szkody lub z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia przekraczające wartość należności wskazanych i wyliczonych w sposób opisany w ustępach poprzedzających.
  11. W przypadku naruszenia terminu określonego w ust. 5 pkt 2 lit. c) niniejszego paragrafu o więcej niż 10 dni ZAMAWIAJĄCY będzie mógł wykonać czynności, których zaniechał WYKONAWCA na jego koszt i niebezpieczeństwo.
  12. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości nawet w przypadku wcześniejszego dokonania odbiorów częściowych lub odbiorów końcowych robót. Po wykonaniu Robót opisanych w Rozdziale II pkt 4.2. ppkt 2 PFU ZAMAWIAJĄCY nie będzie mógł odstąpić od umowy w całości, a tylko w części, w zakresie niewykonanej części przedmiotu Umowy. W okolicznościach opisanych w ust 9 niniejszego paragrafu WYKONAWCA po odbiorze Dokumentacji Projektowej nie będzie mógł odstąpić od Umowy w całości, a jedynie w części, w zakresie niewykonanej części przedmiotu Umowy.
  13. Przewidziane w ust. 9 niniejszego paragrafu uprawnienia WYKONAWCY nie dotyczą odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od Umowy na podstawie art. 145 Prawa Zamówień



Publicznych oraz przypadków, których dotyczy art. 145b Prawa Zamówień Publicznych. W takich przypadkach WYKONAWCY będzie się należeć wyłącznie wynagrodzenia należne z tytułu wykonania części Umowy.

14. W przypadku zwłoki ZAMAWIAJĄCEGO z zapłatą wynagrodzenia trwającej ponad 14 dni WYKONAWCA może wezwać ZAMAWIAJĄCEGO do zapłaty wynagrodzenia wyznaczając mu dodatkowy termin zapłaty nie krótszy niż 7 dni pod rygorem wstrzymania się z wykonywaniem Robót, a po bezskutecznym upływie tego dodatkowego terminu WYKONAWCA może wstrzymać się z wykonywaniem Robót. W przypadku zwłoki ZAMAWIAJĄCEGO z zapłatą wynagrodzenia trwającej ponad 30 dni WYKONAWCA może wezwać ZAMAWIAJĄCEGO do zapłaty wynagrodzenia wyznaczając mu dodatkowy termin zapłaty nie krótszy niż 14 dni pod rygorem odstąpienia od Umowy, a po bezskutecznym upływie tego dodatkowego terminu WYKONAWCA może od umowy odstąpić. Wyznaczenie dodatkowego terminu zapłaty nie pozbawia WYKONAWCA prawa do odsetek za opóźnienie.

## § 15

### Zmiany Umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru WYKONAWCY, z zastrzeżeniem zmian dopuszczalnych zgodnie z art. 144 Prawa zamówień publicznych oraz z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści Umowy:
  - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, spowodowanego okolicznościami, za które WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności, w przypadku:
    - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
    - b) prac lub badań archeologicznych, wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,
    - c) opóźnienia organów administracji lub innych właściwych podmiotów z wydaniem decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń lub innych dokumentów i certyfikatów koniecznych do realizacji zamówienia,
    - d) odmowy wydania przez organy administracji lub inne właściwe podmioty decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń lub innych dokumentów i certyfikatów koniecznych do realizacji zamówienia, z przyczyn, za które WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności,
    - e) konieczności ponownego uzyskania którychkolwiek decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń lub innych dokumentów i certyfikatów koniecznych do realizacji zamówienia, z przyczyn, za które WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności,
    - f) nieudostępnienia przez ZAMAWIAJĄCEGO w terminie terenu budowy lub braku ze strony ZAMAWIAJĄCEGO koniecznego do wykonania zamówienia współdziałania, tym braku terminowych uzgodnień Dokumentacji projektowej;
    - g) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami;
    - h) wstrzymania realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów i niewypałów,

- i) zmiany terminów realizacji modernizacji peronów objętych Projektem pn. „Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją Budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni Głównej oraz peronów na linii kolejowej nr 250” wskazanych w rozdziale II pkt 4.1 PFU,
- 2) powierzenie PODWYKONAWCY określonego zakresu inwestycji;
- 3) zmiana przedstawicieli Stron,
- 4) rezygnacji przez ZAMAWIAJĄCEGO z części Prac objętych zakresem zamówienia, które **z przyczyn obiektywnych, niezależnych od woli ZAMAWIAJĄCEGO, których zaistnienia ZAMAWIAJĄCY obecnie nie przewiduje**, okażą się zbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji (nie większej niż 15% wartości zamówienia według przedmiaru robót wraz z kosztorysem stanowiących część Dokumentacji projektowej) z jednoczesnym zmniejszeniem wysokości wynagrodzenia WYKONAWCY o wartość obliczoną na podstawie przedmiaru robót wraz z kosztorysem stanowiących część Dokumentacji projektowej.
3. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1, w wypadku wystąpienia każdej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 3 z zastrzeżeniem ust. 11 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia WYKONAWCY nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto niewypłaconego wcześniej WYKONAWCY wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. W przypadku zmiany przepisów, o której mowa w ust. 3 pkt 2 wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o wartość zmiany całkowitego kosztu WYKONAWCY wykonania niniejszego zamówienia wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
7. W przypadku zmiany przepisów, o której mowa w ust. 3 pkt 3 wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o wartość zmiany całkowitego kosztu WYKONAWCY wykonania niniejszego zamówienia, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany przepisów lub jaki zaoszczędzi w wyniku tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO.
8. W przypadku zmiany przepisów, o której mowa w ust. 3 pkt 4. Wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o wartość zmiany całkowitego kosztu WYKONAWCY wykonania niniejszego zamówienia, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w

- celu uwzględnienia tej zmiany przepisów lub jaki zaoszczędzi w wyniku tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO.
9. Z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 3 pkt 1, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez WYKONAWCĘ oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 2, 3 i 4 wraz z uzasadnieniem i dowodami wykazującymi w sposób niewątpliwy wzrost kosztów wykonania zamówienia, tj. w szczególności kalkulacji kosztów pracy z Oferty oraz kosztów pracy wynikających z bieżącego i planowanego stanu zatrudnienia osób wykonujących pracę na rzecz WYKONAWCY koniecznego przy realizacji zamówienia z uwzględnieniem ust. 4, 6, 7 i 8 niniejszego paragrafu. WYKONAWCA winien wykazać także, jaki okres realizacji zamówienia jest objęty wzrostem kosztów. W przypadku, gdy koszty WYKONAWCY uległy zmniejszeniu ZAMAWIAJĄCY może zażądać od WYKONAWCY przedłożenia stosownych informacji i dokumentów w celu wyliczenia obniżenia kosztu realizacji zamówienia.
  10. W przypadku, jeżeli uzasadnienie i dowody przedstawione przez Wykonawcę zgodnie z ust. 9 będą niewystarczające ZAMAWIAJĄCY będzie mógł żądać ich uzupełnienia przedstawiając przy tym uzasadnienie wyjaśniające potrzebę i zakres uzupełnienia pod rygorem odmowy uwzględnienia żądania WYKONAWCY.
  11. W przypadku, jeżeli WYKONAWCA popadnie w opóźnienie w realizacji zamówienia z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie będzie miał prawa do podwyższenia wynagrodzenia na podstawie ust. 3 pkt 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu za okres opóźnienia.
  12. Poza przypadkami określonymi w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu zmiana Umowy będzie dopuszczalna tylko w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych z zachowaniem warunków określonych w art. 144 ust. 1a-1e tej ustawy oraz w przypadkach określonych w art. 15r ust. 1-4 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.).

## § 16

### Przedstawiciele Stron

1. Koordynatorem Umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO będzie: p. ...., tel. ...., e-mail: ..... Nadzór nad Umową sprawuje również p. .... Tel. ...., e-mail: .....
2. Koordynatorem Umowy ze strony WYKONAWCY będzie: p. .... Tel. ...., e-mail: .....
3. W razie zmiany osoby lub zaistnienia przeszkód w wykonywaniu czynności kierownika budowy (robót) WYKONAWCY, bądź osób występujących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, należy niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni (słownie: trzech) dni, powiadomić o tym - w formie pisemnej - drugą Stronę Umowy.
4. Wydawane przez przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO polecenia nie mogą dotyczyć zmian treści niniejszej umowy, ryzyko wykonania takich poleceń przez WYKONAWCĘ bez akceptacji odpowiednich organów ZAMAWIAJĄCEGO, obciąża w całości WYKONAWCĘ.
5. Koordynator Umowy ze strony WYKONAWCY będzie upoważniony do wiążącego dla WYKONAWCY dokonywania czynności w ramach wykonania Umowy, w tym dokonywania przewidzianych Umową uzgodnień z Zamawiającym oraz odbiorów.

6. Koordynator Umowy ze strony WYKONAWCY winien być osobą odpowiedzialną w szczególności za koordynowaniu zadań osób i podmiotów realizujących Umowę (w tym podwykonawcami), w tym za właściwą komunikację z Zamawiającym i innymi podmiotami zaangażowanymi w realizację Umowy.

## §17

### Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (w tym dalszych Podwykonawców) osób wykonujących przedmiot zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, to jest wykonujących czynności polegające na pracy fizycznej - przynajmniej przez okres wykonywania robót budowlanych oraz prac instalacyjno-montażowych na przystankach zgodnie z Rozdziałem II pkt 4.2. ppkt 4 i ppkt 8 PFU Wykonawca lub Podwykonawca może korzystać z usług agencji pracy tymczasowej. Wówczas wymagane jest zatrudnienie przez agencję pracy tymczasowej na tożsamych warunkach wymaganych przez Zamawiającego względem Wykonawcy lub Podwykonawcy.”  
~~„(Dz.U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.) tj. osoby zatrudnione na stanowiskach lub odpowiednio wykonujące czynności przynależne tym stanowiskom:~~
  - ~~1) robotnicze,~~
  - ~~2) koordynator Umowy~~
  - ~~3) project manager~~
  - ~~4) Inżynierowie Wsparcia platformy integrującej~~
  - ~~5) stanowiska administracyjne.”~~
2. W trakcie realizacji zamówienia ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec WYKONAWCY odnośnie spełniania przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności w trakcie realizacji Umowy:
  - 1) oświadczenie WYKONAWCY lub PODWYKONAWCY o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu WYKONAWCY lub PODWYKONAWCY;



- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie WYKONAWCY lub PODWYKONAWCY (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami **zgodnie z przepisami RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018r. 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r., poz.1781) (tj. w szczególności<sup>1</sup> – bez adresów, nr PESEL pracowników)**. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko pracy, zakres wykonywanych czynności i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami **RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018r. 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r., poz.1781)**. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności ZAMAWIAJĄCY przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Umowie. Niezłożenie przez WYKONAWCĘ w wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO terminie żądanych przez ZAMAWIAJĄCEGO dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę, ZAMAWIAJĄCY może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## §18

### Tajemnica przedsiębiorstwa

1. Zamawiający oświadcza, iż tajemnicą przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.)) są objęte następujące informacje (dokumentacja oraz dane) zarówno te już istniejące, jak i te, które zostaną wytworzone w wyniku wykonania niniejszej umowy:
  - a) Załącznik A do PFU – Inwentaryzacja systemu bezpieczeństwa dla Centrum Gdynia Główna oraz stacji/przystanków linii kolejowej nr 250

<sup>1</sup>–<sup>1</sup> Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- b) Elementy Dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej, zawierające informacje o zasadach działania i lokalizacji urządzeń systemów Kontroli dostępu, Włamania i Napadu, CCTV,
- Wykonawca zobowiązuje się zachować i przestrzegać tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego i przestrzegać „Podstawowych wymagań w zakresie ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.” stanowiących załącznik do niniejszej umowy, a w szczególności zastosować odpowiednie techniczne oraz prawne środki gwarantujące zachowanie w poufności opisanych wyżej w ust. 1 informacji oraz udostępniać je tylko tym osobom, którym będzie to konieczne stosując postanowienia ust. 3, 4 i 5 niniejszego paragrafu.
  - W przypadku wytworzenia w wykonaniu niniejszej umowy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego mogą być one przekazane wyłącznie przedstawicielom Zamawiającego dysponującym pisemnym upoważnieniem do ich otrzymania.
  - W przypadku konieczności udostępnienia informacji opisanych w ust. 1 niniejszego paragrafu innym osobom w celu realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się odebrać od nich uprzednio pisemne zobowiązanie (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do umowy niniejszej) do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. oraz przestrzegania wymagań określonych w ust. 2 niniejszego dokumentu.
  - W przypadku konieczności udostępnienia informacji opisanych w ust. 1 niniejszego paragrafu podwykonawcy w celu realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia postanowień niniejszego paragrafu zobowiązujących do zachowania tej tajemnicy w umowie z podwykonawcą.
  - Obowiązek przestrzegania tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego pozostaje w mocy przez okres 20 lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.
  - Naruszenie tajemnicy przedsiębiorstwa PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. będzie stanowić podstawę odpowiedzialności odszkodowawczej i karnej na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.), w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej umowie. Wykonawca oświadcza, iż ponosi odpowiedzialność cywilną za działania i zaniechania tych osób, określonych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, jak za swoje własne.

## § 19

### **Szczególne obowiązki Wykonawcy w związku z bezpieczeństwem ruchu kolejowego oraz bezpieczeństwem i higieną pracy**

- WYKONAWCA jest zobowiązany do zapewnienia wykonania Umowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu kolejowego osób i mienia, zgodny z niniejszą umową, z przepisami, zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami określonymi w Instrukcji SKM d-1 „Warunki Techniczne utrzymania nawierzchni na torach zarządzanych przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.” wprowadzonej uchwałą nr 261/2017 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 18 grudnia 2017 r. zmienionej uchwałą nr 218/2019 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 20 grudnia 2019 r. stanowiącej Załącznik nr 8 do umowy niniejszej z zastrzeżeniem postanowień odnośnie stosowania tejże instrukcji zawartych w Rozdziale III punkcie 1.5.1 PFU.

2. WYKONAWCA jest zobowiązany w szczególności do:

- 1) niedopuszczenia do przebywania pracownika WYKONAWCY/ Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy/ dostawcy na terenie ZAMAWIAJĄCEGO lub na terenie budowy w stanie: nietrzeźwości lub po spożyciu alkoholu lub pod wpływem środków odurzających lub substancji psychotropowych;
- 2) nie stwarzania zagrożenia dla ruchu pociągów lub pasażerów;
- 3) niezwłocznego zastosowania się przez WYKONAWCĘ/ Podwykonawcę/ dalszego Podwykonawcę/ dostawcę, w tym ich pracowników do poleceń ZAMAWIAJĄCEGO i osób przez niego upoważnionych mających na celu likwidację zagrożenia opisanego w pkt 2 niniejszego ustępu;
- 4) stosowania przez pracownika WYKONAWCY/ Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy/ dostawcy wymaganych przepisami środków ochrony indywidualnej oraz odzieży lub obuwia roboczego/ ochronnego, kasku ochronnego, a także kamizelki ostrzegawczej z nazwą/logo WYKONAWCY/ Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy;
- 5) obsługi maszyny przez pracowników posiadających właściwe uprawnienia;
- 6) używania maszyn, urządzeń i narzędzi zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 7) używania maszyn, urządzeń i narzędzi sprawnych i nieuszkodzonych;
- 8) używanie rusztowania po właściwym odbiorze technicznym i właściwie zmontowanego;
- 9) zapewnienia montażu oraz demontażu rusztowania przez pracowników posiadających uprawnienia wymagane do tych prac;
- 10) zapewnienia wymaganego nadzoru przy wykonywaniu prac na terenie ZAMAWIAJĄCEGO lub na terenie budowy (w tym np. zapewnienie sygnalisty);
- 11) niezwłocznego podjęcia we współpracy z osobami nadzoru ZAMAWIAJĄCEGO skutecznych środków ochrony i zaradczych w razie wypadku, awarii, względnie innej sytuacji kryzysowej lub nadzwyczajnej mogącej mieć negatywny wpływ na bezpieczeństwo osób lub mienia;
- 12) niezwłocznego zgłoszenia zaistniałego wypadku przy pracy lub zdarzenia potencjalnie wypadkowego własnej służbie BHP oraz służbie BHP ZAMAWIAJĄCEGO;
- 13) niezwłocznego przekazania poświadczonej za zgodność kserokopii protokołu powypadkowego do służby BHP ZAMAWIAJĄCEGO (dotyczy wypadków śmiertelnych, ciężkich i zbiorowych);
- 14) niedopuszczenia do pracy pracownika WYKONAWCY lub Podwykonawcy na terenie ZAMAWIAJĄCEGO lub terenie budowy nieposiadającego aktualnych badań lekarskich i szkoleń BHP oraz niezwłocznego przedłożenia udokumentowania tego przeszkolenia dopuszczonych do pracy pracowników na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO;
- 15) zapewnienia udokumentowanego poinformowania pracowników o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie ZAMAWIAJĄCEGO, na podstawie art. 207<sup>1</sup> Kodeksu Pracy oraz zapewnienia każdorazowo udziału ZAMAWIAJĄCEGO w takim poinformowaniu w celu umożliwienia ZAMAWIAJĄCEMU zapoznania pracowników z zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia występującymi na jego terenie oraz niezwłocznego przedłożenia udokumentowania tego poinformowania na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO.

3. W przypadku naruszenia obowiązków opisanych w ust. 2 niniejszego paragrafu WYKONAWCA będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych:

- 1) za naruszenie obowiązków określonych w ust. 2 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu w kwocie 3.000,- zł. (trzy tysiące złotych) za każdy przypadek, **lecz nie więcej łącznie niż 150.000,- zł (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych);**
- 2) za naruszenie obowiązków określonych w ust. 2 pkt 1, 5-12 niniejszego paragrafu w kwocie 1.000,- zł. (tysiąc złotych) za każdy przypadek, **lecz nie więcej łącznie niż 100.000,- zł (sto tysięcy złotych);**
- 3) za naruszenie obowiązków określonych w ust. 2 pkt 13-15 niniejszego paragrafu w kwocie 500,- zł. (pięćset złotych) za każdy przypadek, **lecz nie więcej łącznie niż 50.000,- zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych);**
- 4) za naruszenie obowiązków określonych w ust. 2 pkt 4 niniejszego paragrafu w kwocie 200,- zł. (dwieście złotych) za każdy przypadek, **lecz nie więcej łącznie niż 20.000,- zł (dwadzieścia tysięcy złotych).**
4. W przypadkach naruszenia obowiązku udokumentowania przeszkolenia lub poinformowania pracownika określonych w ust. 2 pkt 1, 4 i 14-15 niniejszego paragrafu ZAMAWIAJĄCY usunie pracownika WYKONAWCY/ Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy (lub dostawcy) z terenu ZAMAWIAJĄCEGO i z terenu budowy.
5. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 2, 3, 5-10 niniejszego paragrafu ZAMAWIAJĄCY wstrzyma prace prowadzone z naruszeniem opisanych obowiązków WYKONAWCY.
6. W przypadkach, gdy naruszenie obowiązków przez WYKONAWCĘ będzie przestępstwem lub wykroczeniem ZAMAWIAJĄCY powiadomi organy ścigania.
7. ~~Wykreślony Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokości zastrzeżonych w ust. 3 niniejszego paragrafu kar umownych, w każdym wypadku, gdy kara umowna nie pokryje całości szkody.~~
8. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapoznania z zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia występującymi na jego terenie, na podstawie art. 207<sup>1</sup> Kodeksu Pracy.

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. WYKONAWCA nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, przenieść na osobę trzecią wierzytelności, przysługujących WYKONAWCY na podstawie niniejszej Umowy ani ich obciążyć. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki. **Zastrzeżenie o zakazie cesji oraz obciążenia wierzytelności winno być zawarte na każdej fakturze wystawionej ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ pod rygorem jej zwrotu jako niezgodnej z Umową i wstrzymania się przez ZAMAWIAJĄCEGO z zapłatą wynagrodzenia WYKONAWCY.**
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wgląd do wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy, w tym do dokumentów finansowych Wykonawcy na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO, Ministra Infrastruktury (ministra właściwego do spraw transportu kolejowego), ministra właściwego ds. rozwoju, oraz innych podmiotów uprawnionych do dokonywania kontroli Projektu „Budowa zintegrowanego systemu monitorowania bezpieczeństwa oraz zarządzania informacją na linii kolejowej nr 250 wraz z modernizacją budynku Dworca Podmiejskiego w Gdyni Głównej oraz peronów na linii kolejowej nr 250”, w tym Komisję Europejską, Europejski Trybunał Obrachunkowy, Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, Instytucję Audytową lub Najwyższą Izbę Kontroli, Województwa Pomorskiego, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego przez okres 10 lat od odbioru końcowego Inwestycji.



3. WYKONAWCA oświadcza, iż wyraża zgodę na sprawdzanie swojej działalności w systemach KRD, BIG InfoMonitor, Rejestrze Nierzetelnych Kontrahentów Grupy PKP.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
6. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy rozstrzygane będą przez polski sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
8. **Obowiązek informacyjny dla osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę**, wymienionych w § 16 niniejszej umowy oraz pracowników **Wykonawcy** i podwykonawców stanowi zał. nr 10.
9. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

#### **Załączniki:**

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- 2) Program funkcjonalno-użytkowy;
- 3) Oferta WYKONAWCY;
- 4) Harmonogram **Rzeczowy Rzeczowo—Finansowy**,
- 5) Cennik na pozostałe usługi stanowiący Załącznik nr 2 do Decyzji nr 7/2019 Prezesa Zarządu - Dyrektora Przedsiębiorstwa z dnia 23 stycznia 2019 roku.
- 6) Podstawowe wymagania w zakresie ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.,
- 7) Zobowiązanie do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Spółka z o.o.,
- 8) Instrukcja SKM d-1 „Warunki Techniczne utrzymania nawierzchni na torach zarządzanych przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.” wprowadzonej uchwałą nr 261/2017 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 18 grudnia 2017 r. i zmienionej uchwałą nr 218/2019 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 20 grudnia 2019 r.,
- 9) Instrukcja SKM d-14 „o dokonywaniu pomiarów i badań i oceny stanu torów zarządzanych przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.” wprowadzoną uchwałą nr 248/2015 Zarządu PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z dnia 16 października 2015 r.
- 10) Obowiązek informacyjny.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Załącz. nr. 10 do umowy nr z dnia .....

### Obowiązek Informacyjny

W związku z przetwarzaniem danych osobowych (danych służbowych) pracowników Wykonawcy oraz pracowników Podwykonawców w związku z realizacją zapisów niniejszej umowy informujemy<sup>2</sup>, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Morskiej 350 A, 81-002 Gdynia; Administrator otrzymał Pani/Pana dane osobowe od strony umowy opisanej w pkt 3 poniżej t.j. od: .....
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym można się kontaktować w aspekcie ochrony swoich danych osobowych telefonicznie pod numerem telefonu 58 721 29 69; oraz wysyłając wiadomość a-mail na adres daneosobowe@skm.pkp.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zapisów **niniejszej umowy nr SKM -..... z dnia .....** na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c n/w Rozporządzenia; **Pani/Pana dane osobowe Administrator otrzymał od Wykonawcy w.w. umowy t.j. od .....**
4. Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane upoważnionym organ kontrolnym, kancelarii prawnej obsługującej administratora oraz wg potrzeb wykonawcom, podwykonawcom realizującym zapisy niniejszej umowy;
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane po czasie zakończenia zamówienia **jako materiały archiwalne zgodnie z ~~przez okres określony w~~ Jednolitym Rzeczym Wykazem Wykazie** Akt dla PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. uzgodnionym w porozumieniu z Dyrektorem Archiwum Państwowego w Gdańsku **przez okres określony obowiązującymi przepisami**;

<sup>2</sup> art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119 z 4 maja 2016 r., s. 1)

7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (<https://uodo.gov.pl/pl/83/155>), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy n/w Rozporządzenia;
9. Pani/Pana dane zostały udostępnione administratorowi przez wykonawcę, podwykonawców realizujących zapisy niniejszej umowy;
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.