

WUAiOZ-I-6741. 82-3 .2012.4-KN.152672

Gdańsk, 2012 -07- 17

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 poz.1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami), art.28, art.33 ust.4, art.81 ust.1 oraz art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243 z 2010 r. poz.1623 z późniejszymi zmianami),

- po rozpatrzeniu wniosku PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. ul. Morska 350A, 81-002 Gdynia z dnia 08.06.2012 r. nr rejestru WUAiOZ/152672,

udzielam pozwolenia

PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.
ul. Morska 350A, 81-002 Gdynia

na rozbiórkę

kładki dla pieszych zlokalizowanej nad wykopem kolejowym w ciągu ul. Rogaczewskiego w Gdańsku – działki nr 308 i 309 obr. 89 wraz z zabezpieczeniem sieci i urządzeń technicznych przechodzących przez rozbieraną kładkę i znajdujących się na obszarze projektowanej skarpy (sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna, kanalizacja sanitarna) – działki nr 255/2, 256, 305/2, 306, 308 obr. 89 oraz działka nr 84/7 obr. 80.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych¹ przedmiotowe roboty budowlane należy prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, obejmujące swym zakresem te roboty;
- 2) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenia, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia¹

¹.-niepotrzebne skreślić

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości - działki nr 255/2, 256, 305/2, 306, 308 obr. 89 oraz działka nr 84/7, 60/5, 61/1 i 61/7 obr. 80.

UZASADNIENIE

W dniu 08.06.2012 r. inwestor wystąpił o udzielenie pozwolenia na rozbiórkę przedmiotowych budynków.

W dniu 04.07.2012 r. wezwaniem zobowiązano inwestora do usunięcia podanych braków celem spełnienia wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa – art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania. Inwestor dopełnił powyższego w określonym terminie.

W dniu 06.07.2012 r. zawiadomiono o wszczęciu przedmiotowego postępowania, jednocześnie informując strony o możliwości zapoznania się z przedłożoną dokumentacją oraz

składania ewentualnych zastrzeżeń i wniosków, w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego zawiadomienia. W w/w terminie zastrzeżeń nie wniesiono.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, iż przedłożony wniosek spełnia wymogi art. 33 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Inwestor przedłożył wszystkie niezbędne dokumenty konieczne do wydania przedmiotowego pozwolenia na rozbiórkę, w tym pozwolenie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w formie decyzji z dnia 24.05.2012 r. nr ZN.4151/1804/2012.

W związku z powyższym, orzeczono jak w osnowie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



PREZYDENT MIASTA GDANSKA
z up.
mgr inż. Anna Schwinke
GŁÓWNY SPECJALISTA

Załącznik: - projekt rozbiórki (1 teczka) + informacja BIOZ (1 teczka).

Otrzymuje:

1. PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.
ul. Morska 350A, 81-002 Gdynia – 1 egz. projektu rozbiórki + informacji BIOZ
2. P. Marcin Dudek – pełnomocnik inwestora
Prezes Zarządu firmy Euro-Alians Pracownia Projektowa Sp. z o.o.
ul. Marusarzówny 2 paw. 22, 80-288 Gdańsk
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-958 Gdańsk
4. Wydział Skarbu w/m
5. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kotwiczników 20, 80-881 Gdańsk
6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gdańsku w/m
7. a/a – rejestr
8. a/a – 1 egz. projektu rozbiórki + informacji BIOZ

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa rozbiórki lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.