

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń magazynu w budynku A-1 w celu adaptacji na biuro na terenie SKM Gdynia Cisowa
ADRES INWESTYCJI : 81-002 Gdynia ul. Morska 350A
BRANŻA : roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jadwiga Major
DATA OPRACOWANIA : 28.06.2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wyburzenia i demontaże	1	13
2	Roboty budowlane	14	49
3	Wypożyczenie meblowe	50	63

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wyburzenia i demontaże			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie płyty OSB gr.20mm	m ²		
d.1	0439-02	32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
2	KNR 4-01	Rozebranie legarów	m		
d.1	0428-04	32,72/0,5*2	m	130,880	
				RAZEM	130,880
3	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³		
d.1	0106-01	32,72*0,1-0,1*0,1*130,88	m ³	1,963	
				RAZEM	1,963
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01	0,15*32,72	m ³	4,908	
				RAZEM	4,908
5	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	0,28*1,51	m ³	0,423	
		0,25*0,37	m ³	0,093	
		0,47*2,59	m ³	1,217	
		0,47*2,02	m ³	0,949	
				RAZEM	2,682
6	KNR 4-02	Demontaż wywiewki	szt.		
d.1	0234-11	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	0,47*0,25*2,3*2	m ³	0,541	
		0,47*0,38*2,3*2	m ³	0,822	
				RAZEM	1,363
8	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-03	116,4*5%	m ²	5,820	
				RAZEM	5,820
9	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapien-nej dla belek stalowych	gniazd.		
d.1	0346-01	6	gniazd.	6,000	
				RAZEM	6,000
10	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-mentowo-wapiennej	m		
d.1	0336-03	1,5*2*3	m	9,000	
				RAZEM	9,000
11		Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
d.1		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-09	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
13		Wynajem kontenera do wywozu i utylizacji gruzu	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty budowlane			
14	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
d.2	0206-04	1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzch-niego krycia	m ²		
d.2	0519-04	0,5	m ²	0,500	
				RAZEM	0,500
16	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.2	0711-02	5,82	m ²	5,820	
				RAZEM	5,820
17	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-towo-wapiennej ceglami	m ³		
d.2	0304-01	0,47*0,25*2,3*2	m ³	0,541	
		0,47*0,38*2,3*2	m ³	0,822	
				RAZEM	1,363

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-02 d.2 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		0,38*4*2,3*2	m ²	6,992	
		(0,25+0,38)*2*2,3*2	m ²	5,796	
				RAZEM	12,788
19	KNR-W 2-02 d.2 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		4*1,8*3	m	21,600	
				RAZEM	21,600
20	KNR 4-01 d.2 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa- dzenie belek stalowych ceownik 120mm	m		
		1,5*2*3	m	9,000	
				RAZEM	9,000
21	KNR 4-01 d.2 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
22	KNR 2-02 d.2 0123-05	Okładanie (szpałdowanie) belek żelbetowych lub stalowych ceglami grubości 1/4 ceg.	m ²		
		0,12*1,5*2*9	m ²	3,240	
				RAZEM	3,240
23	KNR-W 4-01 d.2 0705-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
24	KNR 4-01 d.2 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus- taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		4	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²		
		4	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
26	KNR 0-14 d.2 2010-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych po- jedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²		
		2,98*1,0	m ²	2,980	
				RAZEM	2,980
27	KNR 0-14 d.2 2011-01	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
		Płyta gips. karton. ogniochronna 12,5mm	m ²	5,530	
		5,53			
				RAZEM	5,530
28	d.2	Dogęszczenie warstwy istniejącej podbudowy	m ²		
		32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
29	KNR-W 2-02 d.2 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uży- teczności publicznej na podłożu gruntowym	m ³		
		0,5*32,72	m ³	16,360	
				RAZEM	16,360
30	KNR-W 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
		0,1*32,72	m ³	3,272	
				RAZEM	3,272
31	KNR-W 2-02 d.2 0615-01	Montaż folii PE hydroizolacyjnej gr. min. 0,5mm, wywiniecie 15 cm na ścianę	m ²		
		32,72	m ²	32,720	
		wywiniecie			
		22,88*0,15	m ²	3,432	
				RAZEM	36,152
32	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierz- chu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 10cm	m ²		
		Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30			
		32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
33	KNR-W 2-02 d.2 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko	m ²		
		32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
34	KNR-W 2-02 d.2 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką fi4mm o oczkach 10 x 10 cm	m ²		
		32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
35	KNR 0-12 d.2 1118-03	Posadzki z płytek gresowych gr. 2 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
36	KNR 0-12	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.2	1119-01	22,88	m	22,880	
				RAZEM	22,880
37	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.2	202 2013-01	60,51	m ²	60,510	
				RAZEM	60,510
38	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.2	202 2015-01	32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
39	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.2	1204-01	32,72	m ²	32,720	
				RAZEM	32,720
40	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2	1204-02	109,87	m ²	109,870	
				RAZEM	109,870
41	KNR-W 4-01	Jednokrotne lakierowanie emalią olejną tynków	m ²		
d.2	1208-01	Krotność = 2 109,87*50%	m ²	54,935	
				RAZEM	54,935
42	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
d.2	0829-03	2,82	m ²	2,820	
				RAZEM	2,820
43	KNR-W 2-02	Okna z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.2	1018-04	okno pcv O1 142x142 szkło zespolone, izolacyjność akustyczna min.33dB, zawiasy i okucia ze stali satynowanej 1,42*1,42*3	m ²	6,049	
				RAZEM	6,049
44	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0321-01	Parapet zewnętrzny z blachy.powlekanej 3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
45	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
d.2	0321-01	Parapety MDF lakier. szer. 35 cm 3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
46	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
d.2	1025-01	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
47	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
d.2	1022-01	drzwi płytowe wzmocnione 0,9*2,0*3	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
48	NNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m ²		
d.2	0702-06	drzwi zewnętrzne pcv D2 90+30/200 z progiem ocieplanym 1,2*2,0	m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
49		Montaż rolet antywłamaniowych zewnętrznych w oknach 142x142cm	szt.		
d.2		roleat antywłamaniowych zewnętrzna w oknach 142x142cm 3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3		Wyposażenie meblowe			
50		Dostawa i montaż - blat z szafkami dł. 1,80 m, gł. 60cm	kpl		
d.3		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
51		Dostawa i montaż - szafki wiszące na całą długość blatu (1,8m) głęb. 40cm	kpl.		
d.3		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52		Dostawa i montaż	kpl.		
d.3		lodówka	kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
d.3	0229-05	Zlewozmywak 1-kom. ze st.nierdz.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR-W 2-15 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR-W 2-15 d.3 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56		Dostawa i montaż - stolik o wym. 80 x 80 x 85 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57		Dostawa i montaż - krzesło	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
58		Dostawa i montaż - burko 70x140cm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
59		Dostawa i montaż - stół 70x140cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60		Dostawa i montaż -szafka pod drukarkę 60x60cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61		Dostawa i montaż - szafa typu Komandor gł. 35cm, dł. 300cm, wys.220cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62		Dostawa i montaż - fotele biurowe	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
63		Dostawa i montaż - tablica magnetyczna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000